



BAKI UNITS:
18 UNIT

BANDAR SUNGAI EMAS

- RUMAH BERKEMBAR 3 TINGKAT * KELUASAN : 34' X 77.5'
- TYPE A-BIL UNIT: 49 UNIT, BAKI UNIT: 16 UNIT, HARGA:
MIN RM 798,000.00, MAK RM 878,000.00
- TYPE B-BIL UNIT: 4 UNIT, BAKI UNIT: 2 UNIT, HARGA:
MIN RM 918,000.00, MAK RM 948,000.00
- JENIS HAKMILIK : PEMEGANG BEBAS

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Struktur : Rangka konkrit bertetulang
Batu-Bata : Batu-bata Merah
Bumbung : Genting bumbung konkrit
Tingkap : Semua Rangka Aluminium
Pintu : Depan – Pintu gelongsor aluminium
 Lain-lain – Pintu papan lipis
Kemasan Dinding: Dapur/Bilik Mandi – Judin dinding
 5'0" tinggi
 Lain-lain – simen berplaster
Kemas Lantai : Dapur/Bilik Mandi – Judin Lantai
 Lain-lain – simen berplaster
Cat Dinding : Dinding Dalam – Cat Emulsi
 Dinding Luar – Cat Simen yang bermutu
Kelengkap Sanitari :Tandus Duduk : 5 bil
 Besin : 5 bil
 Pancuran Mandi : 5 bil
 Tab Mandi : 1 bil
 Sink Dapur : 1 bil
Kelengkapan Elektrik: Mata Kuasa Lampu : 58 bil
 Mata Kuasa Kipas Siling : 8 bil
 Mata Kuasa TV : 2 bil
 Mata Kuasa : 36 bil
 Mata Penyaman Udara : 8bil
 Mata Kuasa Telefon : 2 bil

PEMAJU :

ZUIHONG HOLDINGS SDN. BHD.
(891277-H)
NO. 33A, JALAN MULIA,
TAMAN MULIA, 42700 BANTING,
SELANGOR DARUL EHSAN.
TEL : 03 – 3187 8838 OR
H/P : 010 – 8396 353

NO. LESEN PEMAJU
TEMPOH SAH
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN
TEMPOH SAH :
P.BANGUNAN DILULUSKAN OLEH
NO. RUJUKAN MAJLIS
BEBANAN TANAH
TARIKH DIJANGKA SIAP

: 20170/10-2028/1187(R)
: 12/10/2023 SEHINGGA 11/10/2028
:
: MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT
: MDKL/JKB/4/4/1376
: TIADA
: DEC 2023

