

TAMAN TULIP

Rumah Kluster



SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Konkrit Bertetulang	KELENGKAPAN SANITARI		
DINDING	:	Batu Bata	Tandas Duduk	:	2 nos
BUMBUNG	:	Genting Konkrit	Sinki Tandas	:	2 nos
SILING	:	Plaster Siling	Pancuran Mandi	:	2 nos
TINGKAP	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	Sinki Dapur	:	1 nos
IRONMONGERY	:	Lokset Berkualiti			
KEMASAN LANTAI			PEMASANGAN ELEKTRIK		
Ruang Tamu	:	Jubin Seramik	Punca Lampu	:	11 nos
Bilik Tidur	:	Jubin Seramik	Punca Kuasa	:	10 nos
Ruang Makan	:	Jubin Seramik	Punca Kipas	:	4 nos
Bilik Air	:	Jubin Seramik	Punca Telefon	:	1 nos
Ruang Anjung Kereta	:	Jubin Seramik	Punca TV	:	1 nos
KEMASAN DINDING					
Dapur, Bilik Air	:	Jubin Seramik			
Lain - lain	:	Lepaan Simen Dan Cat			
Pintu Utama	:	Pintu Kayu			
Pintu Teres, Balkoni	:	Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium			
Lain - lain	:	Pintu Papan Lapis Rata			

PELAN LANTAI

Rumah Kluster 1 Tingkat

3 BILIK TIDUR

2 BILIK AIR

KELUASAN TANAH: 34' X 62.4'

KELUASAN BINAAN: 1,300KPS

PELAN LOKASI

2.4km - 99 Speedmart
2.6km - SK Kanchong Darat
3.0km - Majlis As - Solihin
4.6km - Hospital Banting
6.3km - Bandar Banting
6.9km - Pantai Morib



PELAN TAPAK



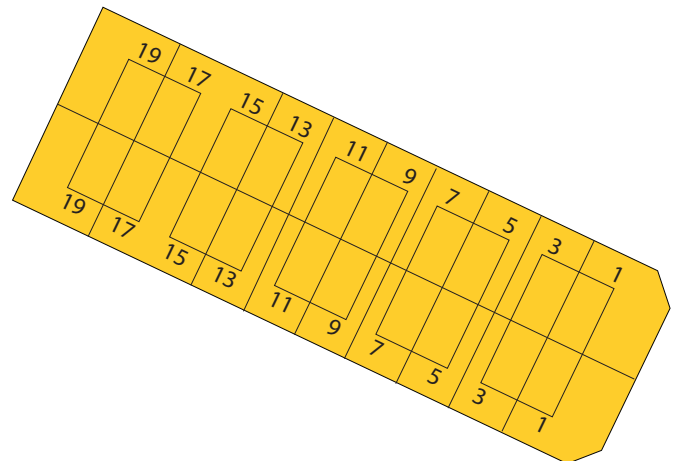
Rumah Kluster 1 Tingkat
(34' x 62.4') 15 Unit

No. Lesen Pemaju Perumahan : 20079/09-2028/1142(R)
Tarikh Sah Lesen : 30/09/2023 sehingga 29/09/2028
No. Permit Iklan Dan Jualan :
Tarikh Luput Permit Iklan Dan Jualan :

Badan Kelulusan : Majlis Perbandaran Kuala Langat
No. Rujukan Pelan Bangunan : MPKL/JKB/6/4/49/2024(12)
Jangkamasa Siap : September 2027

Rumah Kluster 1 Tingkat
Harga Jualan : RM452,000.00 - RM599,000.00
Jumlah Unit : 15 unit

Bebanan Tanah : Tiada
Pegangan Tanah : Kekal (Rezab Melayu)



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY



Maklumat Lanjut , Sila Hubungi :
012 3800 641

CIPTASAGA DEVELOPMENT SDN BHD (1198563 -W)
No.4, Jalan Utarid U5/13, 40150 Shah Alam, Selangor.
Tel : 03-7859 9709 Fax : 03-7859 9209
f Mzec Development Group