

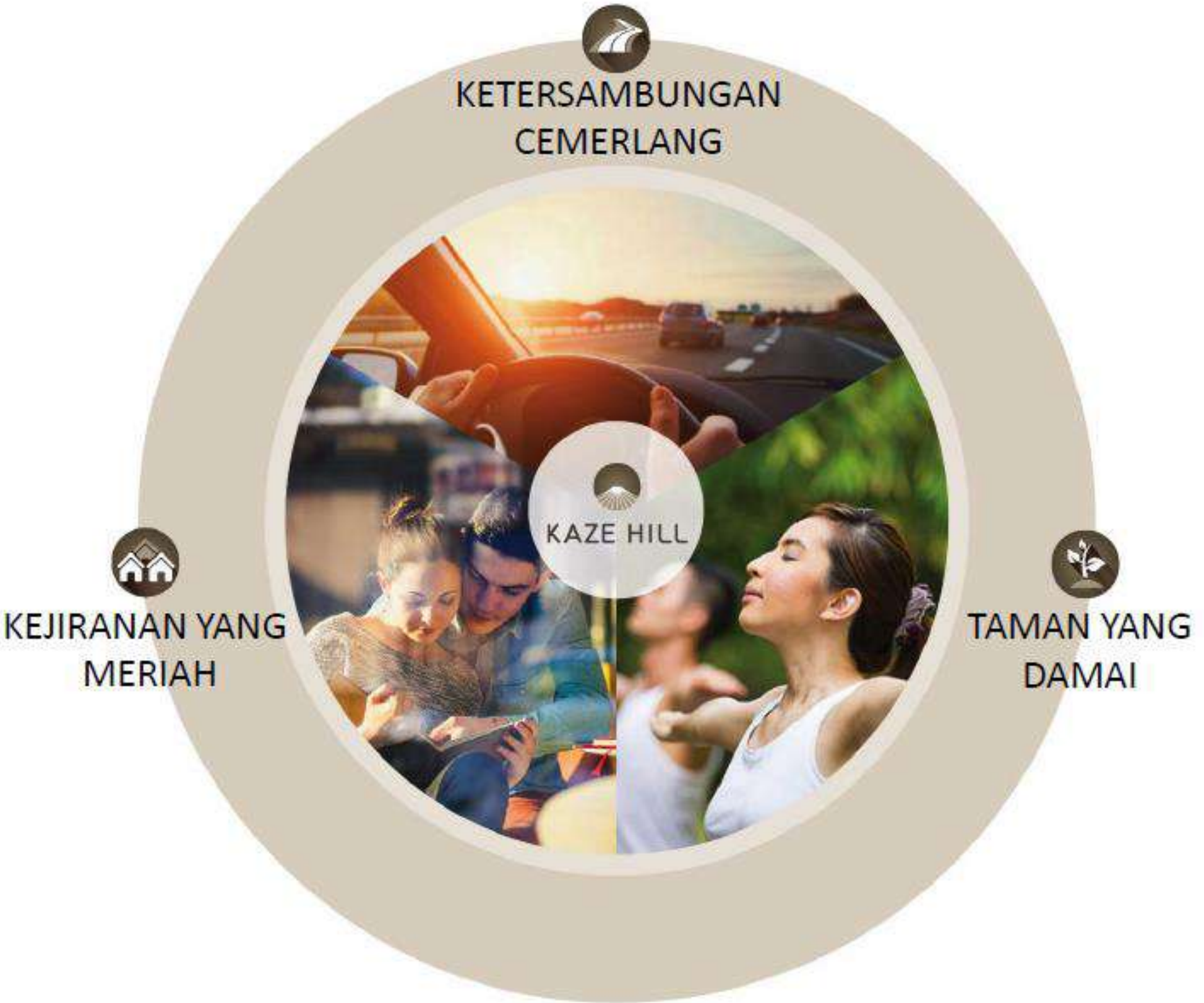


SPESIFIKASI

JENIS II

STRUKTUR	Konkrit Bertetulang		
DINDING	Batu Bata		
BUMBUNG BANGUNAN	Konkrit Bertetulang / Atap bumbung		
SILING	Lapisan Skim / Siling Plaster		
TINGKAP	Cermin		
PINTU	Pintu Plywood		
KUNCI	Kunci berkualiti		
KEMASAN LANTAI	TINGKAT BAWAH		

	Ruang Tamu	Jubin	Bilik-Bilik	.
	Ruang Makan	Jubin	Lantai	.
	Dapur	Jubin	Bilik Tidur Utama	.
	Bilik tetamu	Jubin	Tangga	.
	Bilik Mandi 3	Jubin		
	Utiliti	Jubin		
	Anjung Kereta	Kesan Beton		
	Anjung Belakang & A/C	Simen		
KEMASAN DINDING	Bilik Mandi Utama, Bilik mandi 2 & Bilik Mandi 3 Dapur & Dobi Lain-Lain	Jubin Seramik Tinggi Maksimum 2600mm		
		Jubin Seramik ± 1700mm Tinggi Kemasan dinding (Dalam) - Plaster simen da bercat Kemasan dinding (Luar)- Plaster simen dan be		
SANITARI, PEMASANGAN PAIP	Bekas simpanan air	3 Nos.		
	Besen basuh	3 Nos.		
	Hos mandi	3 Nos.		
	Sink dapur	1 No.		
PEMASANGAN ELEKTRIK	Punca lampu	20 Nos.		
	Punca kipas	7 Nos.		
	Punca tenaga(13 AMP)	13 Nos.		
	Punca pemanas air	3 Nos.		
	Punca Penghawa Dingin	2 Nos.		
	Punca loceng pintu	1 No.		
	Punca SMATV(Astro Point)	2 Nos.		
	Pemasangan kabel optik gentian	1 No.		





KAZE HOMES II
25' X 60' I 2085 KPS

- 3 TEMPAT LETAK KERETA
- 4 BILIK
- 4 BILIK AIR

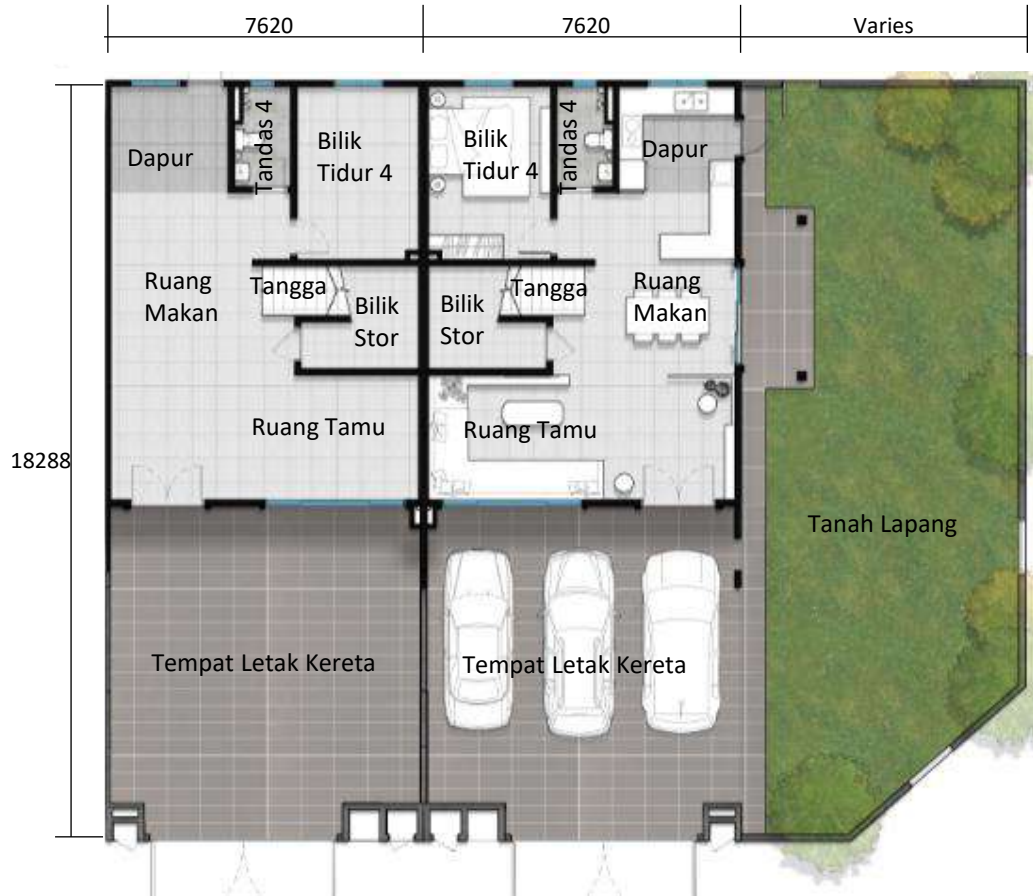


FAR EAST (ULU TIRAM) SDN BHD (1260235-X)

LOT 852 & 853, MUKIM PLENTONG,
81800 DAERAH JOHOR BAHRU,
JOHOR DARUL TAKZIM
CONTACT : +607-335 4433

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
BAKI UNIT YANG BELUM DIJUAL: 33 UNIT

Kaze Home II. Pemaju: Far East (Ulu Tiram) Sdn Bhd (1260235-X). Jenis Rumah: Rumah Teras Dua Tingkat. | Nombor Lesen Pemaju: 20120-2/10-2023/0755(L). Tempoh Sah: 30/10/2021 - 29/10/2023.
Nombor Permit Iklan & Jualan: . Tempoh Sahlaku Permit : | Pegangan Tanah: Pegangan Bebas. Kelulusan Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandar Johor Bahru.
Nombor Rujukan Pelan Bangunan: MBBJ/U/2020/14/BGN/88/RP . Jangkaan Tarikh Siap: Dec 2023. | Jumlah Unit: 58. Harga: RM736,960 (Min) – RM1,008,000 (Mak)
Unit Belum Dijual: 33 Unit | Perincian Ukuran Keluasan Tanah: 139.36MPS (Min) – 265.02MPS (Mak) | Perincian Ukuran Keluasan Binaan: 193.75MPS (Min) – 213.18MPS (Mak)



Tingkat Satu



Tingkat Dua