

Taman Seri Sulong

Rumah Berkembar Setingkat (40' X 70')



**HAK MILIK
KEKAL**

**PELUANG KEEMASAN
UNTUK MEMILIKI
RUMAH ANDA**

- Terletak di lokasi yang berhampiran dengan masjid, sekolah stesen minyak BHP, Mr.DIY, 99 Speedmart dan lain-lain.

SPESIFIKASI

Rangka Bumbung	: Besi
Siling	: Skim Kot/Papan Plaster
Tingkap	: Aluminium
Pintu	: Kayu Solif, Pintu Papan Lapis
Kunci Pintu	: Set Tombol Berkualiti
Permukaan Dinding	: Dinding Berjubin Ketinggian 2100mm simen plaster

Permukaan Lantai

(Ruang Tamu, Ruang Makan, bilik tidur, tangga, dapur, bilik air Kayu & Logam

: Jubin
: Cat Berkilat

Kelengkapan kebersihan dan Paip

Tandas Duduk	: 3
Basin Tangan	: 3
Kepala Paip	: 4

Pemasangan Elektrik

Suis Lampu	: 14
Suis Kipas Siling	: 5
Suis Loceng	: 1
Soket Tiga pin (13A)	: 14
Suis TV	: 1
Suis Telefon	: 1

Pagar : Pagar batu-bata dan pagar anti panjat



Pemaju



Grand Motion Sdn. Bhd.

(1189913-W)

24, Jalan S/S 34/A,

Taman Industri Seri Sulong,

83500 Parit Sulong, Johor Darul Takzim.

Pejabat : 014-3239980

H/P : 016-7809980



Lesen Pemaju: 19894/03-2027/0168(A), Tarikh Sah: 05/03/2022 – 04/03/2027, No. Permit Iklan & Jualan: xxxxx-x/xx-xxxx/xxxx, Tarikh Sah: xx/xx/xxxx, Nama Pemaju: Grand Motion Sdn. Bhd. (No.1, Tingkat 1, Jalan Perindustrian Bistari 4, Taman Yayasan, Buloh Kasap, 85010 Segamat, Johor.) (016-7719980). Sekatan Kepentingan Tanah: Tanah yang terkandung didalam hakmilik ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara / Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri. Nama Pemajuan Perumahan: Taman Seri Sulong. Jumlah Unit: 16, Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Batu Pahat, No. Kelulusan Pelan: MPBP(22)11/40/2226, Tarikh Kelulusan: 31 March 2026, Hakmilik Tanah: Asia Power Steel Industries Sdn. Bhd., Tarikh Dijangka Siap: Jun 2028, Bebanan Tanah: Tiada, Pegangan Tanah: Kekal, Harga Min.: RM 440,000.00, Harga Maks.: RM 642,836.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY