

Kediaman  
**Sempurna**  
untuk **3 Generasi**

**Taman Sri Bayu 2**  
Pontian, Johor



**PEGANGAN BEBAS**  
**Rumah Teres 2 Tingkat**

Harga Daripada **RM724,633.00**

*Pelan Lantai*  
Luas terbina Dari 2,191 Kaki Persegi  
3 Bilik Tidur + 1 Bilik Tamu  
3 Bilik Air

*Akses Mudah Ke Lebuhraya Skudai - Johor*

**DIBUKA UNTUK PENDAFTARAN**



Developer  
**WASRENO DEVELOPMENT SDN BHD** (1179930-H)

Nombor lesen pemaju: 19863/01-2030/0502(R). Tempoh sahlaku: 16/01/2030. Nombor permit iklan & jualan: XXXX. Tempoh sahlaku: XXXX. Nama pemaju berserta alamat lengkap dan no. telefon : Wasreno Development Sdn Bhd (1179930-H). Unit 5-1-1, Blok A, Bangunan Megan Corporate Park, Jalan 2/125E, Desa Petaling, 57100 Kuala Lumpur. Tel: 03-90563882. Jenis Pegangan Tanah : Kekal. Bebanan Tanah: Tiada. Nama Pihak Berkuasa (PBT) yang meluluskan pelan bangunan: Majlis Daerah Pontian, Nombor Rujukan: MPPN.16/D0011/2025@PPN.3291/KTPB/2025/0008. Bertarikh 12 September 2025. Nama pemajuan perumahan: Taman Sri Bayu 2. Tarikh Dijangka siap: Januari 2028. Bilangan unit bagi setiap jenis rumah : 9 unit teres 2 tingkat. Harga jualan minimum: RM 724,633.00. Harga jualan maksimum: RM 1,500,000.00. "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

Untuk Jualan Dan Pertanyaan, Hubungi

**+6019 888 3882**  
**+603 9056 3882**

Unit 5-1-1, Blok A, Bangunan Megan Corporate Park,  
Jalan 2/125E, Desa Petaling, 57100 Kuala Lumpur.

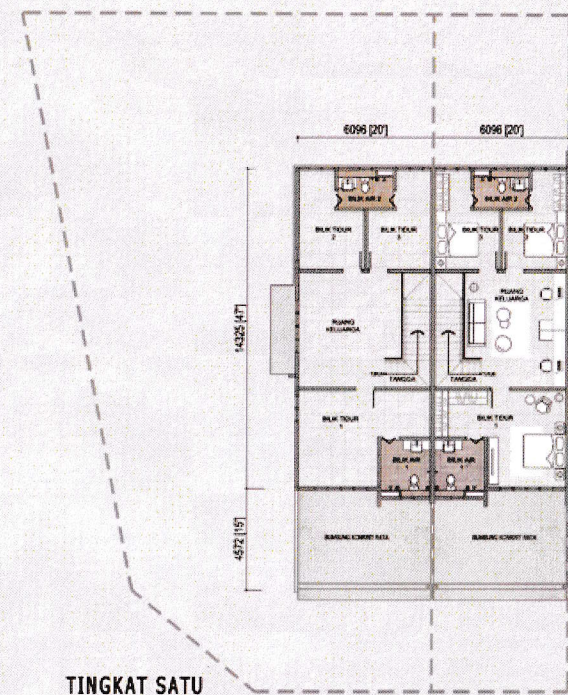


## RUMAH TERES 2 TINGKAT

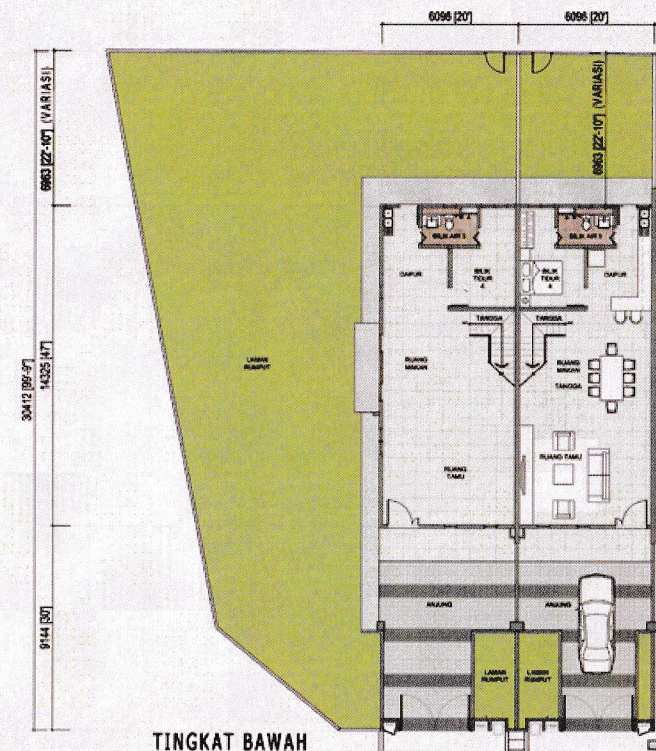
### SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	:	Batu Bata, Lepaan Simen Dan Cat
BUMBUNG	:	Bumbung Dek Logam / Bumbung Konkrit Rata
SILING	:	Skim Soffit / Papan 2x2 Di Tingkat Satu
TINGKAP	:	Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	:	Pintu Papan Lapis
SET KUNCI	:	Berkualiti SIRIM
KEMASAN LANTAI	:	Jubin Keramik
KEMASAN DINDING	:	Skim Kot Dan Cat
KELENGKAPAN SANITARI	:	Berkualiti SIRIM
KELENGKAPAN ELEKTRIK	:	Berkualiti SIRIM

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.  
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"



TINGKAT SATU



TINGKAT BAWAH