

KUALA PILAH / PEGANGAN BEBAS

RUMAH TERES

1 TINGKAT



RUMAH TERES 1 TINGKAT / 4 BILIK TIDUR + 2 TANDAS + RUANG TAMU

PELAN LANTAI



JENIS CORNER LOT
(13.661 kps)



JENIS INTERMEDIATE LOT
(36.706 kps)

Sebarang pertanyaan :



03-80520523

YB ONE DEVELOPMENT SDN. BHD.

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka konkrit bertetulang
DINDING	Batu bata simen pasir
BUMBUNG	Kepingan bumbung besi
KERANGKA BUMBUNG	kekuda bumbung keluli
SILING	Siling "Skim coat"
	Papan gypsum tahan lembap
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
PINTU	Pintu Rata Papan Lapis berbingkai keluli / Pintu PVC
KEMASAN DINDING	Bilik Air : 2450mm Dapur : 1800mm Dinding dalaman : lepaan simen & cat
KEMASAN LANTAI	Jubin Seramik
IRONMONGERIES	Set kunci berkualiti
PASANGAN ELEKTRIK	Seperti disyorkan oleh Mekanikal & Jurutera
PASANGAN SANITARI	Set sanitary berkualiti

CORNER LOT (3 UNIT)

Luas Lantai Dasar : 1145.30 kps
Keluasan Tanah : 22' x 70' & 22' x 80'

END LOT (3 UNIT)

Luas Lantai Dasar : 1145.30 kps
Keluasan Tanah : 22' x 70' & 22' x 80'

INTERMEDIATE LOT (14 UNIT)

Luas Lantai Dasar : 1145.30 kps
Keluasan Tanah : 22' x 70' & 22' x 80'



Harga bermula

Dari RM218,888



YB ONE DEVELOPMENT SDN BHD (1050908-M)

No. 22-2, Jalan Puteri 5/5, Bandar Puteri Puchong, 47100 Puchong, Selangor.

Tel : 016-996 7075 Office : 03-8052 0523

Email: ybonedevlopment@gmail.com

• NO. LESEN PEMAJU (DL) : 19899/10-2025/1214(R) • TEMPOH SAHLAKU : 07/10/2022 - 06/10/2025 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN (AP) : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH KUALA PILAH • NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL(28) dlm. MDPK/OSC/PB/002/2018 • TARIKH JANGKA SIAP : OGOS 2023 • JUMLAH UNIT : 20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (BAKI : 5 UNIT) • HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 218,888.00 – RM 318,888.00 • PEGANGAN TANAH : HAK MILIK KEKAL / REZAB MELAYU • BEBANAN TANAH / SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA