

TAMAN KELADAN IMPIAN, DAERAH TEMERLOH

16 unit

REZAB MELAYU



HARGA : RM 378,000.00 – RM 472,000.00

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

**4 BILIK TIDUR
3 BILIK MANDI**

PEMAJU: GALAKSI ARENA SDN. BHD. (1143278-P)

LOT 28234, SIMPANG KERAYONG, KM2, JALAN PURUN, 28200 BERA, PAHANG D.M.

f DVS LAND

www.dvsland.com

013-383 9900 013-318 1188

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA : RM 378,000.00 – RM 472,000.00



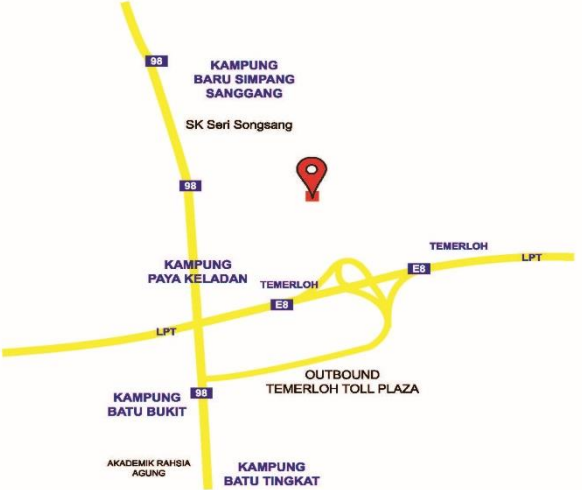
Struktur : Konkrit Bertulang
Dinding : Batu Bata
Perlindungan Atap : Jubin Konkrit / Bumbung Rata Konkrit
Rangka Bumbung : Rangka Besi Bergalvani
Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium
Siling : Papan Siling Tanpa Asbestos / Lapisan Skim & Cat
Pintu : Pintu Kayu Keras Berbingkai Besi Untuk Pintu Masuk Utama
Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Pintu Kayu Lapis Berbingkai Besi Untuk Kawasan Luar

Kemasan Dinding
Luaran : Plaster Simen dengan Cat Kalis Cuaca
Dalaman : Plaster Simen dengan Cat Emulsi
Dapur : Jubin Seramik Setinggi 1500mm
Bilik Mandi 1,2 & 3 : Jubin Seramik Setinggi 1500mm

Kemasan Lantai
Ruang Tamu / Makan / Dapur : Jubin Seramik
Semua Bilik Tidur : Jubin Seramik
Bilik Mandi : Jubin Seramik
Anjung Kereta : Leraan Simen
Anjung : Jubin Seramik

Besen Basuh : 3
Pancuran Mandi : 3
WC Duduk dengan Paip Air : 3
Sinki Dengan Mangkuk Tunggal & Satu Pelapis : 1
Paip Air : 5

Mata Lampu : 16 Bil
Mata Plug 13AMP : 9 Bil
Mata Kipas Siling : 6 Bil
Mata Telefon : 1 Bil
SMATV : 1 Bil
Penghawa Dingin : 1 Bil
Pemanas Air : 1 Bil
Pintu Pagar Automatik : 1 Bil



**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA DAN MAKLUMAT PEMAJUAN
BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**

Pemaju : Galaksi Arena Sdn.Bhd.(1143278-P) | Jenis Hartanah : Rumah Teres Setingkat| No. Lesen Pemaju : 19951/08-2027/0850(R) | Tempoh Sah : 7/8/2022 – 6/8/2027| No. Lesen Permit : | Tempoh Sah : | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Temerloh | Rujukan Kelulusan Bangunan : Bil.(15)dIm.MPT 10/2/5208 | Tarikh Dijangka Siap : MEI 2027| Jumlah Unit : 16 Unit Rumah Berkembar Setingkat| Keluasan Lantai : 1035 kps| Harga Rumah Berkembar Setingkat : RM 378,000.00 (Minima) – RM 472,000.00 (Maksima)| Bebanan Tanah : Tiada | Sekatan Kepentingan : Tanah Ini Tidak Boleh Dipindahmilik , Dipajak, Digadai, Melainkan Setelah Mendapat Kebenaran Bertulis Daripada Pihak Berkuasa Negeri