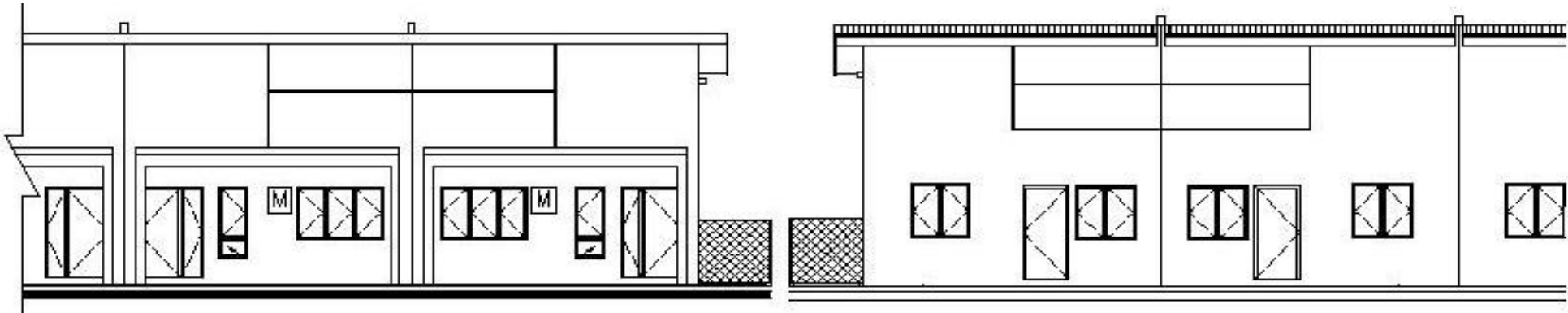


BROSUR

MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, SELANGOR DI ATAS PT 94981



PANDANGAN HADAPAN

PANDANGAN BELAKANG

3 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS RT1 (20' x 64') RM 420,000.00 (min) - RM 500,000.00 (max)

PEMAJU :

ETAWAY HARMONY SDN BHD (1162897-M)

NO. 7-1, JALAN REMIA 4/KS6,
BANDAR BOTANIC,
41200 KLANG, SELANGOR.
(T) 03-3318 6882

LESEN PEMAJU PERUMAHAN NO.

TARIKH SAH

PERMIT IKLAN DAN JUALAN NO.

TARIKH SAH

JENIS HAKMILIK TANAH

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

BEBANAN TANAH

TARIKH JANGKA SIAP

PELAN BANGUNAN

NO. FAIL

BILANGAN UNIT

: 20132/06-2028/0876(R)

: DARI 23/06/2023 HINGGA 22/06/2028

: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

: HAKMILIK SEMENTARA

REZAB MELAYU

: TANAH INI BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAI
SETELAH MENDAPAT KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI

: TIADA

: NOVEMBER 2023

: DILULUSKAN OLEH MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

: MBSA/BGN/BB/600-2(PB)SEK:29/0149/2020

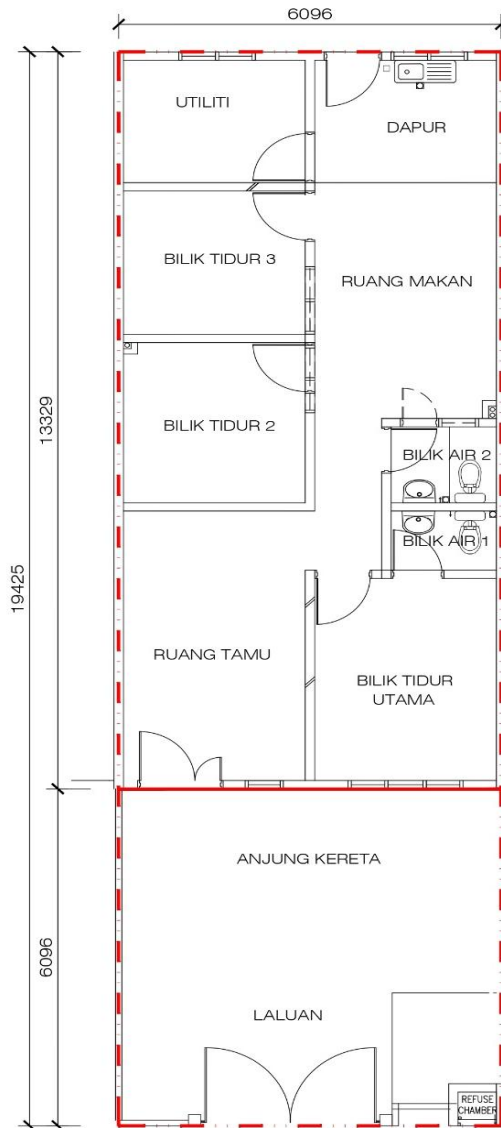
: 18 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

BROSUR

MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, SELANGOR DI ATAS PT 94981

RUMAH TERES SETINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka konkrit tetulang

DINDING

Batu-bata pasir rintangan api

BUMBUNG

Bumbung dek logam

SILING

Bukan asbestos

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	: Jubin seramik
Ruang Makan	: Jubin seramik
Dapur	: Jubin seramik
Bilik Air	: Jubin seramik
Bilik Tidur	: Jubin seramik
Tempat Letak Kereta	: Lapisan simen
Laluan Kereta	: Lapisan Konkrit

KEMASAN DINDING

Dinding	: Plaster & Cat Emulsi
Dapur	: 5' Dinding Jubin
Bilik Air	: Dinding Jubin
Luaran	: Plaster dengan cat tahan cuaca
Dalaman	: Plaster dengan cat emulsi

PINTU

Pintu Utama	: Pintu Panel dengan Hiasan
Lain-lain	: Pintu PVC / Pintu Rata jenis kayu

TINGKAP

Bingkai aluminium tingkap kaca jenis 'casement'
Bingkai aluminium tingkap kaca jenis 'casement' dengan 450mm tinggi kaca tetap
Bingkai kekuli tingkap louvres kaca boleh laras

PASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Air	: 02 nos set pancur air
	: 02 nos tandas duduk
	: 02 nos besen tangan
Pili Air	: 03 nos
Sinki Dapur	: 01 no

PASANGAN ELEKTRIK

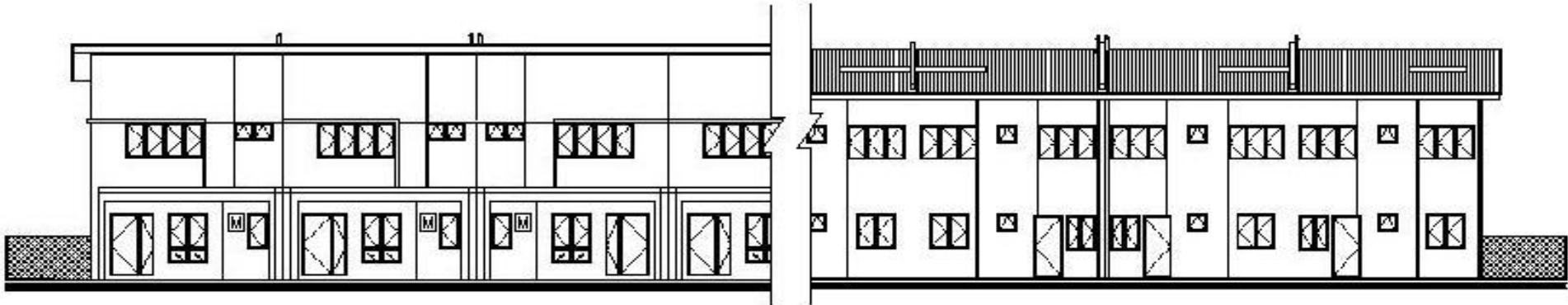
Suis Lampu	: 12 nos (Corner +1)
Suis 13 Amps	: 10 nos
Suis Kipas	: 03 nos
Suis Telefon	: 01 nos
Suis TV	: 01 nos

PAGAR

1500mm tinggi pagar dawai bersalut dengan PVC

BROSUR

MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, SELANGOR DI ATAS PT 94981



PANDANGAN HADAPAN

PANDANGAN BELAKANG

12 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS RT2 (20' x 64') RM 540,000.00 (min) - RM 660,000.00 (max)

PEMAJU :

ETAWAY HARMONY SDN BHD (1162897-M)
NO. 7-1, JALAN REMIA 4/KS6,
BANDAR BOTANIC,
41200 KLANG, SELANGOR.
(T) 03-3318 6882

LESEN PEMAJU PERUMAHAN NO.
TARIKH SAH
PERMIT IKLAN DAN JUALAN NO.
TARIKH SAH
JENIS HAKMILIK TANAH

: 20132/06-2028/0876(R)
: DARI 23/06/2023 HINGGA 22/06/2028
: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

BEBANAN TANAH
TARIKH JANGKA SIAP
PELAN BANGUNAN
NO. FAIL
BILANGAN UNIT

: HAKMILIK SEMENTARA
REZAB MELAYU
: TANAH INI BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAI
SETELAH MENDAPAT KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI
: TIADA
: 'NOVEMBER 2023
: DILULUSKAN OLEH MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM
: MBSA/BGN/BB/600-2(PB)SEK:29/0149/2020
: 20 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

BROSUR

MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, SELANGOR DI ATAS PT 94981

RUMAH TERES 2 TINGKAT

SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka konkrit tetulang

DINDING

Batu-bata pasir rintangan api

BUMBUNG

Bumbung dek logam

SILING

Bukan asbestos

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu : Jubin seramik
Ruang Makan : Jubin seramik
Dapur : Jubin seramik
Bilik Air : Jubin seramik
Bilik Tidur : Jubin seramik
Tempat Letak Kereta : Jubin seramik
Laluan Kereta : Lapisan Konkrit

KEMASAN DINDING

Dinding : Plaster & Cat Emulsi
Dapur : 5' Dinding Jubin
Bilik Air : Dinding Jubin
Luaran : Plaster dengan cat tahan cuaca
Dalaman : Plaster dengan cat emulsi

PINTU

Pintu Utama : Pintu Panel dengan Hiasan
Lain-lain : Pintu PVC / Pintu Rata jenis kayu

TINGKAP

Bingkai aluminium tingkap kaca jenis 'casement'
Bingkai aluminium tingkap kaca jenis 'casement'
dengan 450mm tinggi kaca tetap
Bingkai kekuli tingkap louvres kaca boleh laras

PASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Air : 03 nos set pancur air
: 03 nos tandas duduk
: 03 nos besen tangan
Pili Air : 04 nos
Sinki Dapur : 01 nos

PASANGAN ELEKTRIK

Suis Lampu : 15 nos (Corner +1)
Suis 13 Amps : 10 nos
Suis Kipas : 03 nos
Suis Telefon : 01 nos
Suis TV : 01 nos

PAGAR

1500mm tinggi pagar dawai bersalut dengan PVC

