

TAMAN SERI DAGANG 1



*Kesan Artis Sahaja

RUMAH TERES 1 TINGKAT 20' X 70'



3

BILIK TIDUR

2

BILIK MANDI

PEMAJU: INTAN MEWAH DEVELOPMENT SDN BHD

Pemaju : Intan Mewah Development Sdn Bhd (1184324-W)

No. 221E, Tingkat 2, Jalan Bunga Pekan, 42700 Banting, Selangor Darul Ehsan.

Nombor Lesen Pemaju : 20149/08-2026/1022(R) Tempoh Sah Laku : 17/08/2023 hingga 16/08/2026. Nombor Permit Iklan :

Tempoh Sah Laku : hingga Pihak Berkuasa : Majlis Perbandaran Kuala Langat .

Nombor Rujukan Pelan Bangunan : MDKL/JKB/44/1369(12). Bebanan Tanah: Gadaian (Public Islamic Bank)

Jenis Pegangan Tanah: Kekal Bebanan Tanah. Jenis Rumah Teres Satu Tingkat Min. RM410,000.00 - Max RM500,000.00

7% Bumiputera Diskaun. Bilangan Unit: 27 unit, Baki Unit: 27 unit. Tertakluk pada Terma dan Syarat. Tarikh Pemaju Perumahan Siap: Mac 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

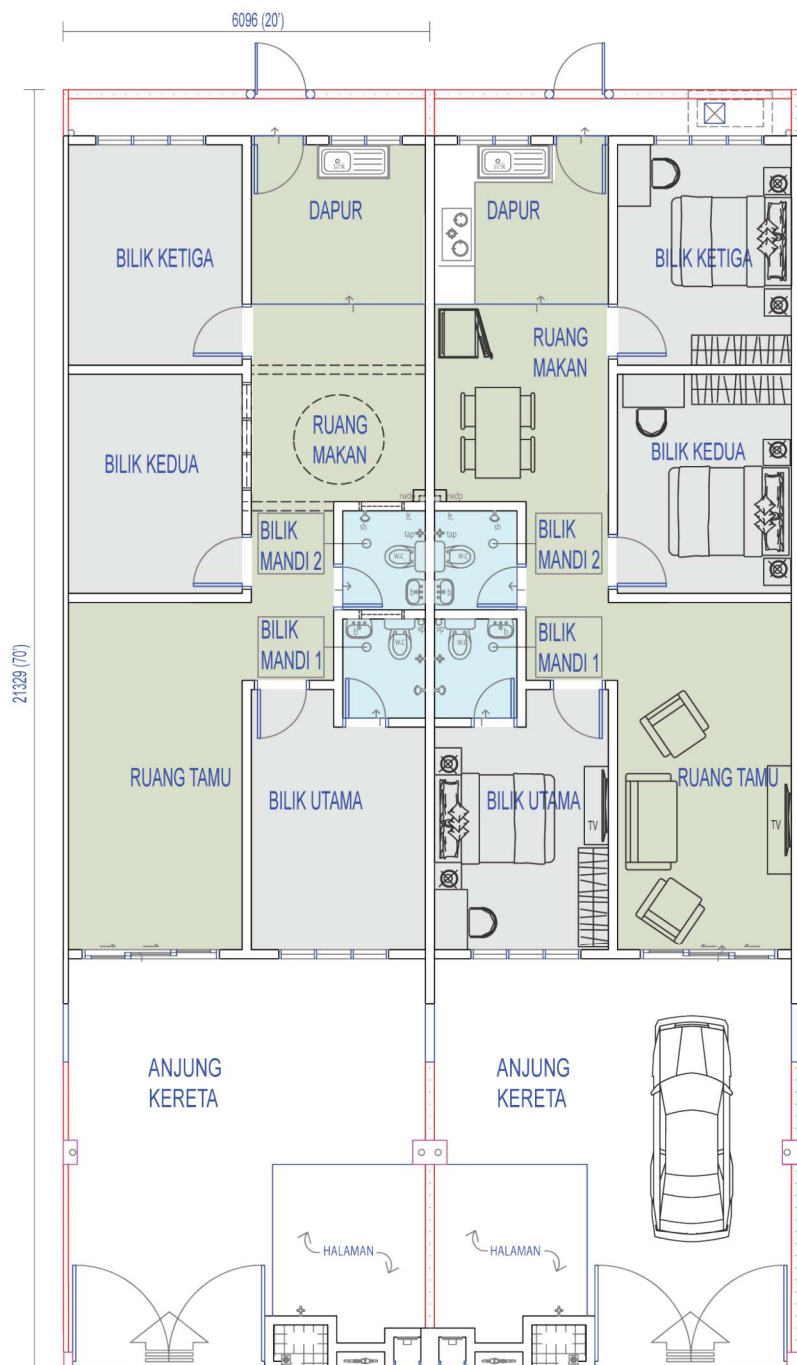


*Kesan Artis Sahaja

Tempah
Sekarang!

016 2866 708 (En. Lim)
012 6380 949 (Cik Lim)

TAMAN S ERI DAGANG 1



SPESIFIKASI BANGUNAN

STRUKTUR

Tapak	: Konkrit Tertulang
Dinding Luar	: Dinding Bata
Dinding Dalam	: Dinding Bata

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu/ Makan/	: Jubin
Bilik Tidur	
Anjung Kereta	: Simen
Bilik Mandi 1 & 2/	
Dapur	: Jubin
Lain-lain lantai	: Leraan Simen

KEMASAN DINDING

Luar/ Dalam	: Plaster Simen
Bilik Mandi 1 & 2	: Jubin Setinggi 1524mm
Dapur	: Jubin Setinggi 1524mm

PINTU

Pintu Bilik Tidur	: Pintu Kayu
Pintu Bilik Mandi 1 & 2	: Pintu PVC
Pintu Ruang Tamu	: Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium

PEMASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Mandi 1 & 2	: Tandas Duduk Yang Diluluskan, Pancuran Air, Besin Basuh dan Pili Air
Pili Loman	: 1
Sinki Aluminium (Single Bowl)	: 1
Tangki Simpanan Air	: 1

Pemaju : Intan Mewah Development Sdn Bhd (1184324-W)

No. 221E, Tingkat 2, Jalan Bunga Pekan, 42700 Banting, Selangor Darul Ehsan.

Nombor Lesen Pemaju : 20149/08-2026/1022(R) Tempoh Sah Laku : 17/08/2023 hingga 16/08/2026 . Nombor Permit Iklan :

Tempoh Sah Laku : hingga Pihak Berkuasa : Majlis Perbandaran Kuala Langat .

Nombor Rujukan Pelan Bangunan : MDKL/UKB/44/1369(12). Bebanan Tanah: Gadaian (Public Islamic Bank)

Jenis Pegangan Tanah: Kekal Bebanan Tanah. Jenis Rumah Teres Satu Tingkat Min. RM410,000.00 - Max RM500,000.00

7% Bumiputera Diskaun. Bilangan Unit: 27 unit, Baki Unit: 27 unit. Tertakluk pada Terma dan Syarat. Tarikh Pemaju Perumahan Siap: Mac 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA