



ONE EQUINE

PELAN KEMUDAHAN

1. Teres Atas Bumbung (Blok A)
2. Ruang Yoga
3. Lalan Pejalan Kaki Yang Digantung
4. Herba/Taman sayur-sayuran
5. Gelanggang Pelebagai Sukan
6. Kawasan Jogging
7. Soket Berbilang Agama (Aras LG2)
8. Tempat Menunggu Kereta Buggy (Aras LG1)
9. Bilik Taska (Aras LG1)
10. Bilik Gim (Aras 1)
11. Dewan Serba Guna (Aras G)
12. Teres Atas Bumbung
13. Kolam Renang 50m
14. Dek Dengan Jakuti
15. Kolam Kanak-kanak
16. Atrian Air
17. Tempat Glimping
18. Kawasan GIM Luar
19. Kawasan Taman Permainan 182
20. Pavillion Luaran B Kawasan Teres SDQ



SPESIFIKASI BANGUNAN

SOHO

Struktur : Struktur Konkrit Bertulang

Dinding : Basas Terpilih / Dinding Konkrit Bertulang

Penutup Bumbung : Dinding Kering Pasir / Panel Pasir

Pembinaan Bumbung : Bumbung Konkrit Bertulang / Dek Logam

Siling : Struktur Konkrit Bertulang / Birkas Besi

Tiangkap : Skrin Kac Dengan Kemaman Dical / Diling Digantung Ke Kawasan Terpilih

Pintu : Panel Kaca Berbilang Aluminium / Panel Kaca Berbilang Logam

Pembinaan Besi : Lohet Berkualiti

Kemaman Dinding : Bilik Mandi - Jubin Terpilih Hingga Kelirangan Siling Palau
Papan - Jubin Terpilih / Kemaman Yang Dical
Dinding Dalam - Kemaman Yang Dical
Dinding Luaran - Kemaman Yang Dical

Kemaman Lantai : Ruang Tamu & Ruang Makan - Jubin Terpilih
Papan - Jubin Terpilih
Bilik Mandi - Jubin Terpilih
Bilik B. 2 - Jubin Terpilih
Bilik Bini - Jubin Terpilih

Kelengkapan Kebersihan & Pap:

| | Unit 1 | Unit 2 | Unit 3 | Unit 4 | Unit 5 | Unit 6 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Bilik Mandi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Bina | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan Pasir | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Mandi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik B. 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Bini | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Pemilihan

| | Unit 1 | Unit 2 | Unit 3 | Unit 4 | Unit 5 | Unit 6 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

PANGSAPURI SERVIS

Struktur : Struktur Konkrit Bertulang

Dinding : Basas Terpilih / Dinding Konkrit Bertulang

Penutup Bumbung : Bumbung Konkrit Bertulang / Dek Logam

Pembinaan Bumbung : Bumbung Konkrit Bertulang / Dek Logam

Siling : Struktur Konkrit Bertulang / Birkas Besi

Tiangkap : Skrin Kac Dengan Kemaman Dical / Diling Digantung Ke Kawasan Terpilih

Pintu : Panel Kaca Berbilang Aluminium / Panel Kaca Berbilang Logam

Pembinaan Besi : Lohet Berkualiti

Kemaman Dinding : Bilik Mandi - Jubin Terpilih Hingga Kelirangan Siling Palau
Papan - Jubin Terpilih / Kemaman Yang Dical
Dinding Dalam - Kemaman Yang Dical
Dinding Luaran - Kemaman Yang Dical

Kemaman Lantai : Ruang Tamu & Ruang Makan - Jubin Terpilih
Dapur - Jubin Terpilih
Biliran / Halaman Rumah - Jubin Terpilih
Bilik Mandi - Jubin Terpilih
Bilik - Jubin Terpilih

Kelengkapan Kebersihan & Pap:

| | Unit 1 | Unit 2 | Unit 3 | Unit 4 | Unit 5 | Unit 6 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Bilik Mandi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Bina | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan Pasir | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Mandi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik B. 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bilik Bini | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Pemilihan Elektrikal

| | Unit 1 | Unit 2 | Unit 3 | Unit 4 | Unit 5 | Unit 6 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pembinaan | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

LEGENDA

- MRT
- Jalan Boleh - Dinding - Putrajaya Line
- Lebuhraya
- Van Jalang alk

Eno Development Sdn Bhd (130888-1)
Anak syarikat Beverly Group Sdn Bhd
G-09a, Residensi Lexa,
No.5 Jalan Wangsa Kuarza,
Wangsa Maju, 53300, Kuala Lumpur

Tel: 03-4816 1616
Fax: 03-4816 1617
Web: www.beverlygroup.com.my

A development by:
BEVERLY

Number lesen perniagaan: 20059/02-2023/0170 (A) | Tempoh sahaja: 27/02/2021 - 26/02/2023 | Nomor permit iklan & iklan: xxxxxx | Tempoh sahaja: xxxxxx | Jenis Pengangan tanah: Pajakan 99 tahun (Rangka 12 Mei Tahun 11/01) | Bilangan (golongan) tanah: Pajakan Berbilang Berhad / Nama syarikat pemohon: One Equine | Tarikh pemohonan perniagaan: 11/01/2021 | Hari: 11/01/2021 | Pangapuri Servis: RM 439,250 (minimum) - RM 707,500 (maximum) | SOHO - RM 330,000 (minimum) - RM 383,000 (maximum) | Jenis rumah: Pangapuri Servis & SOHO | Bilangan unit: Pangapuri Servis: 537 | SOHO: 891 | Pihak Berkuasa (PBT) yang meluluskan perniagaan: Pihak Perbandaran Subang Jaya No. Buletin: MPS/2018/SP/600/17/01/5/4 (R) | BUKAN NI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN | Setoran cecahan kepemilikan Tanah vs boleh dipindahtuk. dipapik atau digital setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negari

PELAN SUSUN LANTAI

JENIS A1

1+1 BILIK
452 SQFT



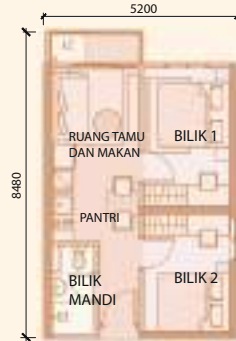
JENIS A2

2 BILIK
452 SQFT



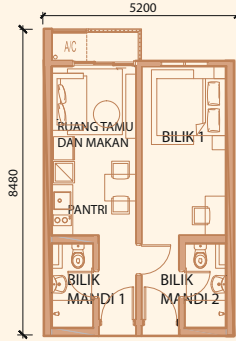
JENIS A3

2 BILIK
452 SQFT



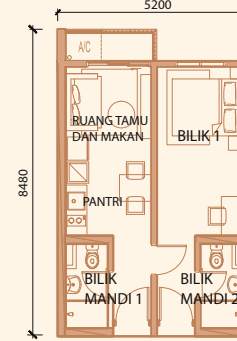
JENIS A4

DUALKEY
452 SQFT



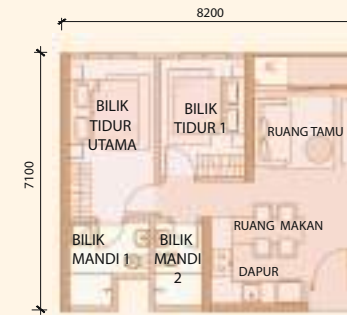
JENIS A5

DUALKEY
452 SQFT



JENIS B

2 BILIK
614 SQFT



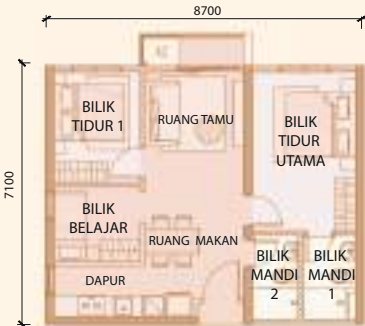
JENIS B1- M

2 BILIK
624 SQFT



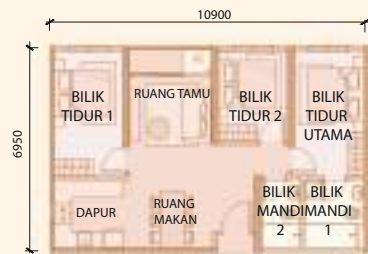
JENIS B2

2 +1 BILIK
700 SQFT



JENIS C

3 BILIK
818 SQFT



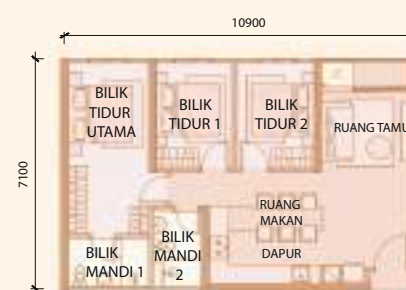
JENIS C1

3 BILIK
829 SQFT



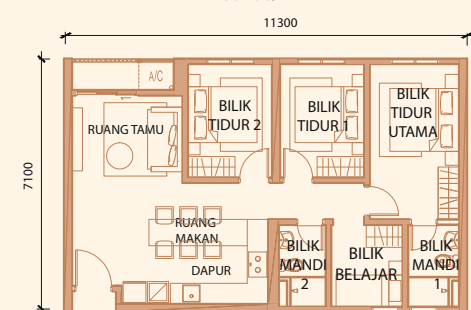
JENIS C2

3 BILIK
829 SQFT



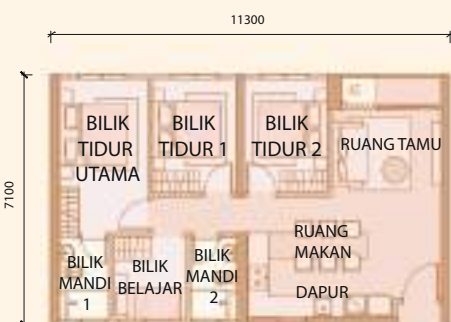
JENIS D - M

4 BILIK
861 SQFT



JENIS D1

4 BILIK
861 SQFT



JENIS D2 - M

4 BILIK
893 SQFT



JENIS D3 -M

4 BILIK
1055 SQFT

