

TAMAN BUKIT KATIL DAMAI



RUMAH ZERO TERES DUA TINGKAT 24'X60'
(56 UNIT – 3 UNIT BELUM DIJUAL)
RM400,000 – RM590,100

Pelan Lokasi



PEMAJU :

TRISTAR MARVEL SDN. BHD.

NO. 5, JALAN MERAK, TAMAN MELAKA BARU, 75350 MELAKA.

TEL : 06-3175755 Fax: 06-3173733

NO. LESEN PEMAJU : 20072/01-2024/54(A)
TEMPOH SAH LESEN: 20/1/2022 - 19/01/2024
NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:
TEMPOH SAH PERMIT:

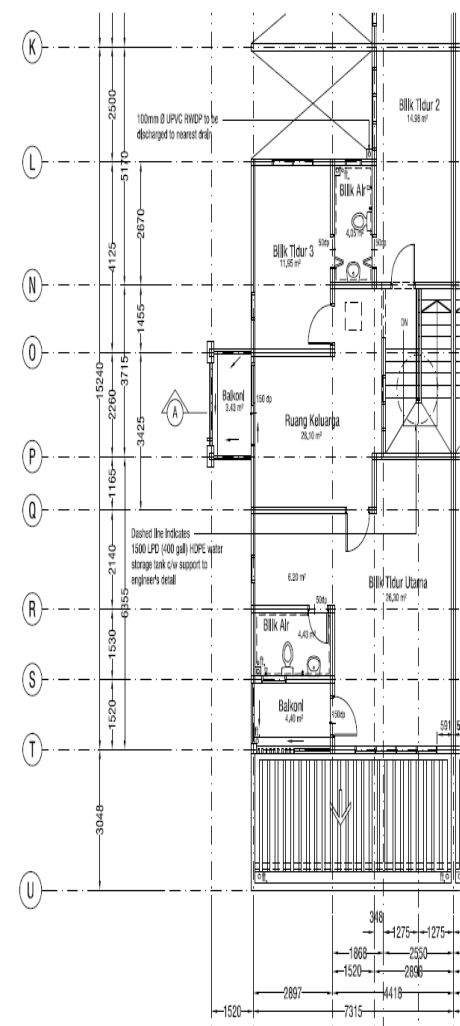
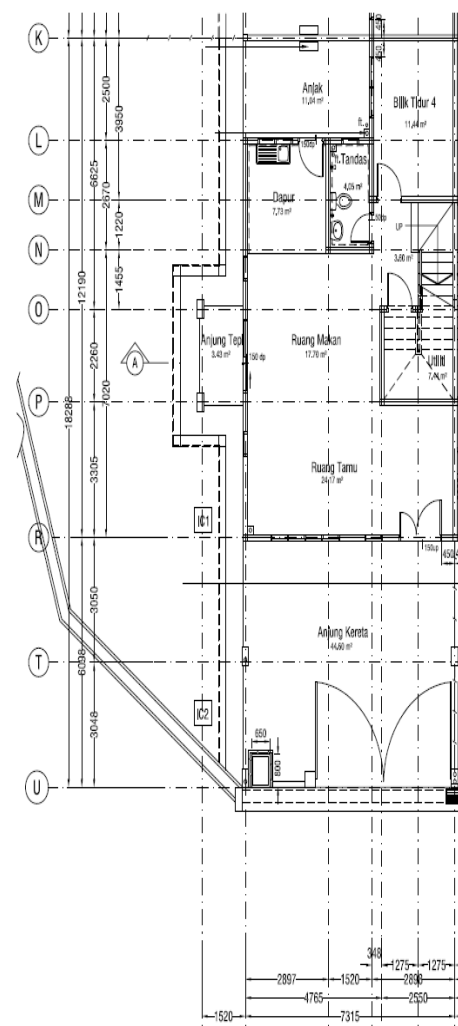
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA

TARIKH JANGKA SIAP : OKTOBER 2023
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN :
MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA
NO. KELULUSAN : MPHTJ/JKB/03525/09/2019
HAKMILIK : PAJAKAN MUKIM (99 TAHUN)
TARIKH TAMAT PAJAKAN: 15 MAC 2121
BEBANAN TANAH : TIADA

Pelan Tapak:



SPEKIFIKASI	KEMASAN LANTAI
STRUKTUR	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik
Rangka Konkrit Bertetulang	Tidur - Jubin Seramik
DINDING	Bilik Mandi - Jubin Seramik
Batu-bata Biasa / RC Dinding	Anjung Kereta - Kemasn Simen
BUMBUNG	CAT
Genting Konkrit	Dinding Luar – Cat Kalis Cuaca
SLING	Dinding Dalam – Cat Emulsi
Kepingan Siling Tanpa Asbestos Di Luar	Permukaan Kayu & Logam – Cat Berkilat
Gypsum Sliling Di Dalam	KELENGKAPAN TANDAS &
TINGKAP	KEBERSIHAN
Tingkap Berangka Aluminium	Tandas Duduk - 3 Bil
Tingkap Ram Kaca	Basin Cuci Tangan – 3 Bil
PINTU	Sinki Dapur - 1 Bil
Pintu Utama Berkayu Keras	Pancuran Air – 3 Bil
Pintu Rata Jenis Papan Lapis	PEMASANGAN LEKTRIK
KEMASAN DINDING	Mata Lampu – 12 Bil
Simen Lekaan Di Bahagian Luar & Dalam	Mata Kuasa 13 Amp. - 12 Bil
Bilik Mandi & Dapur – Jubin Seramik	Mata Kipas - 7 Bil
	Mata Telefon – 1 Bil
	Mata TV – 1 Bil



RUMAH ZERO TERES 2 TINGKAT 24'X60'