

THE GEMS

IOI SIGNATURE

The Gems

Pangsapuri Kediaman

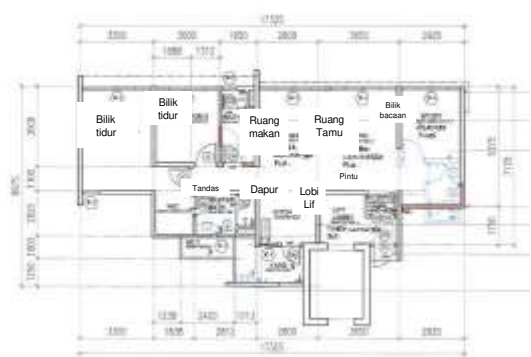
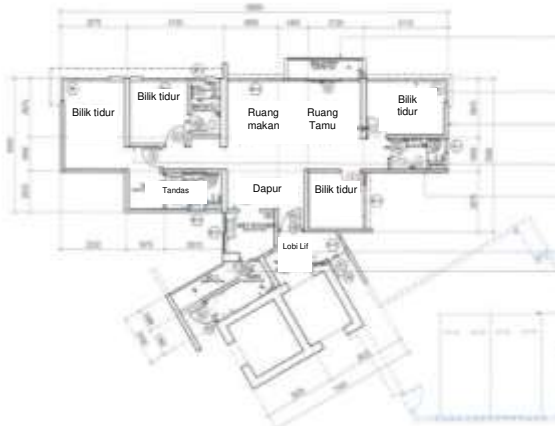
Harga Minimum : RM 1,134,000.00

Harga Maksimum : RM 1,583,000.00



THE GEMS

IOI SIGNATURE



SPEKIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertulang
Batu Bata	: Batu Bata Pasir Simen
Bumbung	: Dek Logam & Bumbung Datar "R.C."
Kemasan Siling	: Skim Coat
Kemasan Lantai	: Jubin Porselin
Kemasan Dinding	: Jubin Seramik / Jubin Porselin / Cat Warna
Pintu	: Pintu Kayu Untuk Pintu Utama Pintu Kayu Papan Lapis
Tingkap	: Tingkap Panel Kaca Berbingkai Mudah Laras dan Tetap Tingkap Ram Kaca Tetap

PEMASANGAN ALAT PEMBERSIHAN

Sink Aluminium	1
Tandas Duduk	3
Sinkir	3

PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK

Mata Kuasa Kipas	: 5
Mata Kuasa 13 Amp	: 19
Mata Kuasa Lampu	: 21
Mata Pemasangan Telefon	: 1
Saluran TV	: 1

UNTUK PERTANYAAN : 03-8947 8899

www.ioiresortcity.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju : Pine MJR Development Sdn Bhd (No. Syarikat : 1211557-V) Pejabat Jualan Dan Permasaran : Two IOI Square, IOI Resort, 62502 Putrajaya Tel : 03-8947 8899 Fax : 03-8947 8844
Email : ioirc@ioigroup.com Website : <http://www.ioiresortcity.com> No. Lesen Pemaju : 19848/04-2028/0547(R) Tempoh Sah Lesen : 15/04/2023-14/04/2028 No. Permit Jualan Dan Iklan : XXXXX
Tempoh Sah : XXXXX Jenis Pemajuan : Pangsapuri Kediaman. Tarikh Jangkaan CCC Akan Diperolehi : Disember 2023. Hakmilik Tanah : Pegangan Bebas Sekatan Kepentingan : Tanah ini boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Pihak berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Sepang. No. Rujukan Pelan Bangunan : MP-Sepang 600-34/3/286. Bebanan Tanah : Tiada.
Blok 1 : Harga Minimum: RM1,140,000.00 Harga Maksimum: RM1,372,000.00 Blok 2 : Harga Minimum: RM1,149,000.00 Harga Maksimum: RM1,373,000.00
Blok 5 : Harga Minimum: RM1,134,000.00 Harga Maksimum: RM1,583,000.00 Blok 6 : Harga Minimum: RM1,134,000.00 Harga Maksimum: RM1,577,000.00
Bilangan Baki Unit: 112 unit – Blok 1: 35 unit Blok 2: 30 unit Blok 5: 26 unit Blok 6: 21 unit