

CONTOH BROSUR

Baki 4 Unit Belum Dijual

Taman Seri Serdang

Kapar

6 Unit Rumah Teres 1 Tingkat (20' - 22' x 78')

48 Unit Rumah Teres 1 Tingkat (22' - 24' x 65')



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HARGA DARI:

MIN : RM418,000.00 - MAX : RM572,000.00

Jualan dan Pertanyaan:

LA RITZ BINA SDN BHD

(NO SYARIKAT : 1234408-H)

No.14, Jalan Bayu Tinggi 2/KS6, Batu Unjur, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan
Tel: 03-3324 6066 Fax: 03-3324 8066

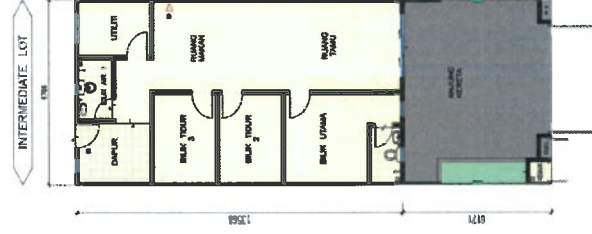
No. Lesen Pemaju
No. Permit Iklan dan Jualan
Jenis Pegangan Tanah
Bebanan Tanah
Pihak Berk kuasa yang meluluskan Pelan Bangunan
No. Pelan Lulus
Tarikh Jangka Siap Kerja Bangunan

: 20007/11-2025/0081(R)
: Kekal
: Tiada
: Majlis Perbandaran Klang
: MPK/BGN-600-4/10111/(2019)
: Mac' 2023

Tempoh Sahlaku:
Tempoh Sahlaku:

4/11/2022 HINGGA 3/11/2025
HINGGA HINGGA

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
Tiada



SPESIFIKASI

1. STRUKTUR

Kerangka konkrit bertulang

3. BUMBUNG

Kepingan bumbung konkrit

5. KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur & Bilik Air: Jubin seramik
Bilik Tidur Utama, 2, 3 & Utilities: Jubin seramik
Tempat Letak Kereta: Lepas simen
Anjung kereta & Terrace: Konkrit

7. PINTU

Pintu rata papan lapis berbingkai besi

9. ALATAN SANITARI

Tandas Duduk: 2 no
Pancur Air: 2 no
Pili Air: 3 no
Basin: 2 no
Sinki Auminium: 1 no

11. PAGAR

5' tinggi pagar batu bersama pagar keluli
5' tinggi pagar wire berangkai

2. DINDING

Batu-bata menentang kebakaran

4. SILING

Siling "skim coat" / siling plaster

6. KEMASAN DINDING

Dapur & Bilik Air: Jubin seramik ketinggian 2100mm
Dinding Dalam: Lepas simen dan cat
Dinding Luar: Lepas simen dan cat

8. TINGKAP

Tingkap kaca kasmen berbingkai aluminium

10. PEMASANGAN ELEKTICK

Mata Kuasa Lampu Siling: 12 no
Mata Kuasa Kipas: 3 no
Saluran Suis 13A: 12 no
Mata Kuasa Pemanas Air: 1 no
Mata Kuasa Penghawa Dingin: 1 no
Telefon: 1 no
Soket TV: 1 no