



RUMAH TERES 2 TINGKAT DI LABU



PRIMUMCAK DEVELOPMENT (LABU) SDN. BHD. (1318157-A)

Wisma PDL, Lot 12, Jalan Bakti YNS, Taman Bakti YNS, 71900 Labu, Negeri Sembilan.

Tel: 06-851 3999

No Lesen Pemaju: 19853/11-2028/1290(R)

Tempoh Sah Lesen Pemaju: 13/11/2023 - 12/11/2028 No.

Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan:

Penggunaan Hak Milik: HAKMILIK KEKAL Jumlah Unit: 20'x70' Jenis-D1 15 unit, Jenis-D2 90 unit

Baki Unit

Yang Masih Belum Dijual: Jenis-D1 2 unit, Jenis-D2 9 unit No Rujukan Pelan Bangunan: MBS.N.KB1 - 8/2021 Tarikh

Dijangka Siap : Disember 2024 Pihak Meluluskan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban

Bebanan

Tanah : Tiada Harga Jualan: 20' x 70' Jenis-D1-(min) RM621,800.00 (mak) RM1.189.800.00 Jenis-D2-(min) RM569,800.00 (mak) RM870,800.00

Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

BROSUR

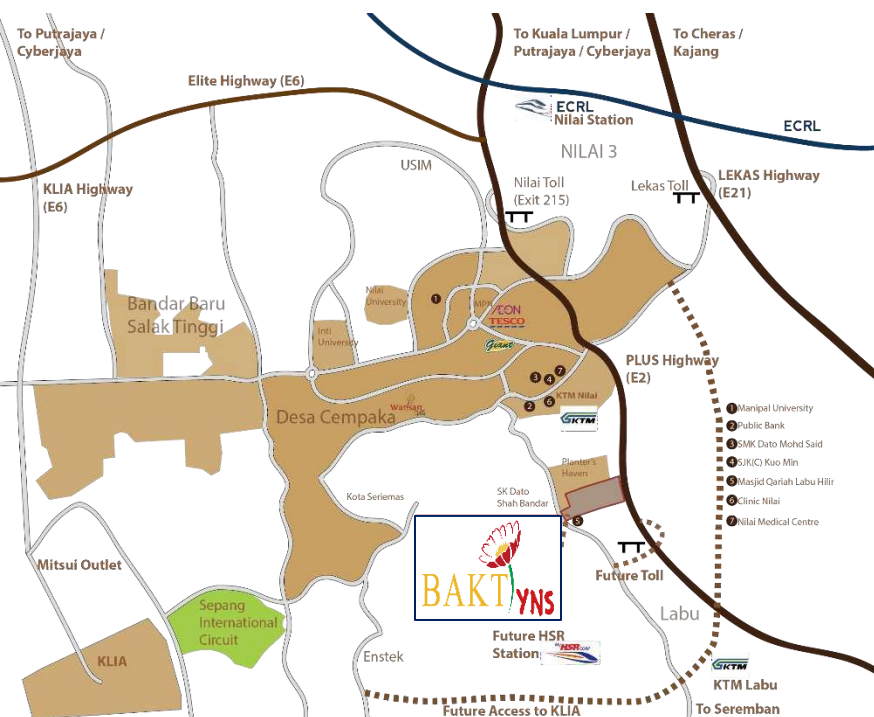


PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT ATAS

RUMAH TERES DUA TINGKAT 20'x70' SPESIFIKASI BANGUNAN



Struktur	: Panel Konkrit
Dinding	: Panel Konkrit/ Dinding Bata
Bahan Bumbung	: Bumbung Rata Konkrit Bertetulang dan Bumbung Keluli
Siling	: Kepingan Siling dan Lepaan Skim
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	
Pintu Utama	: Pintu Gelangsar Aluminium Bingkai Kaca
Pintu Bilik	: Pintu Hiasan
Pintu Tandus	: Pintu Hiasan
Pintu Lain	: Pintu Flush
Kemasan Lantai	: Jubin Seramik Dan Lepaan Simen
Kemasan Dinding	: Jubin Seramik, Lepaan Simen Dan Cat
Sanitari	
Mangkuk Tandus	: 3 Nos
Basin Basuh Tangan	: 3 Nos
Pancuran Air	: 3 Nos
Sinki Dapur	: 1 Nos
Elektrikal	
Mata Lampu	: 18 Nos
Mata Kuasa	: 16 Nos
Mata Kipas	: 5 Nos
Mata TV	: 1 Nos
Mata Penyaman Udara	: 1 Nos
Mata Telefon	: 1 Nos
Mata Pemanas Air	: 1 Nos
Pagar	: Pagar Rangka Konkrit Bertetulang, Pagar Batu Bata, Pagar Hijau
Pintu Pagar Utama	: Pagar Besi

PRIMUMCAK DEVELOPMENT (LABU) SDN. BHD. (1318157-A)

Wisma PDL, Lot 12, Jalan Bakti YNS, Taman Bakti YNS, 71900 Labu, Negeri Sembilan.

Tel: 06-851 3999

No Lesen Pemaju: 19853/11-2028/1290(R)

Tempoh Sah Lesen Pemaju: 13/11/2023 - 12/11/2028 No.

Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan:

Penganan Hak Milik: HAKMILIK KEKAL Jumlah Unit: 20'x70' Jenis-D1 15 unit, Jenis-D2 90 unit

Baki Unit

Yang Masih Belum Dijual: Jenis-D1 2 unit, Jenis-D2 9 unit No Rujukan Pelan Bangunan: MBS.N.KB1 - 8/2021 Tarikh

Dijangka Siap : Disember 2024 Pihak Meluluskan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban

Bebanan

Tanah : Tiada Harga Jualan: 20' x 70' Jenis-D1-(min) RM621,800.00 (mak) RM1.189.800.00 Jenis-D2-(min) RM569,800.00 (mak) RM870,800.00

Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.