



P R 1 M A
P A H A N G

- Perumahan Mampu Milik Kerajaan Negeri -

BANDAR TUN RAZAK JENGKA



Rumah Berkembar 1 Tingkat (40' x 70')
Tinggal 1 unit sahaja

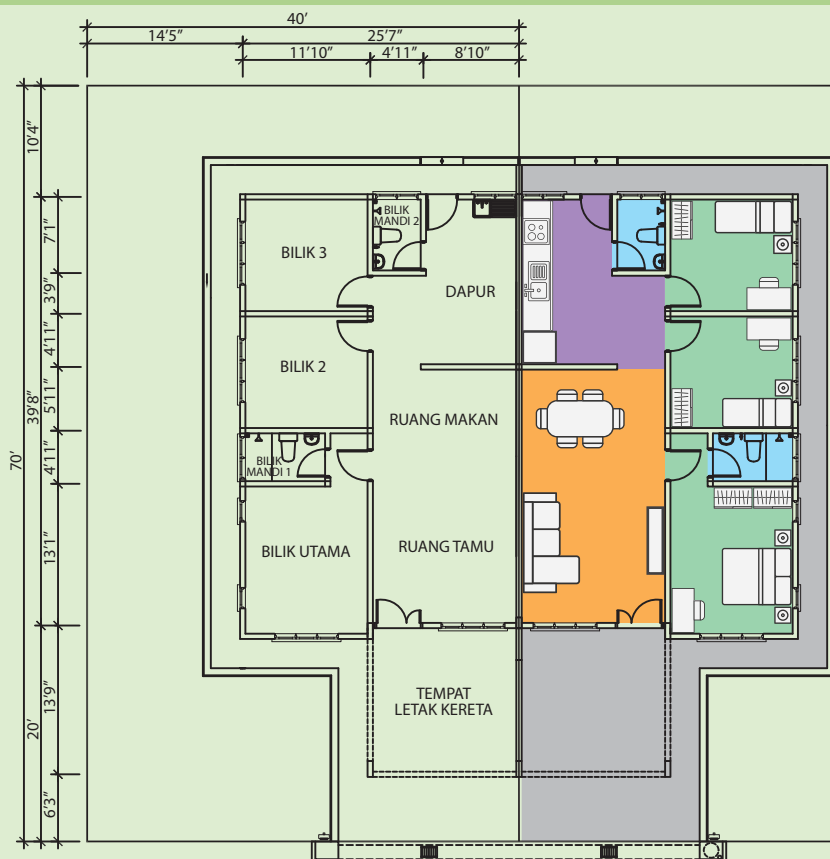
Rumah Sesebuah 1 Tingkat
Habis Jual

▪ Lokasi di Bandar Pusat Jengka ▪ Sebelah Hospital Jengka, Terminal Bas Jengka & UiTM

Rumah Berkembar 1 Tingkat

PELAN LANTAI

3 Bilik 2 Bilik Mandi; Luas Tanah = ± 2800kps; Luas Binaan : ±1012kps



SPESIFIKASI

BUMBUNG : Metal Deck
DINDING : Batu-bata pasir dengan lepaan simen
STRUKTUR : Rangka C-purlin
SILING : Siling plaster/kepingan simen asbestos
bebas dimana yang berkenaan
TINGKAP : Bingkai aluminium dengan kaca
PINTU : Pintu Plywood

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu & Makan : Jubin
Dapur : Jubin
Bilik Tidur : Jubin
Bilik Mandi : Jubin
Tempat Letak Kereta : Lepaan simen
Lain-lain : Lepaan simen

KEMASAN DINDING

Dapur : ±5' tinggi Jubin
Bilik Mandi : ±5' tinggi Jubin
Dinding Luaran & Dalaman : Cat yang berkualiti

LENGKAPAN SANITARI

Sinki Dapur : 1 nos
W.C. Tandas Duduk : 2 nos
Pancuran : 2 nos
Basin Tandas : 2 nos

LENGKAPAN ELEKTRIK

Mata Lampu : 8 nos
Mata Soket 13A : 3 nos



Sila Hubungi:

019-296 6666
013-296 6666

No.1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2, Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur.
Tel: 09-296 6666 / 296 6966

Angsanapuri Development Sdn. Bhd. (1313358-V) No. 1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2, Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur. No. Lesen Pemaju:
19804/02-2028/0089(A) Tempoh sah: 15/2/2023 - 14/2/2028 No. Permit Iklan & Jualan: Tempoh sah: Pihak Berkuasa yang meluluskan
pelan bangunan: Majlis Daerah Maran No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDM/BGN/1011/P/13-2019 Bebanan tanah: Tiada Pegangan Tanah: Pajakan 99 tahun (Tarikh luput: 21/10/2117)
Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri. Tarikh dijangka siap: March 2024
Bilangan unit: 24 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat (Harga Minima: RM 150,000.00 Maksima: RM 181,780.00), 1 unit Rumah Sesebuah 1 Tingkat (Harga Minima: RM 236,400.00 Maksima: RM 236,400.00)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA