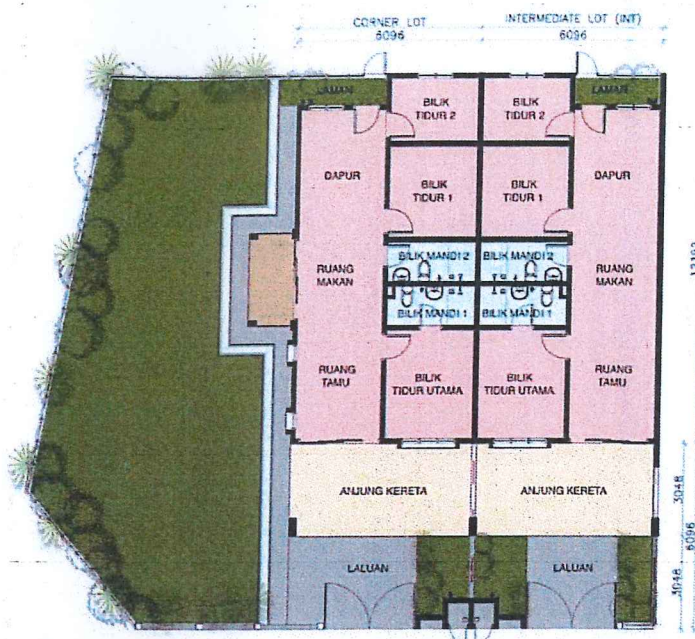


TAMAN DESA INTAN



KB GOH DEVELOPMENT SDN. BHD.
NO.3 LORONG LANDASAN,
OFF JALAN BUKIT KUDA,
41300 KLANG
SELANGOR DARUL EHSAN.
NO. TEL: 03-3344 4023
EMAIL: kbgohdev@gmail.com





SPESIFIKASI	
Struktur	Bangka Konkrit Terasang
Dinding	Batu Bata
Bumbung	Jabon Konkrit / Bumbung rata Konkrit
Kilang	Papan Lantai Tinggi Asbes / Lapisan Keras dan Cat
Tingkat	Tingkat Bersempit Aluminium
Pintu	Pintu Bersempit dengan Kisi Aluminium
Pintu Kaca	Pintu Kaca Laminasi
Pintu PVC	Pintu PVC
Kemudahan Dinding	
Lantai	Plaster Simen dengan Cat Kalka Putih
Halaman	Plaster Simen dengan Cat Kalka Putih
Dapur	Jabon Bersempit Setinggi 1500mm
Bilik Mandi	Jabon Bersempit Setinggi 1500mm
Kemudahan Lantai	
Ruang Tamu & Ruang Makan	Jabon Bersempit
Dapur	Jabon Bersempit
Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 1 & 2, Bilik	Jabon Bersempit
Bilik Mandi 1	Jabon Bersempit
Bilik Mandi 2	Jabon Bersempit
Ruang	Jabon Bersempit
Ruang Kiri	Jabon Bersempit
Halaman	Jabon Bersempit
Jalan Masuk	Jabon Bersempit
Kemudahan Lain-lain	
Bersempit	2 nos
Pancuran Mandi	2 nos
WC Dapur	2 nos
Sink	1 nos
Pipai Air	4 nos
Kemudahan Elektrik	
Mata Lampu	14 nos
Mata Plug 15 Amp	12 nos
Mata Kipas Siling	2 nos
Pengaliran Dingin	1 nos
Pegangan Pintu	1 nos

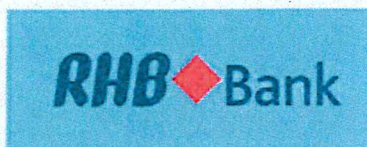
LUAS TANAH - 20' X 60'

LUAS BINAAN - 20' X 40'

PELAN LANTAI

HUBUNGI - 016 279 5163 (KEN)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



- Tarikh Dijangka Siap: Disember 2027 - Hakmilik Tanah: Hakmilik Kekal - Bebanan Tanah: Tiada
- Diskaun Bumiputera: 7%
- No. Lesen Pemaju: 19837/02-2028/0325(R) - Tempoh Sah: 10/02/2025 sehingga 09/02/2028
- No. Permit Iklan & Jualan: - Tempoh Sah:
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
- No. Rujukan Pelan Bangunan: (26) dlm MPK/BGN-600-5/1/0047(2024)
- Jenis Rumah: Rumah Teres Satu (1) Tingkat Jenis A (20' X 60')
- Harga Jualan: RM357,000.00 (min) - RM586,000.00 (mak)
- Bilangan Unit Dijual : 70 Unit