

BAKI UNIT
14



Rumah Teres 2 Tingkat Rezab Melayu (19'x70')

Luas Tanah : 1330kps(19'x70')

Luas Binaan : 1581kps

Jumlah Unit : 20

No. Lesen Pemaju: 19963/08-2027/0750(A)

• Tempoh Sah: 19/8/2022-18/8/2027

No. Permit Iklan & Jualan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

• Tempoh Sah: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal, Rezab Melayu

Bebanan Tanah: Tiada

Harga Min. : RM533,334.00

Harga Maks. : RM687,656.50

Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tiada

No. Rujukan Pelan: MPKL/JKB/4/4/29/2022(A)(12)

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kuala Langat

Tarikh Jangka Siap: October 2027

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY.



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Spesifikasi

- Struktur : Rangka tetulang konkrit
- Dinding : Batu-bata pasir simen
- Bumbung : Genting konkrit
- Rangka bumbung : Rangka bumbung besi
- Siling : Siling plaster

- Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium
- Kunci : Set kunci berkualiti

- Kemasan dinding
- : Dapur - jubin seramik setinggi 1500mm
- : Bilik mandi - jubin seramik ketinggian 1500mm
- : Lain-lain - cat berkualiti

Kemasan lantai

- : Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur - jubin seramik
- : dapur, bilik mandi dan patio - jubin seramik
- : Anjung kereta - jubin seramik
- : Laluan kereta & lain-lain - lantai simen
- Pagar : Pagar dawai setinggi 1500mm

Pintu

- : Depan - pintu papan lapis hias
- : Bilik tidur dan bilik mandi - pintu papan lapis
- : lain-lain - pintu papan lapis
- : Tepi: Pintu gelongsor berbingkai aluminium (rumah tepi sahaja)



Pemaju:
 PG Realty Sdn Bhd (1117025-T)
 No. 62, Persiaran S2 / B2, 70300
 Seremban 2, N.S.D.K.

Sila hubungi:

06-6011637 / 1642 (Pejabat)
012-319 3020 (Yan)

**BAKI UNIT
12**



Rumah Teres 2 Tingkat Rezab Melayu (20'x70')

Luas Tanah : 1400kps(20'x70')
Luas Binaan : 1671kps
Jumlah Unit : 24

No. Lesen Pemaju: 19963/08-2027/0750(A)
• Tempoh Sah: 19/8/2022-18/8/2027

No. Permit Iklan & Jualan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
• Tempoh Sah: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal, Rezab Melayu

Bebanan Tanah: Tiada

Harga Min. : RM555,556.00
Harga Maks. : RM725,218.72

Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tiada

No. Rujukan Pelan: MPKL/JKB/4/4/29/2022(A)(12)

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kuala Langat

Tarikh Jangka Siap: October 2027

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY.



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Spesifikasi

- Struktur : Rangka tetulang konkrit
- Dinding : Batu-bata pasir simen
- Bumbung : Genting konkrit
- Rangka bumbung : Rangka bumbung besi
- Siling : Siling plaster

- Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium
- Kunci : Set kunci berkualiti

- Kemasan dinding
- : Dapur - jubin seramik setinggi 1500mm
- : Bilik mandi - jubin seramik ketinggian 1500mm
- : Lain-lain - cat berkualiti

- Kemasan lantai
- : Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur - jubin seramik
- : dapur, bilik mandi dan patio - jubin seramik
- : Anjung kereta - jubin seramik
- : Laluan kereta & lain-lain - lantai simen
- Pagar : Pagar dawai setinggi 1500mm

- Pintu
- : Depan - pintu papan lapis hias
- : Bilik tidur dan bilik mandi - pintu papan lapis
- : lain-lain - pintu papan lapis
- : Tepi: Pintu gelongsor berbingkai aluminium (rumah tepi sahaja)



Pemaju:
 PG Realty Sdn Bhd (1117025-T)
 No. 62, Persiaran S2 / B2, 70300
 Seremban 2, N.S.D.K.

Sila hubungi:

06-6011637 / 1642 (Pejabat)
012-319 3020 (Yan)

Taman
AMANAH
Jalan Haji Mashudi, Jenjarom

**Rumah Berkembar
2 Tingkat 34'x84.9'**

Hak Milik Kekal (Rezab Melayu) BAKI UNIT

Luas Binaan : 1,714kps
Harga daripada : RM677,778.00

8



Luas Tanah : 2887kps(34'x84.9')

Luas Binaan : 1714kps

Jumlah Unit : 10

Harga Min. : RM677,778.00

Harga Maks. : RM798,190.54

No. Lesen Pemaju: 19963/08-2027/0750(A)

• Tempoh Sah: 19/8/2022-18/8/2027

Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal, Rezab Melayu

Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tiada

No. Rujukan Pelan: MPKL/JKB/4/4/29/2022(A)(12)

No. Permit Iklan & Jualan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

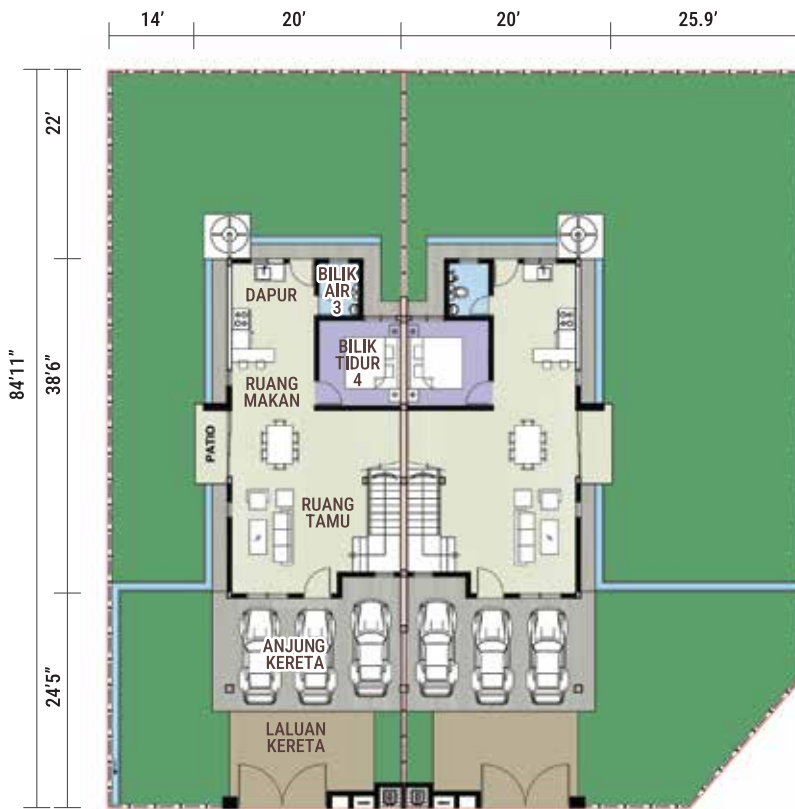
• Tempoh Sah: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bebanan Tanah: Tiada

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kuala Langat

Tarikh Jangka Siap: October 2027

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY.



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Spesifikasi

Struktur : Rangka tetulang konkrit
 Dinding : Batu-bata pasir simen
 Bumbung : Genting konkrit
 Rangka bumbung : Rangka bumbung besi
 Siling : Siling plaster

Pintu : Depan - pintu papan lapis hias
 : Bilik tidur dan bilik mandi - pintu papan lapis
 : lain-lain - pintu papan lapis
 : Tepi: Pintu gelongsor berbingkai aluminium

Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium
 Kunci : Set kunci berkualiti

Kemasan dinding
 : Dapur - jubin seramik setinggi 1500mm
 : Bilik mandi - jubin seramik ketinggian 1500mm
 : Lain-lain - cat berkualiti

Kemasan lantai
 : Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur - jubin seramik
 : dapur, bilik mandi dan patio - jubin seramik
 : Anjung kereta - jubin seramik
 : Laluan kereta & lain-lain - lantai simen

Pagar : Pagar dawai setinggi 1500mm

Peta Lokasi Projek



GPS: 2.887300, 101.517851



Pemaju:
 PG Realty Sdn Bhd (1117025-T)
 No. 62, Persiaran S2 / B2, 70300
 Seremban 2, Negeri Sembilan Darul Khusus.

Sila hubungi:

06-6011637 / 1642 (Pejabat)
 012-319 3020 (Yan)