

11 Unit Eksklusif
11间时尚豪宅

PEGANGAN BEBAS
永久地契

TAMAN SUTERA VILA

Rumah Banglo Setingkat 单层独立洋房

Keluasan : dari 1,520 sf
建筑面积: 1,520 平方尺起

Luas Tanah : dari 5,500 ke 10,000 sf
土地面积: 5,500 至 10,000平方尺

4 Bilik Tidur + 3 Bilik Air
卧房 浴室



Reka Bentuk Binaan yang Moden

Ruang Kereta yang Luas (≥ 4 buah)

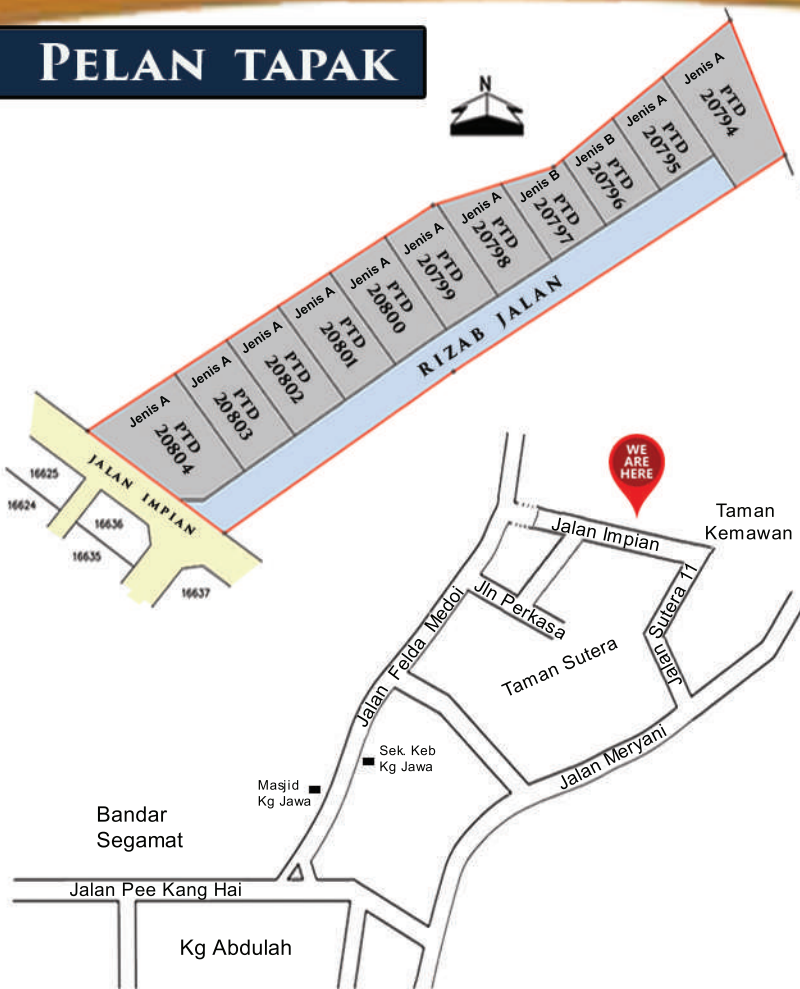


012-773 0680

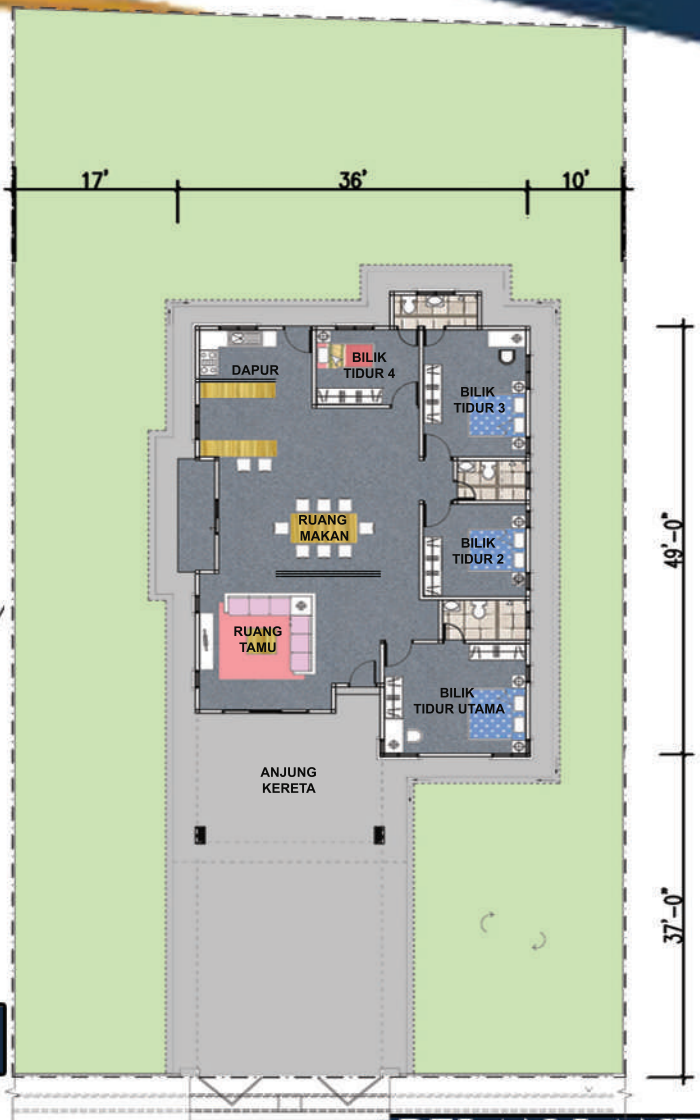
012-387 0680

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN TAPAK



PELAN KUNCI



PELAN LANTAI (JENIS A)

SPESIFIKASI

Struktur 结构	: Rangka Konkrit Bertetulang 钢筋混凝土
Dinding 墙壁	: Batu-Bata berplaster simen 水泥砖墙 Jubin dinding WC sehingga siling (Max 9') 浴室墙特选瓷砖 (最高9ft)
Bumbung 屋顶	: Atap genting jenis simen 水泥屋瓦
Pintu & Tingkap	: Pintu kaca aluminium gelungsur, pintu papan keras, pintu papan berlapis & pintu PVC. Tingkap kaca berlaras rangka aluminium & tingkap kaca tetap rangka aluminium
门窗	: 铝制滑动门、PVC 门、H. W. 平面门 铝框玻璃窗、铝框平推玻璃窗 铝框顶悬玻璃窗
Siling 天花板	: Plaster siling 石膏天花板
Kunci 门锁	: Kunci bermutu 特选优质门锁

Cat	: Dinding luar - Cat kalis cuaca Dinding dalam - Cat emulsi Permukaan kayu - Cat kilat & logam
漆料:	外层 - 高级防护漆 内层 - 高级乳胶漆 木质和金属 - 光泽漆
Lantai 地面修饰	: Lantai berjubin 特选瓷砖
Kelengkapan sanitary 卫生设备	: Tandas duduk Basin basuh tangan Sinki dapur Pancuran mandi
Pemasangan: Elektrik 电源装置	: Mata kipas siling Mata kuasa Mata lampu
Pagar: 围篱:	: Tembok batu-bata setinggi 5ft / dawai 5尺高砖墙/铁丝网围栏
Pegangan Tanah: 土地使用权:	: Pegangan bebas 永久

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju:



EASTERNWAY 東方機構
CONCORD STAR SDN BHD (228423-T)
Suite 301, Level 3, Wisma CentrePoint,
146, Jalan Dato Sia Her Yam, 85000 Segamat, Johor.
Tel: 07-9311390 Fax: 07-9311301
easternwaygrp@gmail.com

Hotline:

07-9311390

012-773 0680

012-387 0680

012-376 9101