

**PR1MA JALAN MUADZAM-
SEGAMAT, MUKIM KERATONG**

**PR1MA
PAHANG**

1 UNIT

**RUMAH
BERKEMBAR
1 TINGKAT
(SINGLE STOREY
SEMI-D HOUSE)**

40' X 70'

0 UNIT

**RUMAH
SESEBUAH
1 TINGKAT
(SINGLE STOREY
BUNGALOW
HOUSE)**

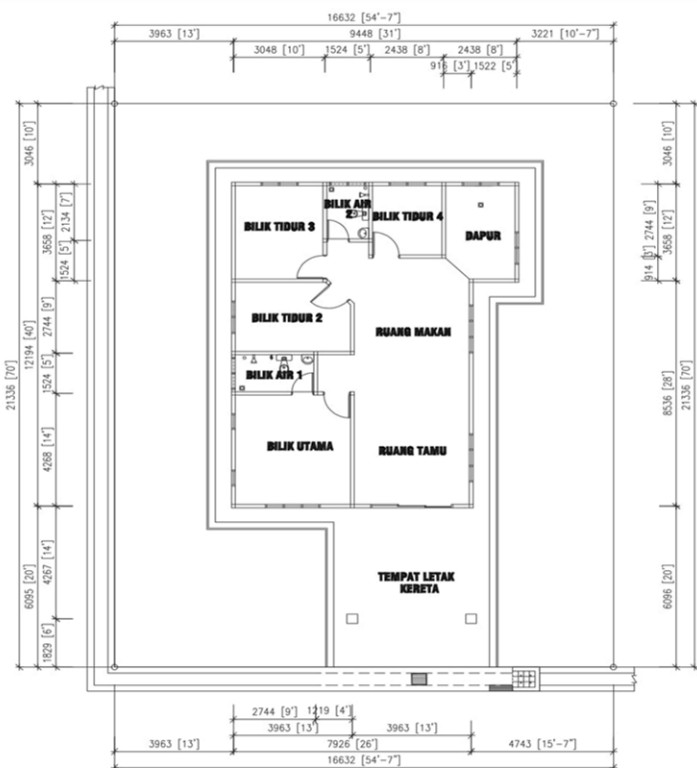


CPY METALS (KUANTAN) SDN BHD

(1181137-D)

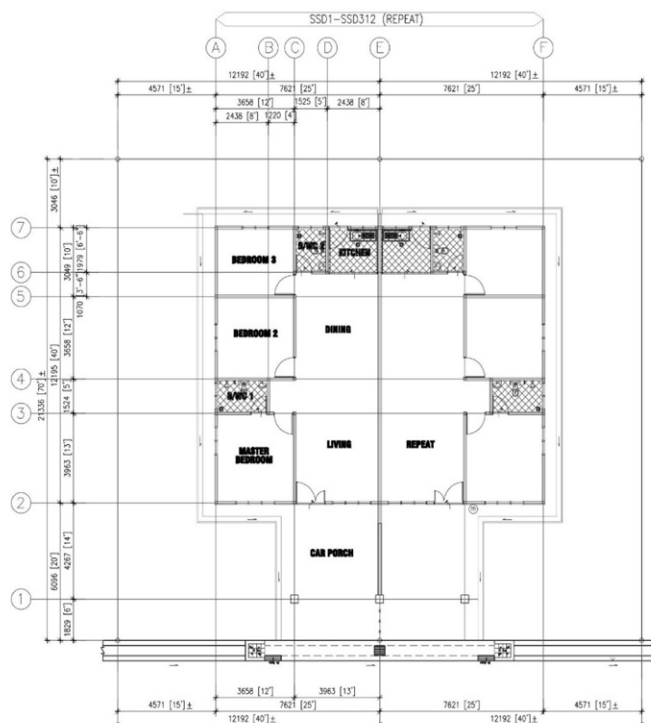
NO 48, JALAN BESAR, 26300 GAMBANG, PAHANG DARUL MAKMUR

09 - 548 3052 / 016 - 933 5442



PELAN LANTAI

RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT



PELAN LANTAI

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

SPESIFIKASI

Struktur

Konkrit tetulang

Atap

Atap genting

Dinding

Batu bata simen

1600mm tinggi dinding seramik di bilik air dan dapur

Siling

Siling kapur Fibro

Lantai

•Lantai seramik di ruang tamu, ruang makan, bilik tidur, dapur dan bilik air.

•Lantai lepaan simen di tempat lain

Pintu

Pintu plywood berbingkai besi

Pintu PVC

Tingkap

Tingkap berbingkai Aluminium

Kelengkapan Kebersihan

Basin basuh tangan

- 2 nos

Tandas duduk

- 2 nos

Pancuran mandi

- 2 nos

Sinki dapur

- 1 nos

Kelengkapan Elektrik SESEBUAH BERKEMBAR

Punca kipas

- 2 nos

- 2 nos

Punca lampu

- 12 nos

- 10 nos

13 AMP soket

- 9 nos

- 8 nos

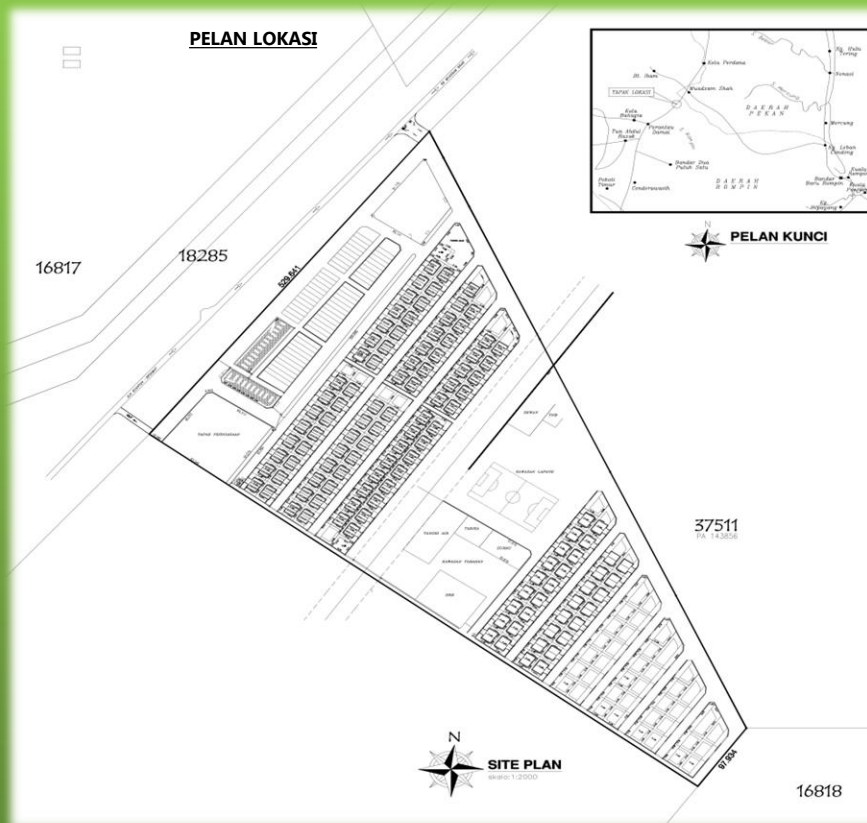
Cat

Cat Emulsion bermutu untuk dalaman

Cat Acrylic untuk luaran

Cat Kilat untuk besi dan kayu

PELAN LOKASI



16817

18285

37511

16818

NO LESEN PEMAJU : 19906/03-2025/0151(A)
TEMPOH SAHLAKU : 25/03/2022-27/03/2025

NO PERMIT IKLAN & JUALAN :

TEMPOH SAHLAKU :

PEGANGAN TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN

BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH TAMAT PAJAKAN : 04 OKTOBER 2118

TARIKH JANGKA SIAP : 31 MAC 2024

PBT YANG MELULUSKAN : MAJLIS DAERAH ROMPIN

NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN : MDR/T:P/OSC/01/PB15/19(8)

HARGA JUALAN :

•RUMAH BERKEMBAR (MIN) RM 150,000.00 - (MAX) RM 208,660.00

•RUMAH SESEBUAH (MIN) RM 213,300.00 - (MAX) RM 259,360.00

SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA