



Kawasan Lengkap
Dengan Kemudahan



Reka Bentuk Moden



Nilai Pelaburan
Yang Baik

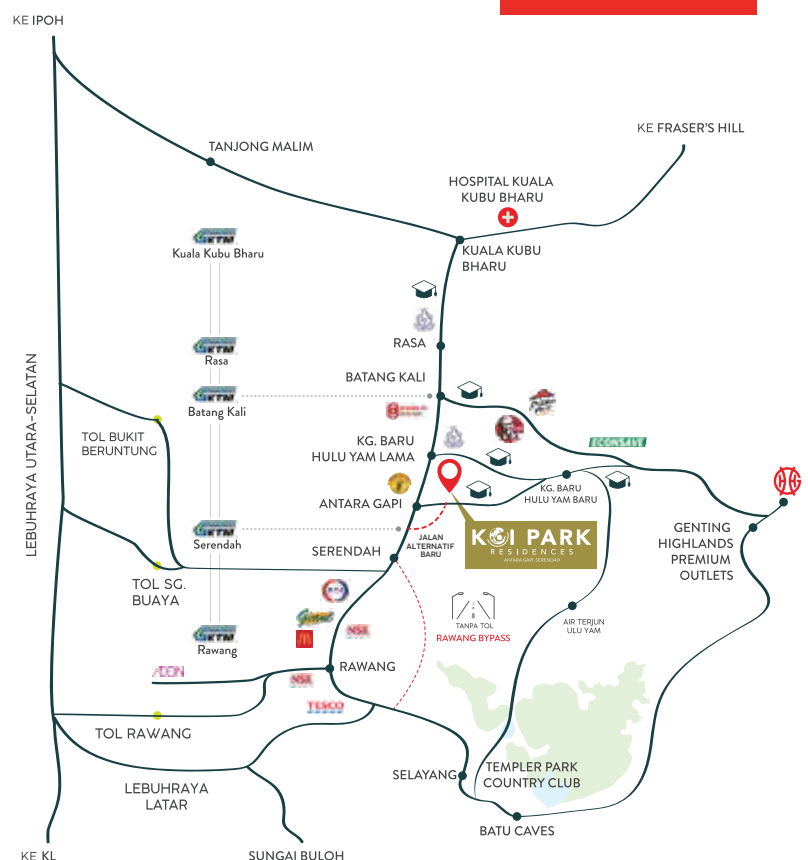
Saiz: 20' x 57' - 59'
(Baki 2 unit)

RM 549,800.00

Saiz: 20' x 60' (Baki 6 unit)

Dari RM 611,570.00
hingga RM 719,670.00

PELAN LOKASI



Pemaju:

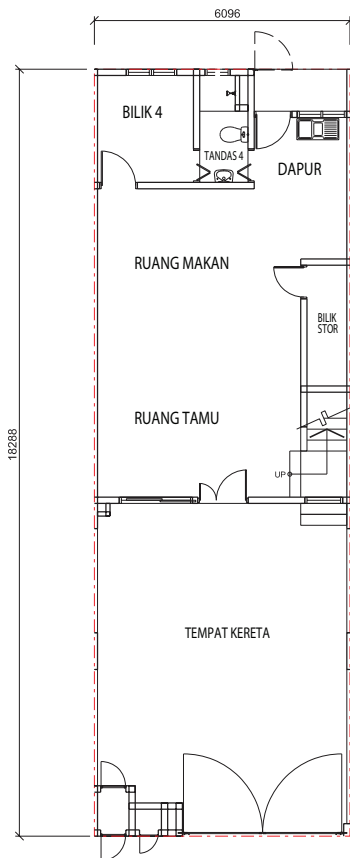
BIZ LINK PROPERTY SDN BHD (1293524-H)

Lot D-01-01, Block D, Level 1, Sky Park @ One City, Jalan USJ 25/1, 47650 Subang Jaya, Selangor.

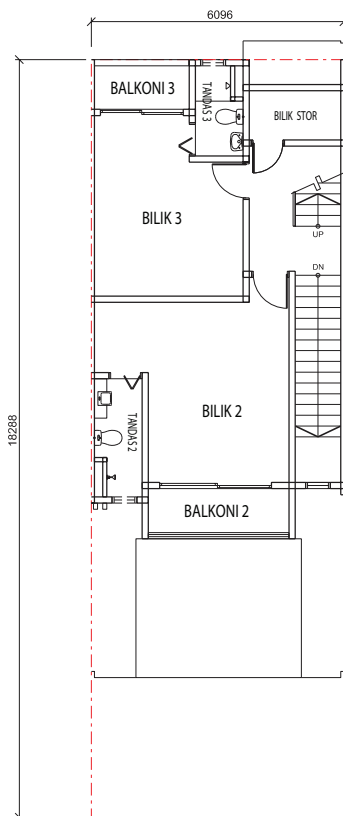
Tel: 03-5022 3963

Fax: 03-5022 3964

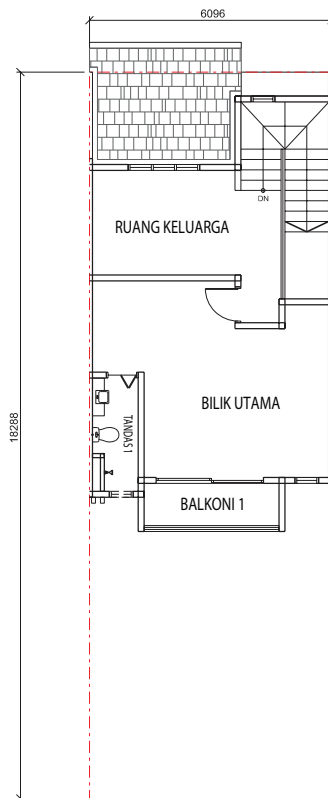
Emel: bizlinkproperty@gmail.com



TINGKAT BAWAH



TINGKAT SATU



TINGKAT DUA

SPEKIFIKASI (UNIT TENGAH)

Struktur
Bumbung
Dinding

- Konkrit Tetulang
- Jubin bumbung konkrit
- Batu-bata

Kemasan Dinding

Plaster dan cat, Jubin setinggi 1500mm di dapur dan setinggi 2100mm di bilik mandi

Kemasan Siling

Siling tanpa asbestos (tingkat satu dan halaman) skimcoat di tingkat bawah

Tingkap

Tingkap berbingkai aluminium, Tingkap berbingkai aluminium berengsel diatas

Kemasan Lantai

- Ruang tamu, ruang makan, - Jubin Seramik
- Tangga, Bilik Utama, 1 & 2 - Jubin Seramik
- Bilik tamu, bilik mandi & dapur - Jubin Seramik
- Stor & Halaman - Simen

Tempat letak kereta

- Konkrit imprint

Pintu

Pintu kayu papan lapis di pintu masuk dan semua bilik

Kelengkapan Sanitari

- Sinki dapur - 1 nos
- Tandas duduk - 3 nos
- Basin basuh - 3 nos
- Pancuran air - 3 nos

Kelengkapan Elektrik

- Punca lampu -
- Punca kipas siling -
- Punca 13amp kuasa -
- Punca TV -
- Punca Telefon -
- Punca loceng -
- Punca hawa dinding -
- Punca pemanas -
- Punca kuasa pagar -

Pembiayaan Kewangan:

CIMB BANK
MAYBANK
PUBLIC BANK
RHB BANK

No. Lesen Pemaju: 19952/08-2025/0695(A)

No. Permit Iklan dan Jualan: xxxx

Pelan Diluluskan oleh : Majlis Daerah Hulu Selangor

No. Ruj. Pelan Bangunan : BIL.(12)DLM.MDHS.431/02/H/19/009-B

Hakmilik Tanah: Pegangan Pajakkan

Bebanan Tanah: Tiada

Saiz: 20' x 57' - 59' (Baki 2 unit) Harga: RM549,800.00

Saiz: 20' x 60' (Baki 6 unit) Harga: Dari RM611,570.00 hingga RM719,670.00

Tarikh Jangka Siap: Oktober 2023

Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dijual, dipajak, digadai atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

Tempoh Sah Lesen: 07.08.2022-26.08.2025

Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan: xxxx

Tempoh Pajakkan: 99 Tahun Tarikh tamat Tempoh: 6 April 2121

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA