

**PR1MA JALAN MUADZAM-
SEGAMAT, MUKIM KERATONG**

**PR1MA
PAHANG**

BAKI 33 UNIT

**RUMAH
BERKEMBAR
1 TINGKAT
(SINGLE STOREY
SEMI-D HOUSE)**

40' X 70'

BAKI 1 UNIT

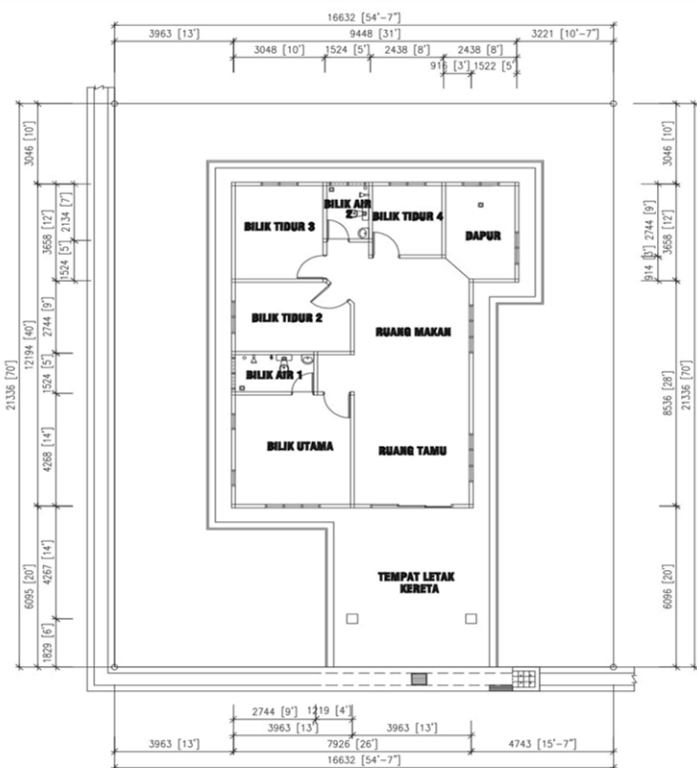
**RUMAH
SESEBUAH
1 TINGKAT
(SINGLE STOREY
BUNGALOW
HOUSE)**

CPY METALS (KUANTAN) SDN BHD

(1181137-D)

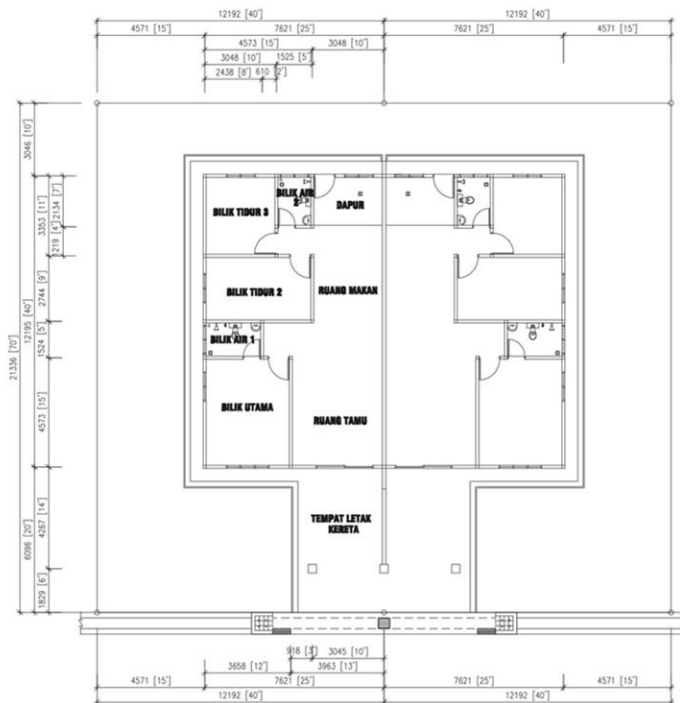
NO 48, JALAN BESAR, 26300 GAMBANG, PAHANG DARUL MAKMUR

09 - 548 3052 / 016 - 933 5442



PELAN LANTAI

RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT



PELAN LANTAI

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

SPESIFIKASI

Struktur

Konkrit tetulang

Atap

Atap genting

Dinding

Batu bata simen

1600mm tinggi dinding seramik di bilik air dan dapur

Siling

Siling kapur Fibro

Lantai

•Lantai seramik di ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, dapur dan bilik air.

•Lantai lepaan simen di tempat lain

Pintu

Pintu rongga dan pintu padat

Tingkap

Tingkap berbingkai Aluminium

Kelengkapan Kebersihan

Basin basuh tangan	- 2 nos
Tandas duduk	- 2 nos
Pancuran mandi	- 2 nos
Sinki dapur	- 1 nos

Kelengkapan Elektrik

SESEBUAH	BERKEMBAR
Punca kipas	- 2 nos
Punca lampu	- 12 nos
13 AMP soket	- 9 nos

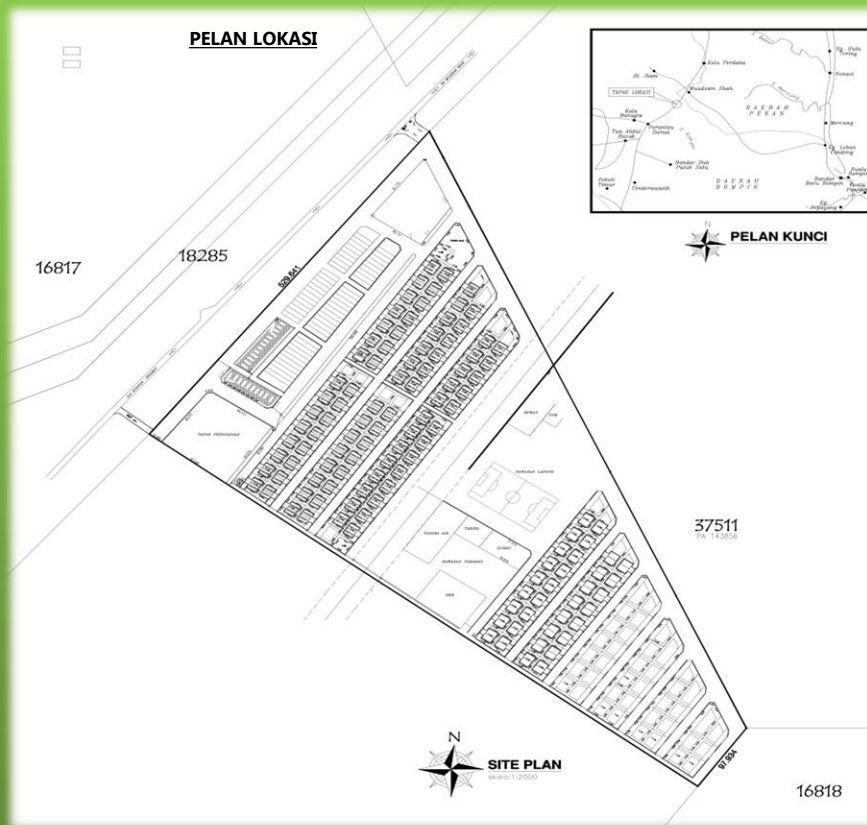
Cat

Cat Emulsion bermutu untuk dalaman

Cat Acrylic untuk luaran

Cat Kilat untuk besi dan kayu

PELAN LOKASI



NO LESEN PEMAJU

TEMPOH SAHLAKU

NO PERMIT IKLAN & JUALAN

TEMPOH SAHLAKU

PEGANGAN TANAH

BEBANAN TANAH

TARIKH TAMAT PAJAKAN

TARIKH JANGKA SIAP

PBT YANG MELULUSKAN

NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN

HARGA JUALAN

: 19906/03-2030/0161(R)

: 28/03/2025 sehingga 27/03/2030

:

:

: PAJAKAN 99 TAHUN

: TIADA

: 04 OKTOBER 2118

: OCTOBER 2025

: MAJLIS DAERAH ROMPIN

: MDR/T:P/OSC/01/PB15/19(8)

:

•RUMAH BERKEMBAR (MIN) RM 150,000.00 - (MAX) RM 208,660.00

•RUMAH SESEBUAH RM 240,880.00

SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"