

PEGANGAN BEBAS

Pemulaan Hidup Baru

Taman Seri Jaya 2 memiliki koleksi rumah yang berkualiti, menyediakan kediaman rumah yang berprestij serta gaya hidup yang sofistikated sebagai simbol keperibadian. Serta berpengawal bagi menjamin privasi dan keselamatan anda yang menjadi keutamaan kami.



Lokasi Tapak
Koordinat GPS
1.4957747, 103.5138102
atau
1° 29' 44.8" N, 103° 30' 53.7" E

Dimajukan oleh :

NOAH ARK
Noah Ark Properties Sdn. Bhd.
(Co. No. 1225954-X)

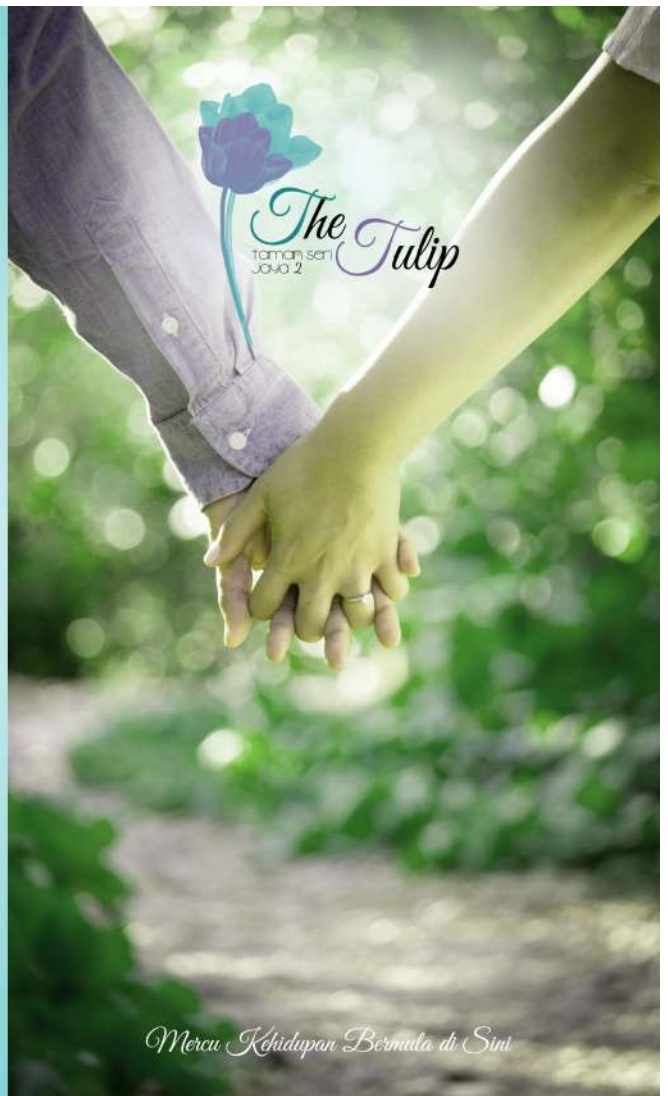
07 - 562 4111
012 - 935 6009

Eksekutif Jualan & Pemasaran:

Noah Ark Properties Sdn. Bhd.
No 15-A, Jalan Mutiara 1/5,
Taman Mutiara Mas,
81300 Skudai, Johor

• Jumlah Unit : 29 • Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat • Jangkaan Siap : Mei 2023 • Pegangan Tanah : Bebas
• No Lesen Pemaju : 19855/01/2022/0522 (R) • Tempoh Sah : 20/07/2027 • No Permit Pengkalan & Jualan : ***** • Tempoh Sah : *****
• Pihak Berkualiti Tempatan : Malle Design (Pristine Bldg) • No Rukasa Plan Bangunan : 116 dlm MDP-16/00/0009/15/B MDP/2019/KTRB/2019/0010
• Dimajukan oleh : Noah Ark Properties Sdn Bhd (Co. No. 1225954-X), No 15-A, Jalan Mutiara 1/5, Taman Mutiara Mas, 81300 Skudai, Johor.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Mercu Kehidupan Bermula di Sini

HARGA BERMULA DARIPADA
RM468,662.00 - 681,050.00

KOMUNITI KESEHATAN YANG MESRA, 29 UNIT SAHAJAI



JENIS A

Rumah Teres 2 Tingkat

Luas Tanah : 20' x 60' - 90'

Luas Binaan : 1,660 kpi

• 4 Bilik Tidur & 3 Bilik Mandi • Ruang Rehat & Santia Keluarga • Rekreasi Kontemporari

SPESIFIKASI

JENIS A

STRUKTUR	: Kerangka Konkrit Bertetulang
DINDING	: Batu-bata/ Konkrit
BUMBUNG	: Kepingan Logam Bumbung
RANGKA BUMBUNG	: Kekuda Besi
SILING	: Kemasan Skim/ Lapan Simen/ Kepingan Siling
TINGKAP	: Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu Berkualiti
SET KUNCI	: Set Kunci Berkualiti
KEMASAN DINDING	: Cat Kalis Cuaca/ Lapan Simen & Cat/ Jubin Seramik
KEMASAN LANTAI	: Jubin Seramik/ Simen

PEMASANGAN SANITARI & PAIP	Tengah/ Tepi	Akhir
: Tandas Duduk	: 3 nos.	: 3 nos.
: Basin	: 3 nos.	: 3 nos.
: Pancuran Mandi	: 3 nos.	: 3 nos.
: Tap	: 8 nos.	: 8 nos.
: Perangkai Lantai	: 4 nos.	: 4 nos.
: Sinki Dapur	: 1 no.	: 1 no.
PEMASANGAN ELEKTRIK		
: Puncu Lampu	: 17 nos.	: 18 nos.
: Puncu Kipas	: 6 nos.	: 6 nos.
: Puncu Soket TV	: 2 nos.	: 2 nos.
: 13A S/S/O	: 18 nos.	: 18 nos.
: 15A S/S/O (AC)	: 2 nos.	: 2 nos.
: Puncu Pemanas Air	: 2 nos.	: 2 nos.
: Puncu Loceng Pintu	: 1 no.	: 1 no.
: Puncu DB	: 1 no.	: 1 no.
PEMASANGAN TELEKOMUNIKASI PUNCA SEDIA ADA		
: TDP	: 1 no.	: 1 no.
PACAR		
: Pagar Dawai		
LANSKAP		
: Tanaman Rumput		

ARAS BAWAH



ARAS ATAS

