

BANDAR
BOTANI
PARKLAND



120 UNIT

BAKI:
1 Unit



8
UNIT

BAKI:
1 Unit



4
UNIT

BAKI
1 Unit



1 UNIT

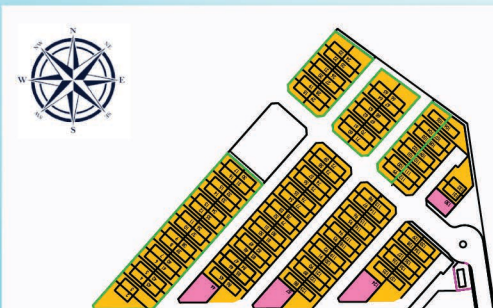
BAK
0 Uni



RUMAH BANGLO 1 TINGKAT
(Jenis B) 7,093 - 7,976 kaki persegi

3
UNIT

BAKI:
0 Unit



PHASE 3A

 132 units (36' x 75')
SINGLE STOREY CLUSTER HOUSE

 4 units
SINGLE STOREY BUNGALOW HO

 **BUMI LOT**

PELAN TAPAK



Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Konkrit / Batu Bata	
Bumbung	:	Genting Konkrit	
Siling	:	Skim Coat / Siling Plaster / Keping Siling Rata	
Pagar	:	Pagar Dinding Konkrit / Batu Bata Setinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Porselin / Keramik Setinggi 2100mm
		Tandas	- Jubin Porselin / Keramik Setinggi 3000mm
		Lain-Lain	- Lepaan Simen / Skim Coat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu/Bilik Tidur	- Jubin Porselin
		Ruang Makan	- Jubin Porselin
		Dapur/bilik mandi	- Jubin Porselin
		Lain-lain	- Jubin Porselin
Pintu	:	Tepi	- Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
		Depan	- Pintu Kayu Berbingkai M.S
		Lain-lain	- Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S / Pintu PVC
Tingkap	:	Berbingkai Aluminium	
Cat	:	Dinding Luar	- Cat Kalis Cuaca
		Dinding Dalam	- Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari	:	Tandas Duduk	- 2 Unit
		Basin Basuh Tangan	- 2 Unit
Elektrik	:	Mata Lampu	- 17 Unit
		Mata Kuasa	- 17 Unit
		Mata Kipas	- 6 Unit
		Mata Telefon	- 1 Unit
		Mata TV	- 1 Unit

Diagram of a house floor plan with the following rooms and features:

- RUANG TAMU** (Living Room): A large central area in light orange.
- RUANG MAKAN** (Dining Room): Adjacent to the living room in light orange.
- DAIAPUR** (Kitchen): Located next to the dining room in light orange.
- RUANG TIDUR UTAMA** (Master Bedroom): A purple room with an attached **LOKASI** (Closet).
- RUANG TIDUR 2** (Bedroom): A purple room.
- RUANG TIDUR 3** (Bedroom): A purple room.
- RUANG TIDUR 4** (Bedroom): A purple room.
- AMAN GELANGGANG** (Hallway): A purple area connecting the bedrooms and living areas.
- TEMPAT LETAK KERETA** (Car Port): A large grey area at the front of the house.

Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Konkrit / Batu Bata	
Bubungan	:	Genting Konkrit	
Siling	:	Skim Coat / Siling Plaster / Keping Siling Rata	
Pagar	:	Pagar Dinding Konkrit / Batu Bata Setinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Porselin / Keramik Setinggi 2100mm
	:	Tandas	- Jubin Porselin / Keramik Setinggi 3000mm
	:	Lain-Lain	- Lepapan Simen/Skim Coat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu/Bilik Tidur	- Jubin Porselin
	:	Ruang Makan	- Jubin Porselin
	:	Dapur/bilik mandi	- Jubin Porselin
	:	Lain-lain	- Jubin Porselin
Pintu	:	Tepi	- Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
	:	Depan	- Pintu Kayu Berbingkai M.S
	:	Lain-lain	- Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S/Pintu PVC
Tingkap	:	Berbingkai Aluminium	
Cat	:	Dinding Luar	- Cat Kalis Cuaca
	:	Dinding Dalam	- Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari	:	Tandas Duduk	- 3 Unit
	:	Basin Basuh Tangan	- 3 Unit
Elektrik	:	Mata Lampu	- 15 Unit
	:	Mata Kuasa	- 17 Unit
	:	Mata Kipas	- 6 Unit
	:	Mata Telefon	- 1 Unit
	:	Mata TV	- 1 Unit

Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Konkrit / Batu Bata	
Bumbung	:	Genting Konkrit	
Siling	:	Skim Coat / Siling Plaster / Keping Siling Rata	
Pagar	:	Pagar Dinding Konkrit / Batu Bata Setinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Porselin / Seramik Setinggi 2100mm
	:	Tandas	- Jubin Porselin / Seramik Setinggi 3000mm
	:	Lain-Lain	- Lapan Simen/Skim Coat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu/Bilik Tidur	- Jubin Porselin
	:	Ruang Makan	- Jubin Porselin
	:	Dapur/bilik mandi	- Jubin Porselin
	:	Lain-lain	- Jubin Porselin
Pintu	:	Tepli	- Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
	:	Depan	- Pintu Kayu Berbingkai M.S
	:	Lain-lain	- Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S/Pintu PVC
Tingkap	:	Berbingkai Aluminium	
Cat	:	Dinding Luar	- Cat Kalis Cuaca
	:	Dinding Dalam	- Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari	:	Tandas Duduk	- 3 Unit
	:	Basin Basuh Tangan	- 3 Unit
Elektrik	:	Mata Lampu	- 15 Unit
	:	Mata Kuasa	- 17 Unit
	:	Mata Kipas	- 6 Unit
	:	Mata Telefon	- 1 Unit
	:	Mata TV	- 1 Unit