

FASA
2



RUMAH KLUSTER DUA TINGKAT

- SAIZ LOT 34' X 80'
- 4 BILIK TIDUR
- 3 BILIK AIR
- 13 UNIT SAHAJA

MINIMUM

RM 506,000.00

MAKSIMUM

RM 519,000.00



DIJANGKA SIAP Jul 2023

TELEFON / WHATSAPP: 019-5533 488

PEMAJU:



COLOURCOVE SDN BHD

201501037069 (1162390-K)

No Lesen Pemaju : 19974-1/10-2025/1389(L)

Tempoh Sah Lesen : 07/10/2025

No Permit :

Tempoh Sah Permit :

Pihak Berkuasa : Majlis Daerah Tanjung Malim

Pelan Kelulusan dari MDTM : BIL(4) dlm MDTM/KJKB(PB) 01/03/2019

Alamat Pejabat

: No 3, Persiaran Bitara Behrang Bitara,
35950 Behrang Stesen, Perak

No Telefon

: 019-5533 488

Email

: colourcovesb@gmail.com

Pajakan Tanah

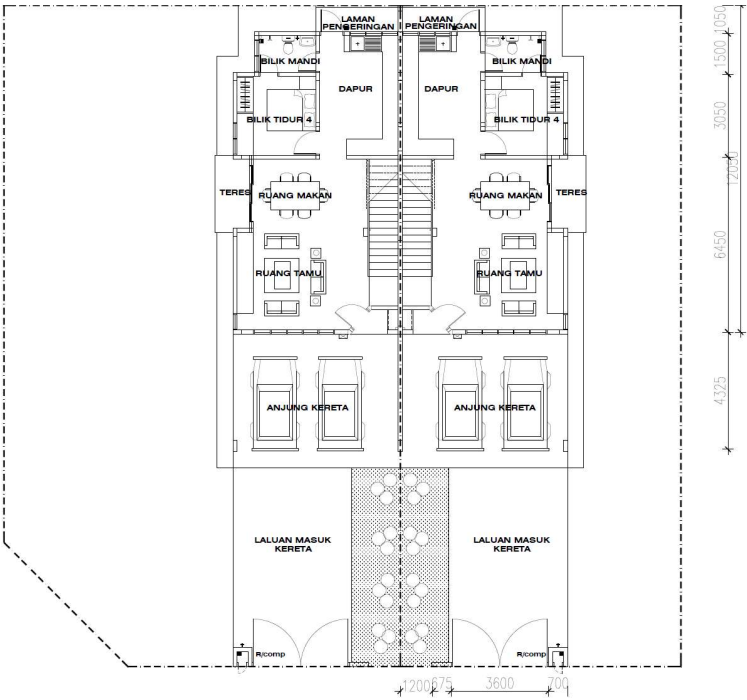
: Hakmilik Kekal
Rizab Melayu

Sekatan kepentingan : Tiada

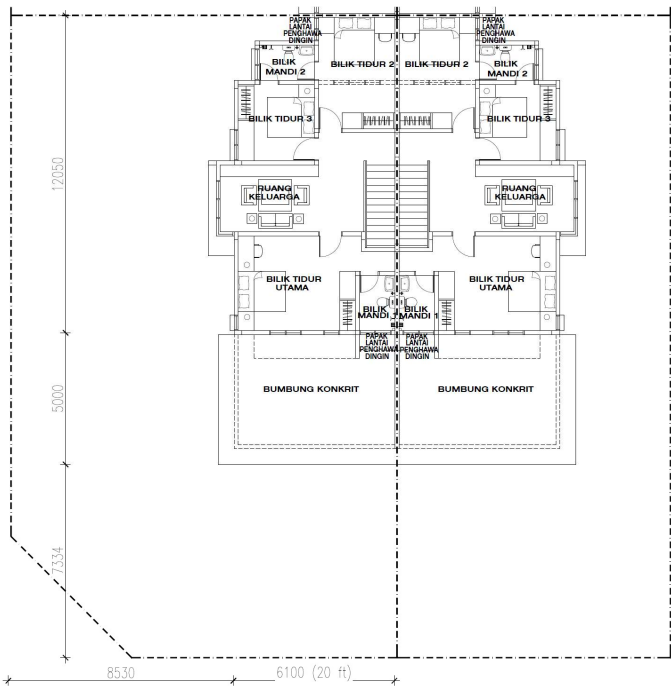
SPESIFIKASI

Struktur	Rangka Konkrit Bertulang		Pemasangan Sanitari	
Dinding	Batu-Bata Tanah Liat / Simen		Sinki	1 no
Bumbung	Bumbung Logam / Bidur Konkrit		Tandas Duduk	3 no
Siling	Simen Fiber / Bidur Konkrit Bawah		Besen	3 no
Tingkap	Aluminium Bersengsel / Aluminium Tetap / Louvre		Pemancur Bilik Mandi	3 no
Pintu	Pintu Papan Nipis / Pintu PVC		Pemasangan Elektrik	
Kemasan Lantai			Mata Kuasa 13 amp	8 no
Ruang tamu, Ruang Makan, Dapur		Jubin	Mata Lampu	13 no
Kemasan Dinding Dalaman			Mata Kuasa Kipas	4 no
Dapur	Jubin Seramik 5 kaki		Mata Televisyen	1 no
Bilik Air	Jubin Seramik 7 kaki		Mata Telefon	1 no
Lain-Lain	Simen Plaster		Pagar	5 kaki batu bata / Pagar Pautan Rantai

PELAN LANTAI



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU