



Dibuka untuk Jualan!

Keluasan Tanah dari **22' x 60'** ke **36' x 65'**

Hakmilik Bebas

Rumah Teres Satu Tingkat

Dari **RM318,000***

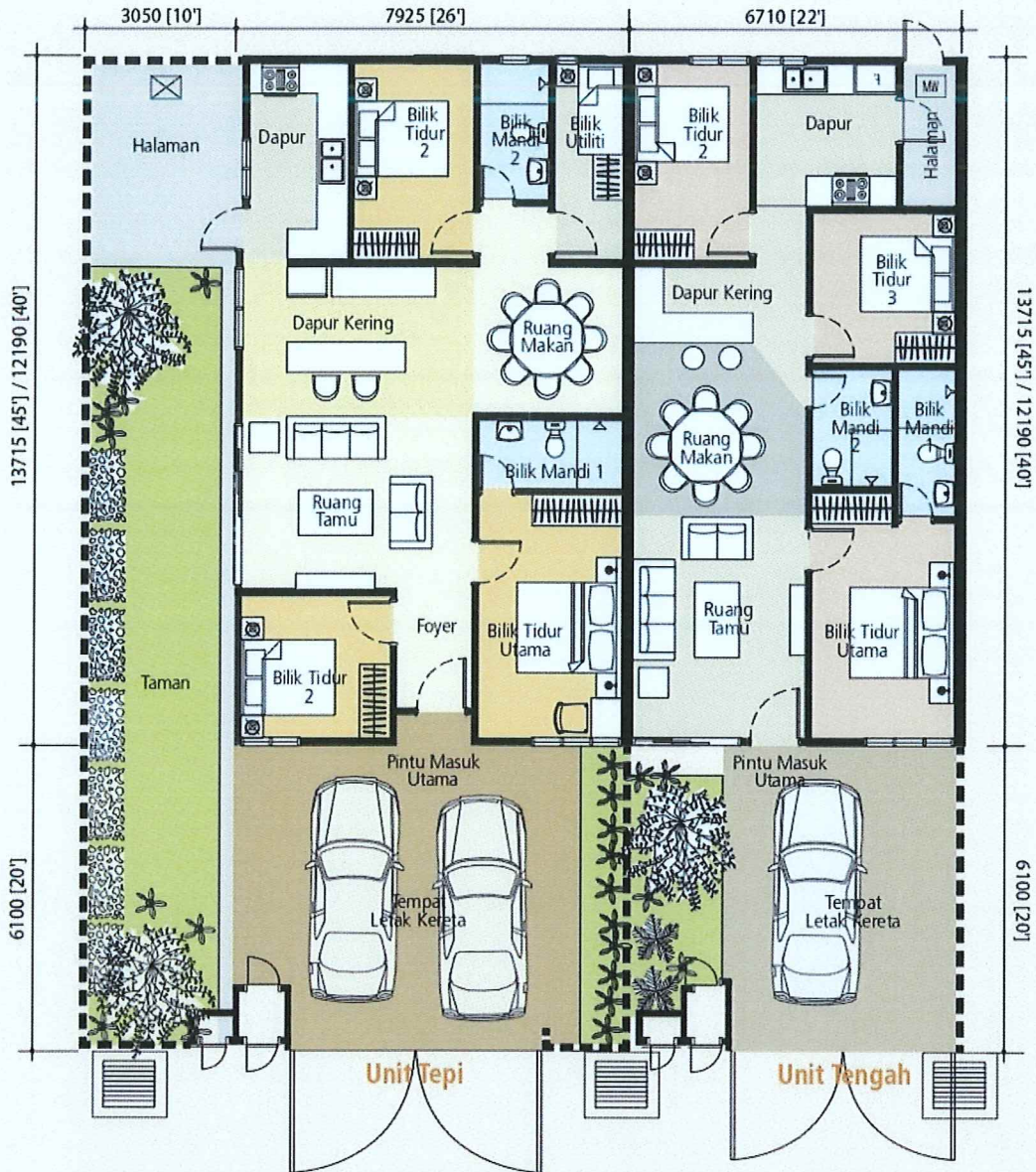
Dikelilingi oleh **Semulajadi**
dan **Kemudahan Awam**

- ➡ 1.5km ke ECONSAVE
- ➡ 4.3km ke Stesen KTM
- ➡ 18km ke Gohtong Jaya, Genting Highland
- ➡ 25km ke Rawang
- ➡ 33km ke Selayang



PETA LOKASI

Binaan yang Luas



Spesifikasi

STRUKTUR BINAAN : Konkrit Bertetulang
DINDING : Dinding Bata
BUMBUNG : Bubungan Berjubin
SILING : Asbestos Siling/Plaster & Cat
TINGKAP : Tingskap Kaca Aluminium
PINTU : Pintu Kaca Bergelongsor/Pintu Plywood/PVC/ Besi
KUNCI : Set Kunci Berkualiti

KEMASAN DINDING : Tandas & Dapur : Jubin Berkualiti Setinggi 1500mm
Lain-lain : Plaster & Cat

KEMASAN LANTAI : Ruang Tamu & Makan/Dapur : Jubin Berkualiti
 Bilik Tidur/Tandas : Jubin Berkualiti
 Anjung Kereta/Lain-lain : Lepas Simen

SANITARI : Tandas Duduk : 2 Unit
Pili Air : 3 Unit
Basin Basuh Tangan : 2 Unit
Sinki Dapur : 1 Unit

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Butiran	Unit Tepi (unit)	Unit Tengah (unit)
Mata Lampu	12	11
Mata Palam 13 amp	8	8
Mata Kipas Siling	4	4
Mata Telefon	1	1
Mata TV	1	1

LUARAN : Pagar Besi Berangkai dengan Pintu Pagar Keluli Ringan

Projek berkualiti oleh:



**Equal Harmony
Development Sdn Bhd**
(919001-T)

TEL:+603 6201 0222 FAKS:+603 6201 5939

11-2, Plaza Crystalville 1, Jalan 23/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur
Emel: equalharmoni.d@gmail.com

No. Lesen Pemaju : 20033/01-2026/0352(R) ● Tempoh Sah : 22/01/2023- 21/01/2026 ● No. Permit Pengiklanan : xxxxxxxx ● Tempoh Sah : xxxxxxxx ● Hakmilik Tanah : Hakmilik Bebas ● Bebanan Tanah : Tiada ● Pihak Berkuasa Meluluskan : Majlis Daerah Hulu Selangor ● No. Kelulusan Pelan Bangunan : (5)dlm.M-DHS.431/13/H/19/007-B ● Tarikh Jangka Penyiapan : Julai 2023 ● Jenis Rumah : Rumah Teres Satu Tingkat ● Jumlah Unit : 3 ● Harga Jual : RM318,000 (Min.) – RM538,800 (Maks.) ● Bumiputra Diskaun : 7% ● IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.