

TAMAN SERI ALAM BATU KIKIR JUASSEH



**RUMAH TERES 1 TINGKAT
DARI RM218,888
(22' X 70')**

4 BILIK TIDUK + 2 BILIK AIR + RUANG TAMU

PELAN LOKASI



Taman Seri Alam

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka konkrit bertetulang
DINDING	Batu bata simen pasir
BUMBUNG	Kepingan bumbung besi
KERANGKA BUMBUNG	kekuda bumbung keluli
SILING	Siling "Skim coat"
	Papan gypsum tahan lembap
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkal aluminium
PINTU	Pintu Rata Papan Lapis berbingkai keluli / Pintu PVC
KEMASAN DINDING	Bilik Air : 2450mm Dapur : 1800mm Dinding dalaman : lepaan simen & cat
KEMASAN LANTAI	Jubin Seramik
IRONMONGERIES	Set kunci berkualiti
PASANGAN ELEKTRIK	Seperti disyorkan oleh Mekanikal & Jurutera
PASANGAN SANITARI	Set sanitary berkualiti

RUMAH TERES (22'X70')
Bilangan Unit : 37 Unit

LOT HUJUNG
Bilangan Unit : 4 Unit

LOT AKHIR
Bilangan Unit : 3 Unit

LOT PERANTARAN
Bilangan Unit : 30 Unit



YB ONE DEVELOPMENT SDN. BHD. (1050908-M)

No. 22-2, Jalan Puteri 5/5, Bandar Puteri Puchong, 47100 Puchong, Selangor. Tel : 016-996 7075 Pejabat : 03-8052 0523 Email: ybonedevlopment@gmail.com



• NO. LESEN PEMAJU (DL) : 19899/10-2025/1214(A) • TEMPOH SAHLAKU : 07/10/2022 - 06/10/2025 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN (AP) : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH KUALA PILAH • NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : Bil.(17) dlm. MDPK/OSC/PB/004/2019 • TARIKH JANGKA SIAP : OKTOBER 2024 • JUMLAH UNIT : i) 19 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (BAKI : 1 UNIT) • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 218,888.00 - RM 348,888.00 ii) 18 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (RMM) (BAKI : 1 UNIT / 8 UNIT TUAN TANAH) • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 218,888.00 - RM 348,888.00 • PEGANGAN TANAH : HAK MILIK KEKAL / REZAB MELAYU • BEBANAN TANAH / SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA