

RUMAH TERES SATU TINGKAT BELUM DIJUAL : 2 UNIT

RUMAH TERES DUA TINGKAT BELUM DIJUAL : 6 UNIT



HAK MILIK KEKAL

BUKA UNTUK PENDAFTARAN

SAIZ TANAH 20X70

PINJAMAN PENUH

TERMA DAN SYARAT

PAKEJ NILAI

STRUKTUR MODEN

PEMBINAAN BERKUALITI

REKAAN MODEN

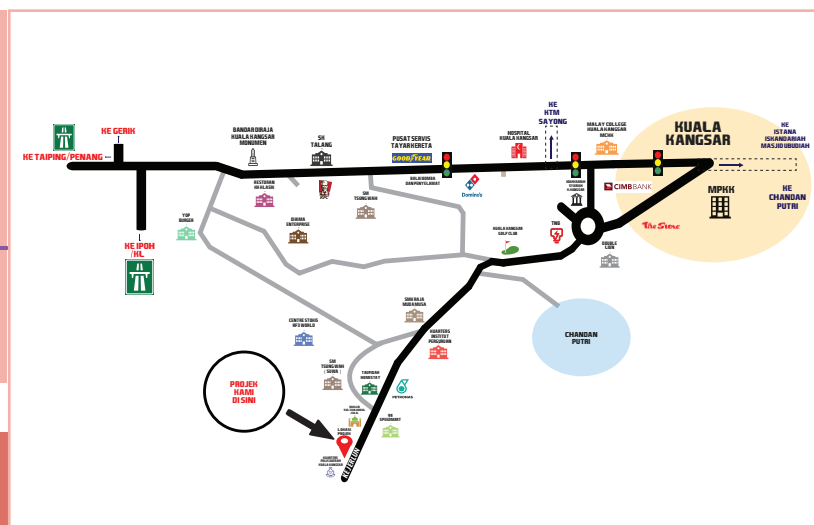
BANGUNAN BERDEKATAN :

KG.BARU JERLUN 6KM

KOMPLEKS KUARTERS PENDIDIKAN K.KANGSAR 1.2KM

SK & SMK RAJA MUDA MUSA K.KANGSAR 850-950M

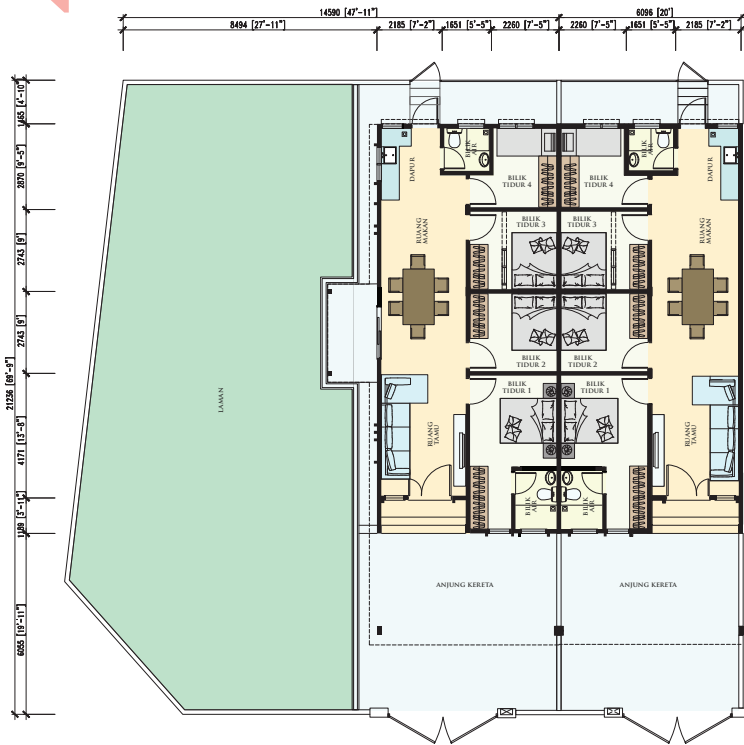
UNIVERSITI SULTAN AZLAN SHAH (USAS) 4KM



PEMAJU :
SUPREME INFINITY LAND SDN BHD
 NO 5, JALANG TOKONG, 34000 TAIPIING, PERAK TEL : 05-8073988



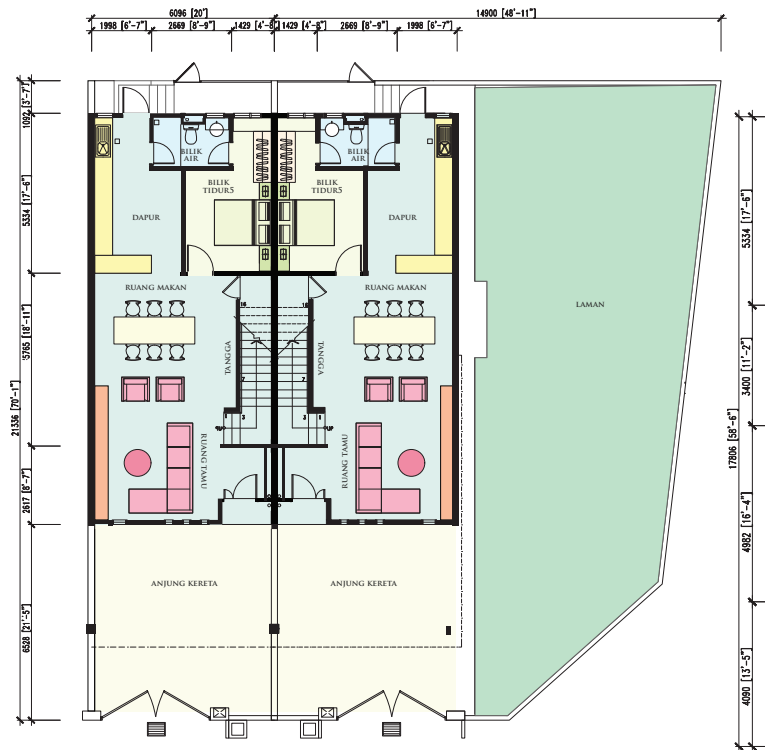
AGEN EKSKLUSIF :
CHESTER PERAK HOLDINGS SDN BHD
 154, JALAN SIMPANG, 34000 TAIPIING, PERAK TEL : 05-8050169

SATU
TINGKAT
RUMAH TERES

PELAN LANTAI & SPESIFIKASI BANGGUNAN

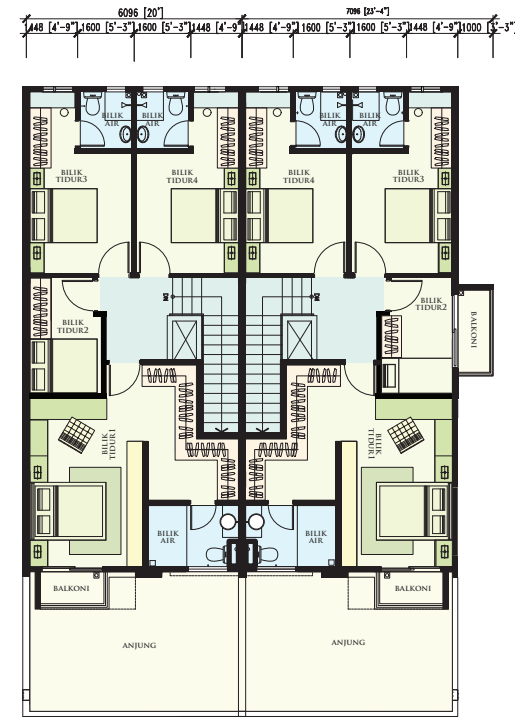
DUA
TINGKAT
RUMAH TERES

TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI & SPESIFIKASI BANGGUNAN

TINGKAT 1



STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang	KEMASAN DINDING	Dalam: Cat Emulsi
DINDING	Bata Merah		Luaran: Cat kalis cuaca
BUMBUNG	Bumbung Genting dengan Jubin Konkrit Bumbung	KELENGKAPAN SANITARI	Bilik Mandi - Jubin Seramik
KEKUDA SILING	Kekuda Besi		Dapur - Jubin Seramik
PINTU	Dalam: Siling Plaster	PENDAWIAIAN ELEKTRIK	Pancuran Air - 2 no.
	Luaran: Siling Tanpa Asbestos		Tandas Duduk - 2 no.
	1) Pintu Depan - Pintu Kayu		Besin Basuh dan Tap - 2 no.
	2) Pintu Bilik Tidur - Pintu Plywood		Tap Air - 2 no.
	3) Pintu Bilik Mandi - Pintu PVC		Sinki Dapur dan Paip Air - 1 no.
	4) Pintu Gelongsor - Pintu Bergelongsor		Mata Lampu - 12 no. (Intermediate & End Lot) / 13 no. (Corner)
	Aluminum		Mata Kuasa 13 amp - 8 no.
TINGKAP	5) Pintu Belakang - Pintu Besi		Mata Telefon - 1 no.
	Tingkap "Aluminum Casement", Tingkap "Top Hung"		Mata Kipas Siling - 6 no.
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur & Bilik Tidur: Jubin Seramik	PAGAR	5" Tinggi Bata Pagar dan Pintu Besi
	Bilik Air: Jubin Seramik		
	Anjung Kereta: Jubin Homogenous		

STRUKTUR	Rangka Konkrit Telulang	KEMASAN DINDING	Dalam: Skim Coat
DINDING	Batu Merah		Bilik Mandi- Jubin Seramik
BUMBUNG	Bumbung Genting dengan Jubin Konkrit Bumbung	KELENGKAPAN SANITARI	Dapur: Jubin Seramik
SILING	Siling Plaster		Pancuran Air - 4 no.
PINTU	1) Pintu Depan- Pintu Kayu Berhiasan		Tandas Duduk - 4 no.
	2) Pintu Bilik Tidur-Pintu plywood		Basin Basuh - 4 no.
	3) Pintu Bilik Mandi-Pintu PVC		Paip Air - 5 no.
	4) Pintu Gelongsor-Pintu Bergelongsor		Sinki Dapur Bersama Paip Air-1 no.
	Aluminum	KEMASAN CAT	Dalam: Cat Emulsi berkualiti
	5) Pintu Belakang-Pintu Besi		Luaran: Cat "All Weather Shield"
TINGKAP	Tingkap "Aluminum Casement", Tingkap "Top Hung"	PENDAWIAIAN ELEKTRIK	Unit "Intermediate" dan "end lot"
KEMASAN LANTAI	Tingkat Bawah-Jubin Seramik		Mata Lampu -19 no.
	Tingkat Atas- Jubin Seramik		Mata Kuasa 13 amp: 12 no.
	Bilik Mandi- Jubin Seramik		Mata TV: 1 no.
	Anjung Kereta- Jubin "Homogeneous"		Mata Kipas Siling: 6 no.
	Balkoni- Jubin "Homogeneous"		Mata Telefon: 1 no.
	Tangga- Jubin Seramik		

SILA
HUBUNGI :

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Name Syarikat : Supreme Infinity Land Sdn.Bhd.

Jumlah Unit : Rumah Teres 2 Tingkat / 10 Unit / Rumah Teres 1 Tingkat / 10 Unit

Harga Min : Rumah Teres 2 Tingkat Min Rm 420,000, Maks RM 554, 457 Rumah Teres 1 Tingkat : Min Rm 298,000 , Maks Rm 461, 974

No. Lesen Pemaju : 20116/05-2026/1016(A)

No. Permit Iklan Dan Jualan :

Tempoh Sahlaku lesen : 08/05/2023 - 07/05/2026

Tempoh sahlaku permit iklan :

Hakmilik Tanah : Kekal Tarikh Jangka Siap : Disember 2023

Pihak Meluluskan Pelan : Majlis Perbandaran Kuala Kangsar

No. Rujukan Pelan : BIL (30) DLM MPKK (B) 21/2019 (SKIM)

Bebanan Tanah : Tiada