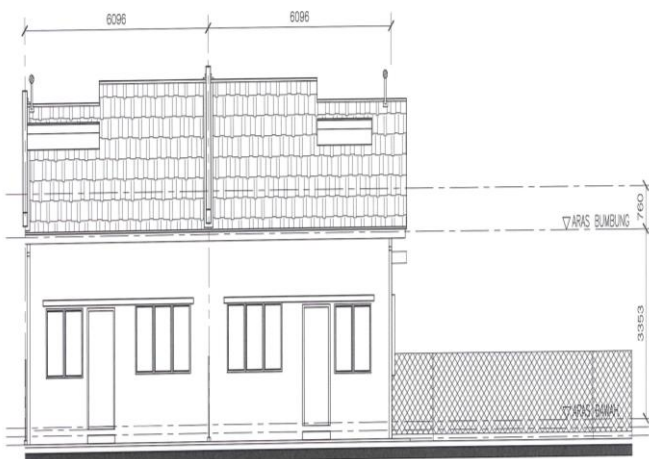
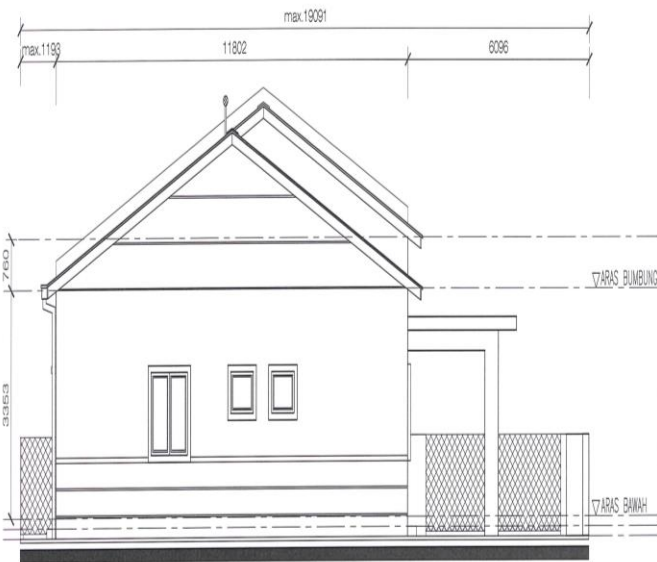




PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN SISI

PROJEK: LOT 4440

(MIN) RM 489,900.00

(MAX) RM 673,900.00

41 Unit Rumah Teres 1 Tingkat - 20' x 62'

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI

(a)	Struktur	Rangka Konkrit Tetulang	
(b)	Bata	Batu-Bata Pasir	
(c)	Jubin Bumbung	Genting Bumbung Konkrit / Bumbung Logam	
(d)	Rangkaian Bumbung	Kayu Keras	
(e)	Siling	Siling Plaster	
(f)	Tingkap	Tingkap Aluminium Berengsel Tingkap Ram Boleh Laras Berbingkai Besi Tingkap Ram Tetap Berbingkai Besi	
(g)	Pintu	Pintu Utama Bilik Tidur Dapur Bilik Mandi Halaman Belakang	: Pintu Kaca Gelongsor : Pintu Rata Papan Lapis : Pintu Rata Papan Lapis Kalis Air : Pintu PVC : Pintu Besi
(h)	Alat-alat Besi	Pembuatan Tempatan	
(i)	Kemasan Dinding	Kesemua Dinding Bilik Mandi & Dapur Bahagian Dalam Bahagian Dinding Luar	: Plaster Simen Dan Cat : Jubin Dinding Seramik Setinggi 5'0" : Cat Emulsi : Cat Lapis Kalis Cuaca
(j)	Kemasan Lantai	Ruang Tamu, Ruang Makan Bilik Tidur 1, 2, 3 & 4 Bilik Mandi 1 & 2, Dapur Tempat Letak Kereta, Laluan Keluar/Masuk	: Jubin Seramik : Jubin Seramik : Jubin Seramik : Lepaan Simen
(k)	Pemasangan Alat Kebersihan	Besin Cuci Tandas Duduk Sinki Dapur Pancuran Mandi Bekas Kertas Tandas Bekas Sabun	: 2 Bil : 2 Bil : 1 Bil : 2 Bil : 2 Bil : 2 Bil
(l)	Elektrik	Mata Kuasa Lampu Saluran soket suis 13A Mata Kuasa Siling Kipas Mata Kuasa TV	: 13 Bil : 12 Bil : 5 Bil : 1 Bil
(m)	Telefon Dalam	Panel Socket Optik Gentian	: 1 Bil
(n)	Pagar	Pagar Dawai setinggi 5'0" Pintu Gate setinggi 5'0"	
(o)	Kawasan Hijau	~ Nil ~	

Pemaju: Delisprings Sdn.Bhd. No.200601024133 (743887-H)

Tel/Fax: 03-33247558/ 03-33247858

Alamat: No.51, Persiaran Pegaga, Taman Bayu Perdana, 41200 Klang, Selangor D.E.

No. Lesen : Tempoh Sah:

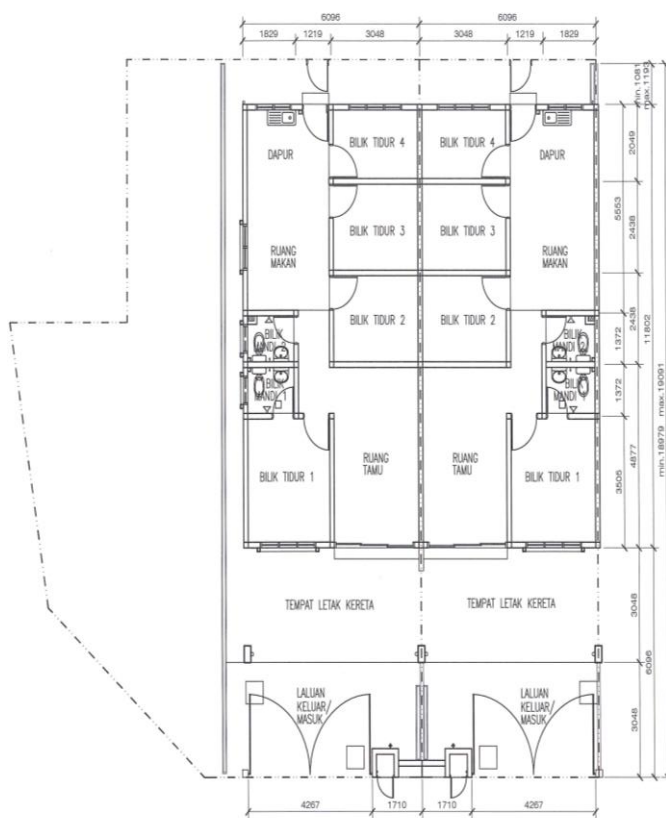
No. Permit : Tempoh Sah:

Pegangan Tanah : Bebas Tempoh Tamat Pajakan : Tiada

Bebanan Tanah : Maybank Islamic Berhad Tarikh Jangka Siap: Jun 2023

PBT yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Klang

No. Rujukan Pelan Bangunan : MPK/BGN-600-4/1/0105(2020)



PELAN TINGKAT BAWAH