

RUMAH BERKEMBAR
1 TINGKAT
40' X 69' (TYPE A)
42' X 69' (TYPE B)





Contact:

SPEKIFIKASI BAGI RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT DI LOT 5026, PULAU INDAH

SPEKIFIKASI

Struktur	: Struktur konkrit bertetulang	
Dinding	: Dinding batu-bata	
Bumbung	: Kepingan bumbung berkonkrit	
Siling	: Siling lepaan & skim kot	
Tingkap	: Tingkap berbingkai aluminium	
Pintu	: Pintu berkualiti	
Tombol Pintu	: Tombol berkualiti	
Kemasan Lantai	: Anjung kereta & jalan masuk Apron Luang tamu Ruang makan Dapur Bilik tidur Bilik air	Lepaan Simen Lepaan Simen Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Bilik air Dapur Dinding dalaman Dinding luaran	Jubin Dinding Tinggi Skaki Jubin Dinding Tinggi Skaki Lepaan Simen dan Cat Lepaan Simen dan Cat
Kelengkapan Kebersihan	Tandas duduk Pancur mandi Mangkuk basuh Singki dapur	2 2 2 1
Kelengkapan Elektrik	Soket lampu Soket kipas angin Soket tenaga 13 amp Soket telefon Soket SMATV Kotak Pengagihan	16 6 10 1 1 1



Pelan Lokasi



Dimajukan Oleh :
SANJUNG CERIA DEVELOPMENT SDN BHD (949739-P)
No.10-2, Jalan PJS 8/13, Dataran Mentari,
46150 Petaling Jaya Selangor D.E
Tel: 03-78868012

Nombor Lesen Pemaju : 20098/04-2028/0808(A) Tempoh sahlaku : 16/04/2023-15/04/2028 Nombor Permit Iklan & Jualan : xxxxx-x/xxxx/xxxx(xx) Tempoh sahlaku : xx/xx/xxxx-xx/xx/xxxx
Jenis Pegangan Tanah : Rizab Melayu Bebanan Tanah : Tiada Sekatan Kepentingan : Tiada Nama Pemajuan Perumahan : Alam Suria Residence
Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap : Mac 2024 Jumlah Unit Rumah : 24 unit Harga Jualan : Type A (40'X69') – 12unit RM380,000.00 (min) & RM425,000.00 (max) ; Baki unit belum dijual : 6unit
Type B (42'X69') – 12unit: RM388,000.00 (min) & RM410,000.00 (max)); Baki unit belum dijual : 12unit
Kelulusan Pelan Bangunan : MPK/BGN-600-4/1/150220 Pihak Berkuasa (PBT) : Majlis Perbandaran Klang

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA