

B TAMAN BENTARA

Jalan Balam,
Telok Panglima
Garang

RUMAH TERES 2 TINGKAT 20' x 65'

**BAKI UNIT
3 UNIT**



Luas Tanah :1,300 kps (20' x 65') **No. Lesen Pemaju:** 19963/08-2027/0750(R)
Luas Binaan :1,671 kps • Tempoh Sah: 19/08/2022 hingga 18/08/2027
Jumlah Unit :30 unit

Harga Min. : RM 508,889.00 **Sekatan-Sekatan Kepentingan:** Tanah ini tidak boleh
Harga Maks. : RM 660,789.36 dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan
mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri

Bebanan Tanah: Tiada **No. Rujukan Pelan:** MPKL/JKB1/4/21/2021

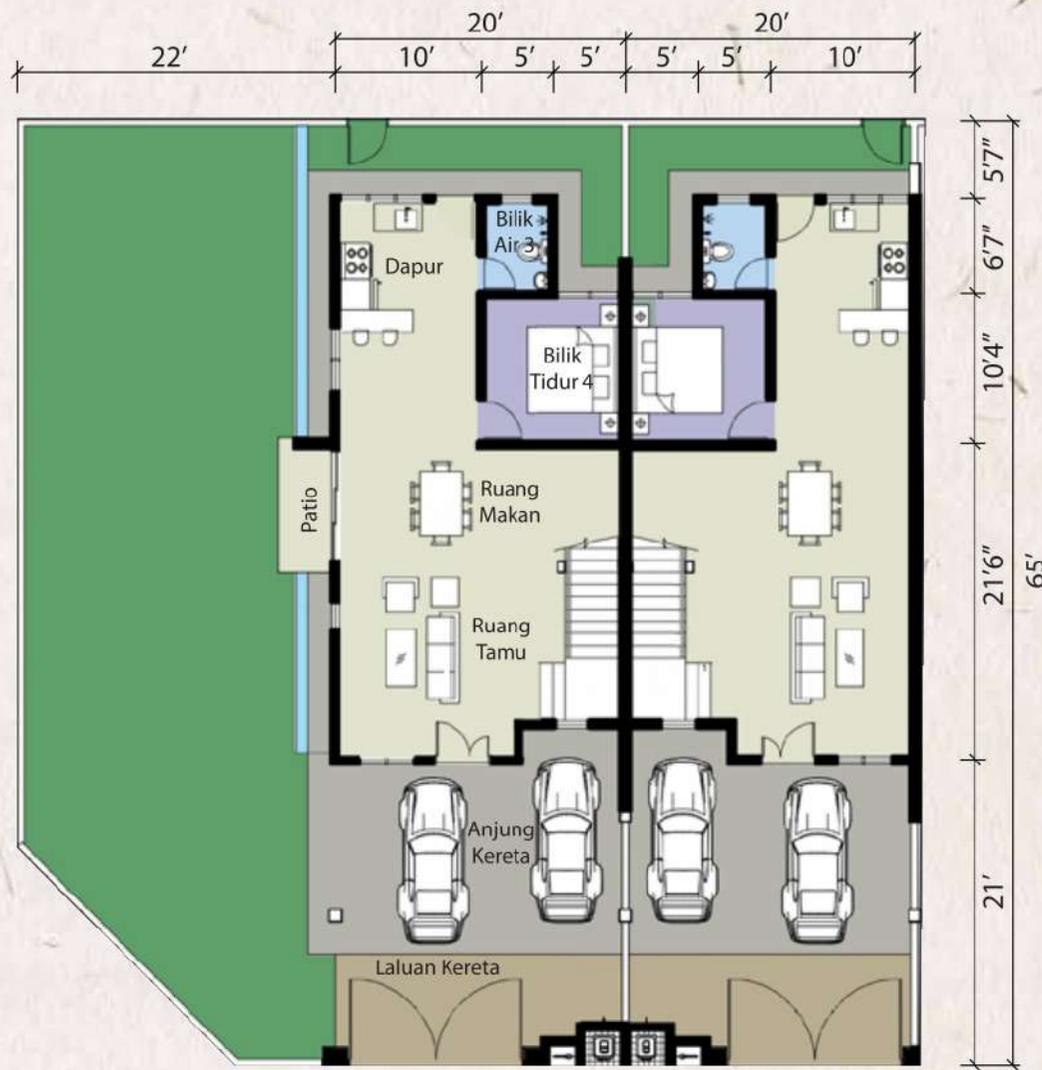
Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Kuala Langat

No. Permit Iklan & Jualan:
• Tempoh Sah:

Hak Milik Tanah: Pajakan 99 tahun, Rezab Melayu
Tarikh Tamat Pajakan: 21 / 04 / 2120

Tarikh Jangka Siap: Disember 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Spesifikasi

Struktur : Rangka tetulang konkrit
 Dinding : Batu-bata pasir simen
 Bumbung : Genting konkrit
 Rangka bumbung : Rangka bumbung besi
 Siling : Siling plaster

Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium
 Kunci : Set kunci berkualiti
 Kemas dinding : Dapur - jubin seramik setinggi 1500mm
 Bilik mandi - jubin seramik ketinggian 1500mm
 Lain-lain - cat berkualiti

Kemas lantai : Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur - jubin seramik
 : dapur, bilik mandi dan patio - jubin seramik
 : Anjung kereta - jubin seramik
 : Laluan kereta & lain-lain - lantai simen
 Pagar : Pagar dawai setinggi 1500mm

Pintu : Depan - pintu papan hias : lain-lain - pintu papan lapis
 : Bilik tidur dan bilik mandi - pintu papan lapis : Tepi: Pintu gelongsor berbingkai aluminium (rumah tepi sahaja)

Pemaju: PG REALTY SDN BHD (117025-T)
 No. 62, Persiaran S2 / B2, 70300 Seremban 2, Negeri Sembilan Darul Khusus. Fax: 06-601 7545

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:
06-601 1637/1642 (Pejabat)
012-319 3020 (Yan)

