

TAMAN SERI PUTRAJ

Jitra, Kedah.

**DIBUKA
UNTUK
JUALAN**



Rumah Teres Setingkat | Rumah Teres Setingkat | Rumah Teres Setingkat
Jenis A - 20' x 45' | Jenis B - 22' x 50' | Jenis C - 22' x 45'

L|P|C | Land

LPC Land Sdn. Bhd. (986853-D)
22, 2nd Floor, Jalan Putra 05100 Alor Setar,
Kedah Darul Aman.
Tel: +604-733 0430 Fax: +604-733 2125
H/P: +6012-473 5383, 012-418 0430
Email: LPCLANDS@gmail.com



SPESIFIKASI Am Bangunan

■ STRUKTUR	Konkrit Bertetulang
■ BUMBUNG	Bumbung Kepingan
■ SILING	Plaster Siling - Ruang Tamu, Ruang Makan, & Bilik Air Lain-lain Tempat - Skim Coat
■ DINDING	Dinding Bata Pasir Simen dengan Lekaan Simen 7 Kaki Jublin Seramik di Bilik Air
■ LANTAI	Jublin Seramik - Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur & Bilik Tidur Lekaan Simen - Lain-lain Tempat
■ CAT	Cat yang diluluskan oleh SIRIM
■ PINTU	Pintu Utama Pintu Bilik Tidur Pintu Bilik Air Pintu Belakang
	Pintu Aluminium Pintu Papan Lapis Pintu PVC Pintu Besi

■ TINGKAP	Tingkap Gelungsar Rangka Aluminium	
■ KELENGKAPAN KEBERSIHAN	Tangki Air Jenis Poly Tank	1 No
	Basin Basuh	2 Nos
	Tandas Duduk	2 Nos
	Penyiram Mandi	2 Nos
	Sink Dapur Aluminium	1 No
■ ELEKTRIK (Single Fasa)	Punca Lampu	10 Nos
	Punca Kuasa 13 Amp	10 Nos
	Punca Kipas	5 Nos
	Punca Air Panas	2 Nos
	Punca Astro	1 No
	Punca Telefon	1 No
■ PAGAR	Sepasang Pintu Pagar Besi 12' x 4' & Tiang Tembok Pagar Pagar Berjaring 4 kaki Tinggi	

Rumah Teres Setingkat Jenis C
Pelan Lantai



Rumah Teres Setingkat Jenis B
Pelan Lantai



Rumah Teres Setingkat Jenis A
Pelan Lantai



Rumah Teres Seingkat Jenis A
Pelan Lantai



Rumah Teres Seingkat Jenis B
Pelan Lantai



Rumah Teres Seingkat Jenis C
Pelan Lantai



Ke Kodiang

Kampung Tanjung

Pekan Padang Sera

SK Putat

Jalan Kampung Telok Tenggara

SM Sains Kubang Pasu

Pekan Tunjang

Dari Jitra



Nama Pemaju: LPC Land Sdn Bhd, No. Lesen Pemaju: 19968/08-2027/0890 (A)Tempoh Sahlaku Lesen: 26/08/2022 - 25/08/2027 No. Permit Iklan: Tempoh Sahlaku Permit: , Jangka Siap: MAC 2024 Jenis Pegangan Tanah: Rezab Melayu, Bebanan Gadaian Tanah: Tiada, Nama Pihak Berkuasa: Majlis Daerah Kubang Pasu No Rujukan Majlis: MDPK (B) 339/12/19-1(11), Tarikh Kelulusan: 05.05.2020, Harga Jualan: Max - RM408,000, Min - RM255,000, 30 unit Rumah Teres 1 Tingkat (Baki Unit : 9)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA