

Desa Salak Gemilang

Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 87'~88'
K a m p u n g L a b u L a n j u t , S e p a n g



Luas Tanah : 20' x 87' ~ 88'
Luas Binaan : 2051kps
Jumlah Unit : 23
Harga Min. : **RM580,000.00**
Harga Maks. : **RM780,343.00**

No. Lesen Pemaju: 19963/08-2027/0750(A)
• Tempoh Sah: 19/8/2022-18/8/2027

Hak Milik Tanah: Pajak 99 tahun, Rezab Melayu
Tarikh Tamat Pajak: 27 Februari 2125

No. Permit Iklan & Jualan:
• Tempoh Sah:

Bebanan Tanah: Tiada
Tarikh Jangka Siap: Disember 2028

Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dijual, dipajak, digadai atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun melaluikan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: **Majlis Perbandaran Sepang**

No. Rujukan Pelan: **MPSepang600-34/7/328(7)**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY.



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Spesifikasi

Struktur : Rangka tetulang konkrit
Dinding : Batu-bata pasir simen
Bumbung : Genting konkrit
Rangka bumbung : Rangka bumbung besi
Siling : Siling plaster

Kemasan dinding

: Dapur - jubin setinggi 1500mm
: Bilik mandi - jubin ketinggian 1500mm
: Lain-lain - cat berkualiti

Pintu

: Depan - pintu gelongsor berbingkai aluminium
: Bilik tidur dan bilik mandi - pintu papan lapis
: lain-lain - pintu papan lapis
: Tepi: Pintu gelongsor berbingkai aluminium
Balkoni: Pintu gelongsor berbingkai aluminium

Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium

Kunci : Set kunci berkualiti

Kemasan lantai

: Ruang tamu, ruang makan, bilik tidur - jubin
: dapur, bilik mandi dan patio - jubin
: Anjung kereta - jubin
: Laluan kereta, balkoni & lain-lain - lantai simen

Pagar : Pagar dawai setinggi 1500mm



Pemaju:
PG Realty Sdn Bhd (1117025-T)
No. 62, Persiaran S2 / B2, 70300
Seremban 2, Negeri Sembilan Darul Khusus.

Sila hubungi:

06-6011637 / 1642 (Pejabat)
012-319 3020 (Yan)