



RICHMAX
CONSTRUCTION SDN BHD

Nombor Lesen Pemaju: 19908/04-2028/0214(R) Tempoh Sah: 02/01/2025 sehingga 01/01/2027
Nombor Permit Iklan & Jualan: 19908-3/01-2027/0005(N)-(L) Tempoh Sahlaku Lesen & Permit: 2 Tahun

Nama Pemaju: Richmax Cosntruction Sdn. Bhd.
Alamat: Pt 3095 Jalan Permai 02, Taman Desa Permai, 18000 Kuala Krai, Kelantan.
Nombor Telefon: 012-99696695/ 0178911766

Jenis Pegangan Tanah: KEKAL
Bebanan Bebas: BEBAS

Tarikh pemajuan dijangka siap: Disember 2026

Pelan Bangunan diluluskan oleh Majlis Daerah Kuala Krai *Nombor rujuk: MDKK(OSC)PB/26/2024/(12)
Harga Rumah Minimum RM368,000 dan Max RM498,000

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

FASA 3

Rumah Teres Modern 1 Tingkat



Belakang Pasar Raya Pantai Timur, Kuala Krai

30 unit **Rumah Teres** 1 Tingkat



Taman Indah Kuala Krai

RUMAH IMPIAN ANDA

SPESIFIKASI —

RUMAH TERES 1 TINGKAT

Struktur	Rangk Konkrit Tetulang
Dinding	Batu Rata Tanah Liat
Bumbung	Bumbung keluli/ Jubin Bata/ Atap Bumbung berjenama
Siling	Siling Plaster
Pintu	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium Pintu Papan Lapis
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pagar	Pagar Batu Simen

KEMASAN LANTAI (JUBIN SERAMIK)

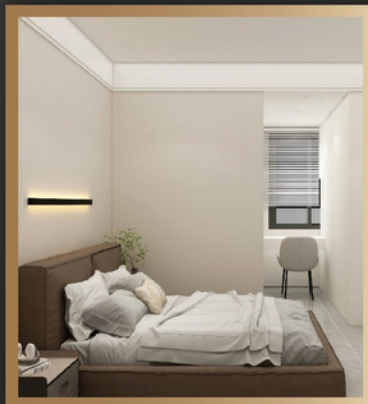
Ruang Tamu/ Makan	600mm x 600mm Jubin Seramik
Bilik Tidur	600mm x 600mm Jubin Seramik
Bilik Tetamu	600mm x 600mm Jubin Seramik
Dapur	600mm x 600mm Jubin Seramik
Bilik Mandi	300mm x 600mm Jubin Seramik
Anjung Kereta	300mm x 600mm Jubin Seramik

KEMASAN DINDING (JUBIN SERAMIK)

Bilik Mandi	300mm x 600mm Jubin Seramik
Dalaman	Cat Dalaman Berkualiti
Luaran	Cat Luaran Berkualiti

KELENGKAPAN ELETRIK

Mata Kuasa	16 unit
Mata Lampu	11 unit
Mata Kipas Siling	5 unit
Mata Telefon	1 unit



Moden & Selesa

Kediaman Rumah Teres Setingkat yang bercirikan **rekabentuk moden** dan eksklusif ini menawarkan **ruang keselesaan** dan dapat meningkatkan taraf kehidupan anda...

