



HAK MILIK KEKAL

MILIKI KEDIAMAN PEGANGAN KEKAL DI KUALA LUMPUR

SUNWAY
Belfield
residence

KL Sentral

SJK(C)
Kuen Cheng 1

Monorail
Maharajalela

JALAN
DAMANSARA

JALAN
ISTANA

Menara
Merdeka 118

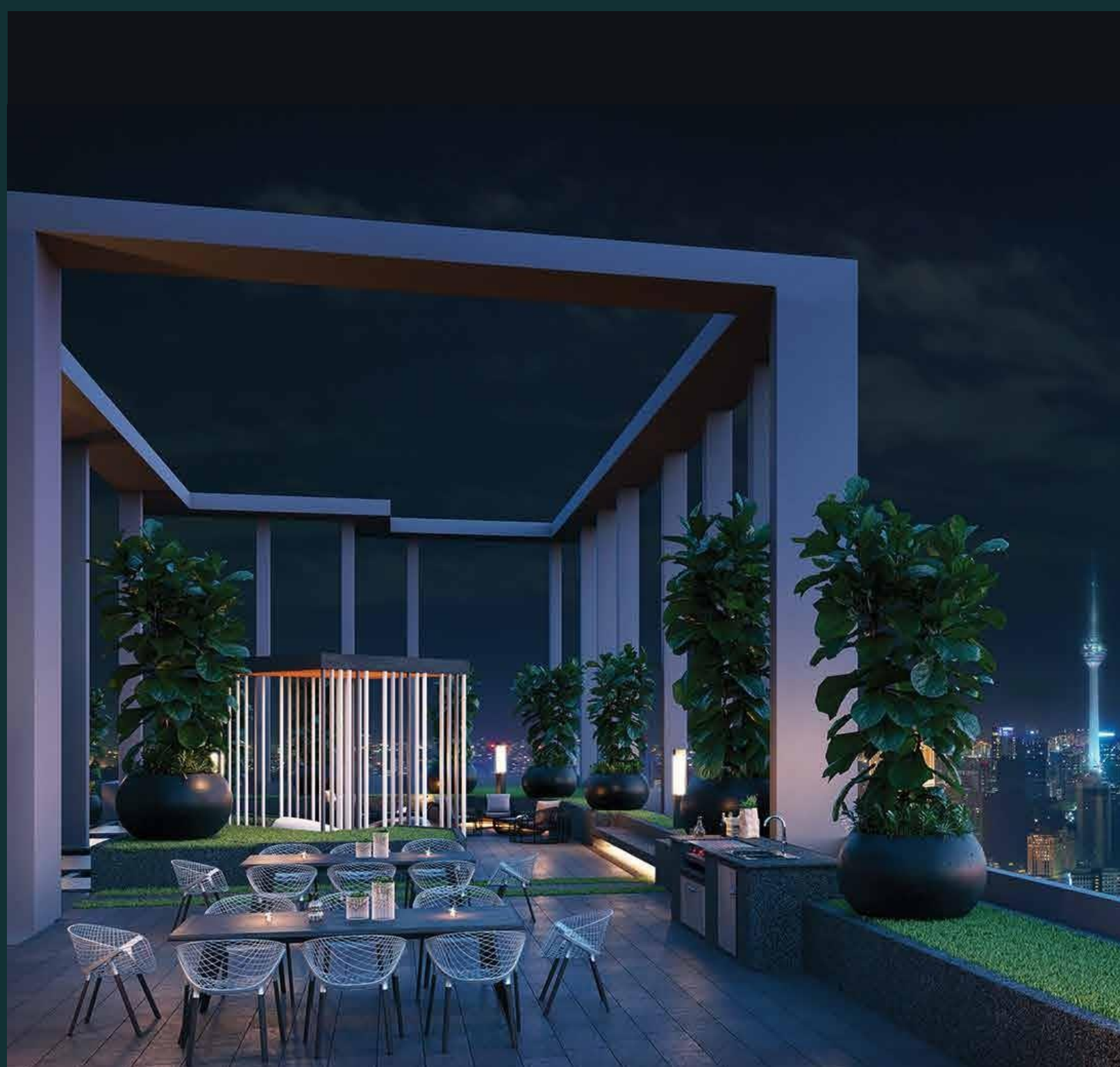
Menara KL

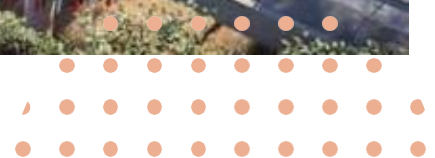
KLCC

TRX

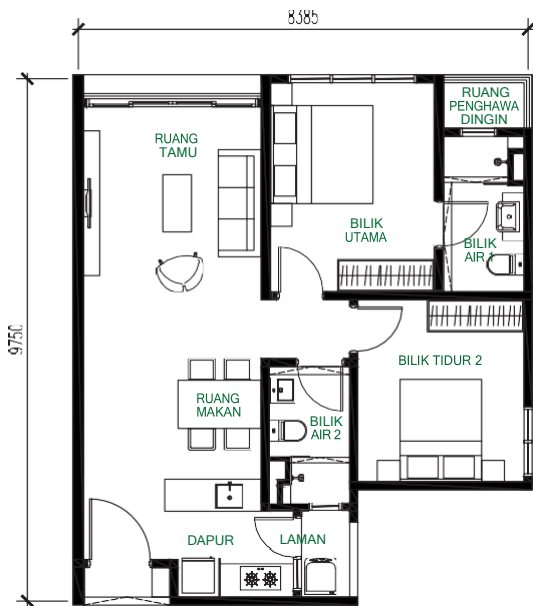
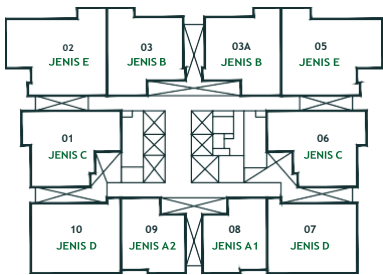
JALAN
MAHARAJALELA



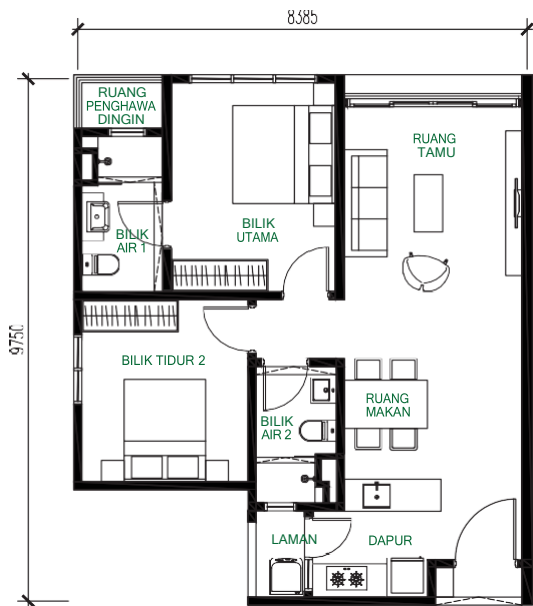




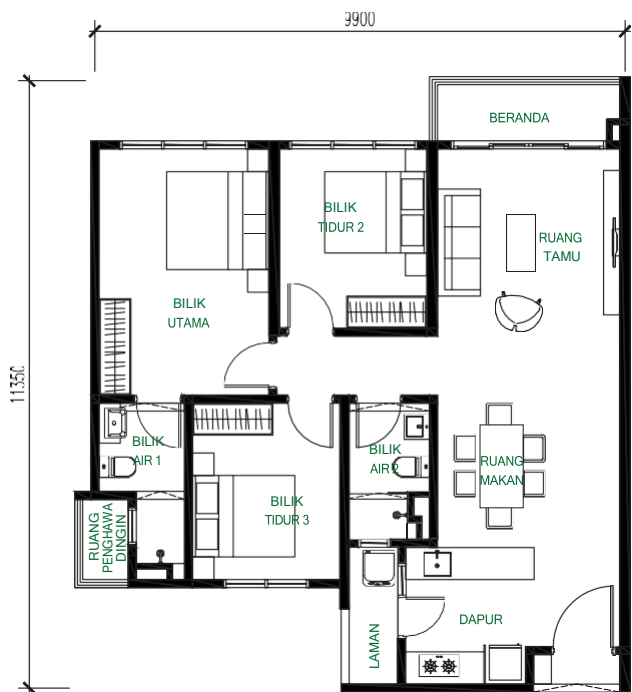
PELAN LANTAI



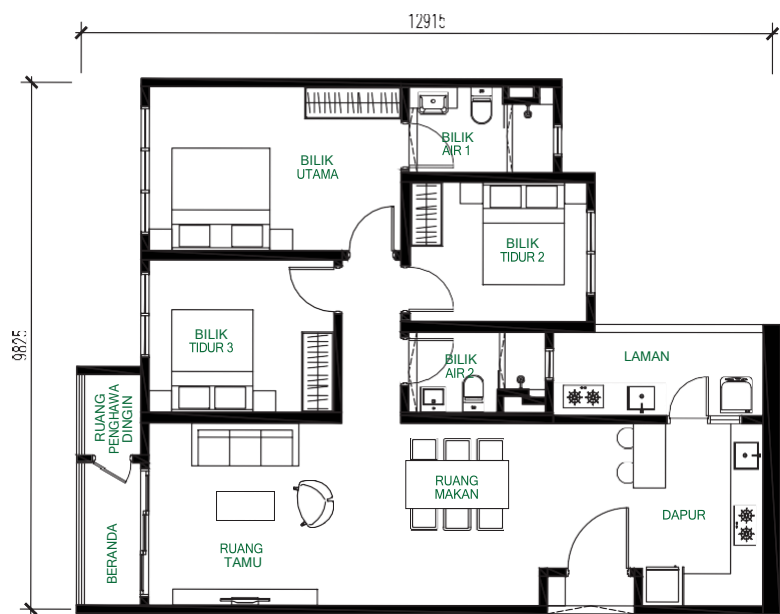
JENIS **A1** 788 kps
2 Bilik Tidur | 2 Bilik Air



JENIS **A2** 788 kps
2 Bilik Tidur | 2 Bilik Air

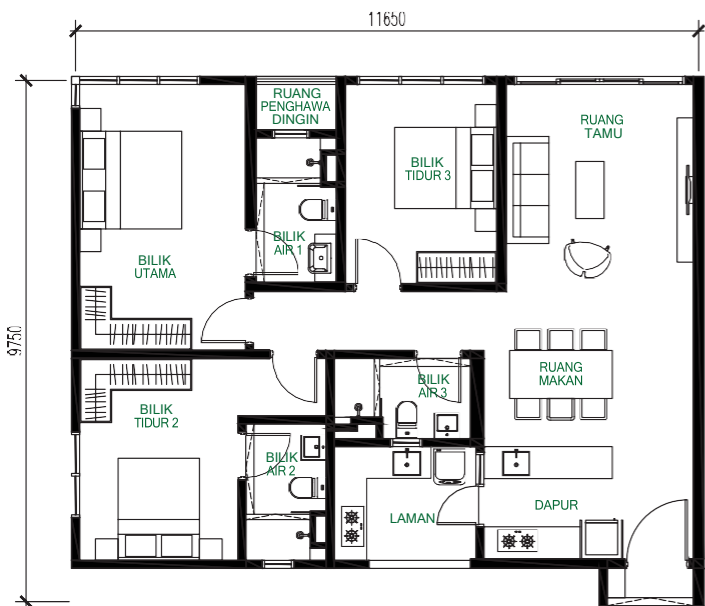


JENIS **B** 1,035 kps
3 Bilik Tidur | 2 Bilik Air

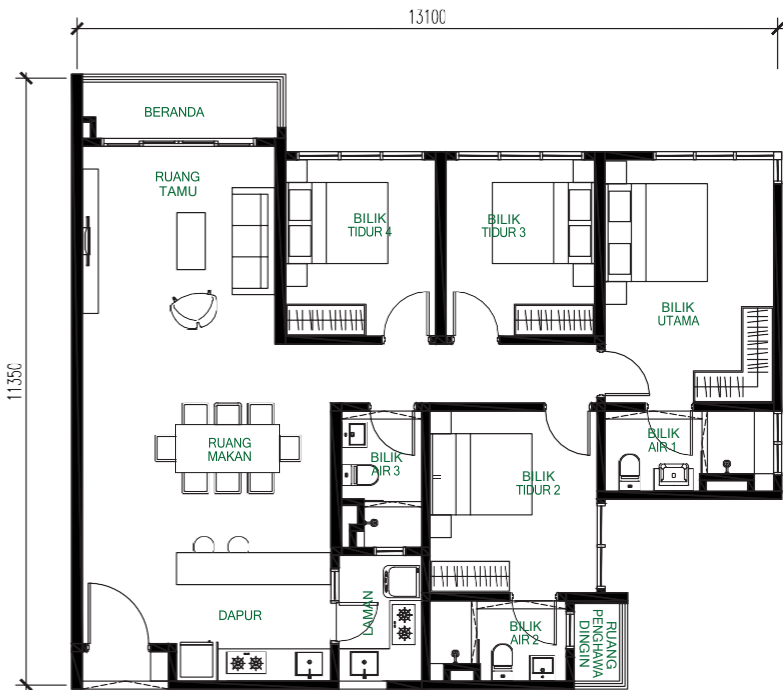


JENIS **C** 1,118 kps
3 Bilik Tidur | 2 Bilik Air

PELAN LANTAI



JENIS **D** 1,148 kps
3 Bilik Tidur | 3 Bilik Air

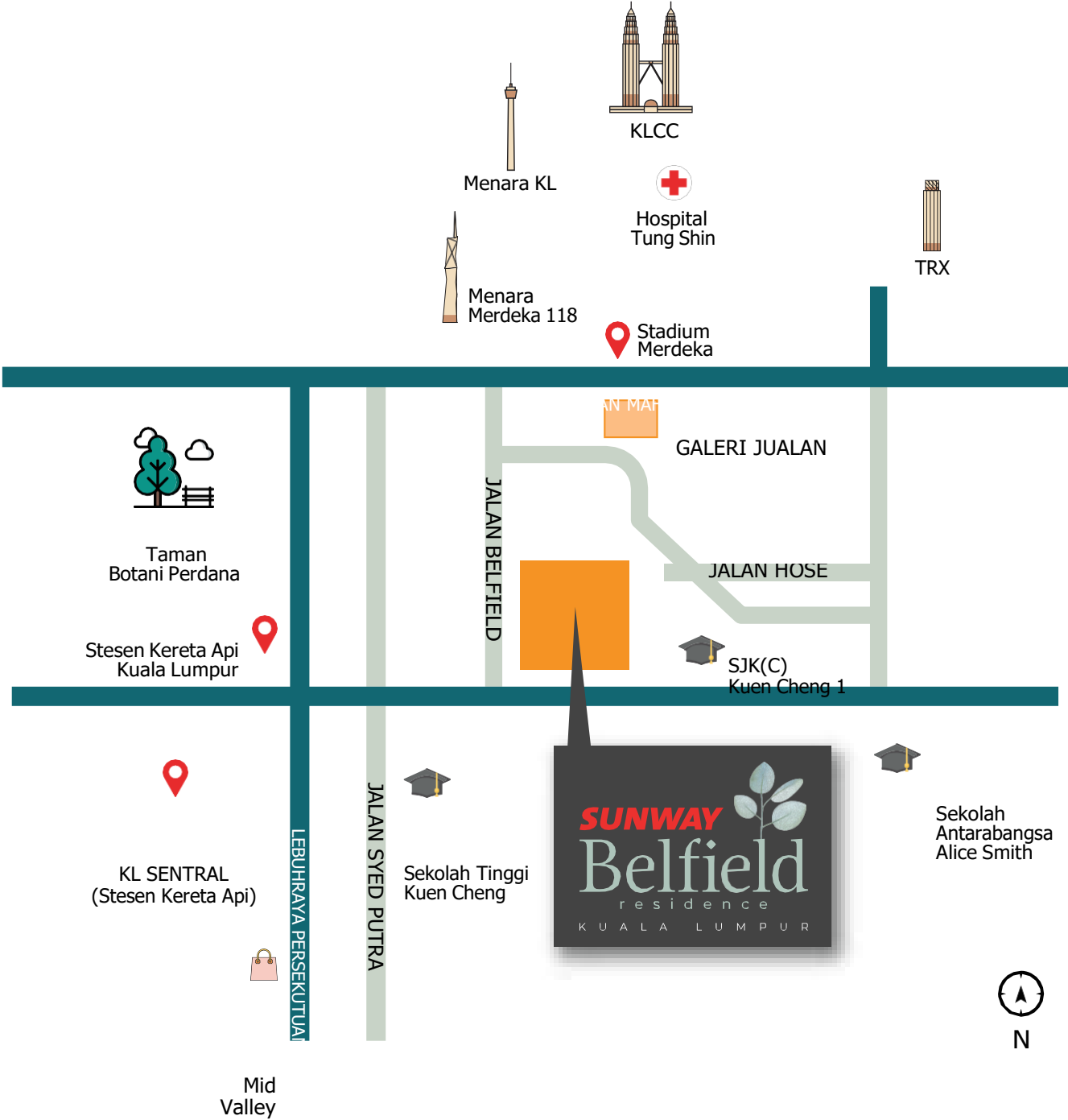
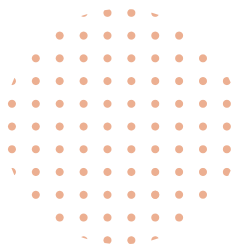


JENIS **E** 1,337 kps
4 Bilik Tidur | 3 Bilik Air

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Kerangka Konkrit Bertetulang					
DINDING	Kerangka Konkrit Bertetulang / Dinding Bata					
RANGKA BUMBUNG	Kerangka Konkrit Bertetulang					
SILING	Lepaan Skim dengan Cat dan/atau Papan Plaster Siling dengan Cat					
PINTU	i) Pintu Masuk Utama ii) Bilik Tidur / Bilik Air / Laman iii) Beranda	Pintu Kayu Ditaraf Anti-Kebakaran Pintu Kayu Pintu Kaca Berangka Aluminium				
TINGKAP	Tingkap Kaca Berangka Aluminium					
IRONMONGERY	Set Kunci Berkualiti					
KEMASAN DINDING	i) Dinding Dalam ii) Dapur iii) Bilik Air	Cat Cat / Jubin Sehingga 1.5m Tinggi (di mana berkenaan) Jubin Sehingga Ketinggian Siling				
KEMASAN LANTAI	i) Ruang Tamu / Ruang Makan / Dapur / Bilik Air / Beranda / Laman ii) Bilik Tidur iii) Ruang Penghawa Dingin	Jubin Lantai Kayu Berlamina Lepa Simen / Jubin (Untuk Type C Sahaja)				
PEMASANGAN ALAT JENIS		A	B	C	D	E
Pemasangan Alat Elektrik	Soket Elektrik	15	17	17	17	19
	Soket Dinding Fiber	1	1	1	1	1
	Soket TV	1	1	1	1	1
Pemasangan Alat Pembersihan	Tandas Duduk	2	2	2	3	3
	Basin Tangan	2	2	2	3	3
	Set Pancuran Mandi	2	2	2	3	3
	Punca Pili	1	1	2	1	1

PELAN LOKASI



www.sunwaybelfield.com

 **1700-81-8183**

Pemaju: Sunway Belfield Sdn Bhd (456798-V) • Alamat: Lobby Level, Menara Sunway, Jalan Lagoon Timur, Bandar Sunway, 47500 Subang Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia • Jenis Pembangunan: Pangsapuri Servis • No. Lesen Pemaju: 19930/12-2026/1400(R) • Tempoh Sah: 17 Disember 2023 – 16 Disember 2026 • No. Permit Iklan dan Jualan: • Tempoh Sah: • No. Rujukan Pelan Bangunan: BP T4 OSC 2018 3855 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • Pegangan Tanah: Pegangan Kekal • Tarikh Jangka Siap: Dec 2024 • Bebanan Tanah: Sunway Treasury Sdn Bhd • Jumlah Unit: 880 • Blok A: 440 unit (Baki Unit: 1) • Harga: Blok A: RM652,000 (Min) – RM1,757,000 (Mak) • Blok B: 440 unit (Baki Unit: 1) • Blok B: RM695,000 (Min) – RM1,802,000 (Mak) • Bumiputera Diskaun: 5% • Sekatan Kepentingan: Tiada.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA