



12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JALAN PAROI - SENAWANG



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT



SAIZ LOT

40' x 80'

KELUASAN TERBINA DARIPADA

1,507 KPS

PELAN LANTAI

12200 (40')



SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Batu Bata
Bumbung	: Gentian Bumbung Konkrit
Siling	: Lepaan Skim , Siling Bebas Asbestos

PINTU	
Rangka Pintu	: Rangka Logam
Pintu Masuk Utama	: Pintu Berhias
Dapur & Bilik	: Pintu Papan Lapis
Bilik Air	: Pintu PVC
Ruang Makan	: Pintu Kaca Bergelungsur

TINGKAP	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
	: Tingkap Rem Kaca Tetap

KEMASAN LANTAI	
Ruang Tamu, Ruang Makan, dan Bilik Tidur	: Jubin Porcelain (2' x 2')
Bilik Air	: Jubin Seramik
Dapur	: Jubin Porcelain
Ruang Kereta	: Jubin Porcelain

KEMASAN DINDING	
Bilik Air	: Jubin Seramik Dinding Tinggi 7'
Dapur	: Jubin Seramik Dinding Tinggi 6'

KELENGKAPAN SANITARI	
Basin Cuci Tangan	: 2 unit
Tandas Duduk	: 2 unit
Pencucian Mandi	: 2 unit
Sinki Dapur Aluminium	: 1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK	
Mata Kuasa Lampu	: 13 mata
Mata Kuasa (15 Amp)	: 12 mata
Mata Kuasa K pas Siling	: 6 mata
Mata Kuasa Penghawa Dingin	: 1 unit
Soket Telefon	: 1 unit
Soket Televisyen	: 1 unit
Suis Loceng Pintu	: 1 unit

KEMASAN CAT	
Dalaman & Luaran	: Cat Bermutu

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"



RIMBUN DERMAGA SDN BHD
No. 35, Jalan S2 B16,
Dataran Centrio, Seremban 2,
70300 Seremban,
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-601 2513 Fax : 06-601 6006

SILA HUBUNGI:

06 - 601 2513

No. Lesen Pemaju : 19835/02-2025/0118(R). Tempoh Sah : 19/02/2022 hingga 18/02/2025. No.Permit Iklan dan Jualan:19835-2/02-2022/0159(P).

Tempoh Sah:19/02/2020 hingga 18/02/2022. Pegangan Tanah : Kekal (Rizab Melayu) Bebanan Tanah : Tiada.

Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban. Tarikh Jangka Siap : Dis. 2022. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: Bil (14)dlm MPS.KB1-07/19

Rumah Berkembar 1 Tingkat: Harga(Min.):RM508,834.80 (Maks.):RM591,364.89- 12 Unit. Jumlah rumah yang belum dijual - 6 Unit



RUMAH BANGLO 2 TINGKAT JALAN PAROI - SENAWANG



SAIZ LOT

7,319 KPS

KELUASAN TERBINA

2,539 KPS

PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH

PELAN LANTAI TINGKAT ATAS

SPESIFIKASI



Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Batu Bata
Bumbung	: Gentian Bumbung Konkrit
Siling	: Lepaan Skim , Siling Bebas Asbestos
PINTU	
Rangka Pintu	: Rangka Logam
Pintu Masuk Utama	: Pintu Berhias
Dapur & Bilik	: Pintu Papan Lapis
Bilik Air	: Pintu PVC
Ruang Makan	: Pintu Kaca Bergelungsur
TINGKAP	
	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
	: Tingkap Rem Kaca Tetap
KEMASAN LANTAI	
Ruang Tamu, Ruang Makan, dan Bilik Tidur	: Jubin Porcelain (2' x 2')
Bilik Air	: Jubin Seramik
Dapur	: Jubin Porcelain
Ruang Kereta	: Jubin Porcelain
KEMASAN DINDING	
Bilik Air	: Jubin Seramik Dinding Tinggi 7'
Dapur	: Jubin Seramik Dinding Tinggi 6'
KELENGKAPAN SANITARI	
Basin Cuci Tangan	: 2 unit
Tandas Duduk	: 2 unit
Pancuran Mandi	: 2 unit
Sinki Dapur Aluminium	: 1 unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	
Mata Kuasa Lampu	: 24 mata
Mata Kuasa (13 Amp)	: 19 mata
Mata Kuasa Kipas Siling	: 8 mata
Mata Kuasa Penghawa Dingin	: 1 unit
Soket Telefon	: 1 unit
Soket Televisyen	: 1 unit
Suis Loceng Pintu	: 1 unit
KEMASAN CAT	
Dalam dan Luaran	: Cat Bermutu

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"



RIMBUN DERMAGA SDN BHD
No. 35, Jalan S2 B16,
Dataran Centro, Seremban 2,
70300 Seremban,
Negeri Sembilan Darul Khusus,
Tel : 06-601 2513 Fax : 06-601 6006

SILA HUBUNGI:

06 - 601 2513

* Tertakluk kepada Terma & Syarat

No. Lesen Pemaju : 19835/02-2025/0118(R). Tempoh Sah : 19/02/2022 hingga 18/02/2025. No. Permit Iklan dan Jualan : 19835-2/02-2022/0159(P).
Tempoh Sah : 19/02/2020 hingga 18/02/2022. Pegangan Tanah : Kekal (Rizab Melayu). Bebanan Tanah : Tiada. Pihak Berkuasa yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Seremban. Tarikh
Jangka Siap : Dec. 2023. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (14)dlm MPS.KB1-07/19 Rumah Banglo 2 Tingkat. Harga : RM1,086,253.32 -1 unit