



P R 1 M A
P A H A N G

- Perumahan Mampu Milik Kerajaan Negeri -

Perumahan Makmur Jengka Jaya @ BANDAR TUN RAZAK JENGKA

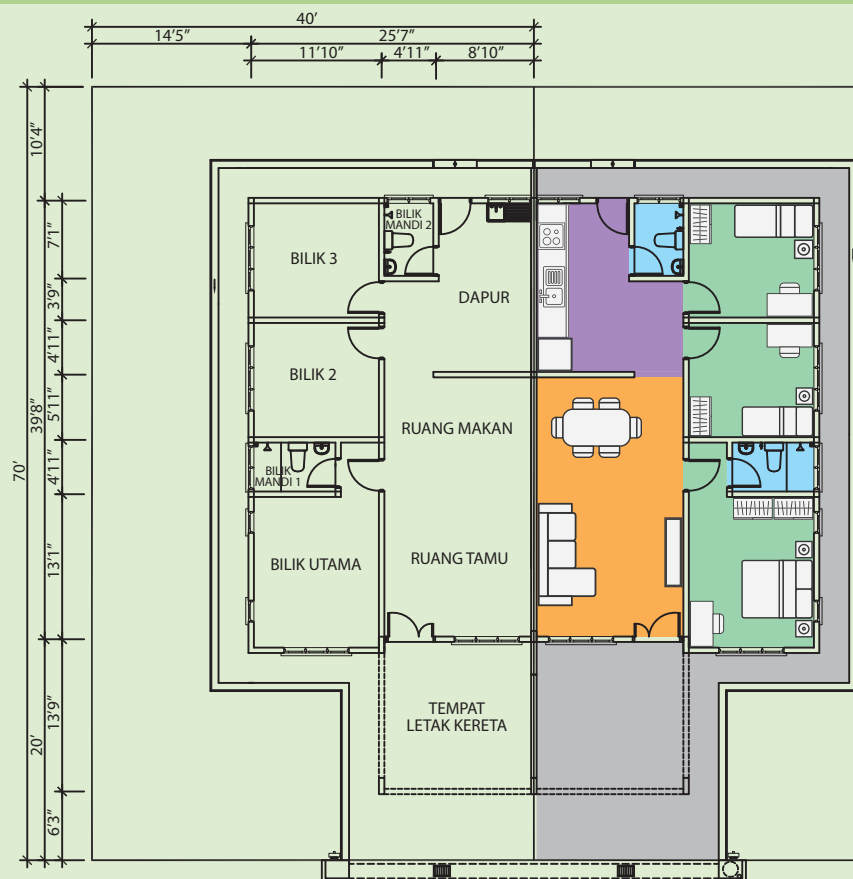
Tinggal 1 unit sahaja



- Lokasi di Bandar Pusat Jengka ▪ Sebelah Hospital Jengka, Terminal Bas Jengka & UiTM
- Rumah Berkembar 1 Tingkat (40' x 70')

PELAN LANTAI

3 Bilik 2 Bilik Mandi; Luas Tanah = ± 2800kps; Luas Binaan : ±1012kps



SPESIFIKASI

BUMBUNG	: Metal Deck
DINDING	: Batu-bata pasir dengan lepaan simen
STRUKTUR	: Rangka C-purlin
SILING	: Siling plaster/kepingan simen asbestos bebas dimana yang berkenaan
TINGKAP	: Bingkai aluminium dengan kaca
PINTU	: Pintu Plywood

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu & Makan	: Jubin
Dapur	: Jubin
Bilik Tidur	: Jubin
Bilik Mandi	: Jubin
Tempat Letak Kereta	: Lepaan simen
Lain-lain	: Lepaan simen

KEMASAN DINDING

Dapur	: ±5' tinggi Jubin
Bilik Mandi	: ±5' tinggi Jubin
Dinding Luaran & Dalam	: Cat yang berkualiti

LENGKAPAN SANITARI

Sinki Dapur	: 1 nos
W.C. Tandas Duduk	: 2 nos
Pancuran	: 2 nos
Basin Tandas	: 2 nos

LENGKAPAN ELEKTRIK

Mata Lampu	: 8 nos
Mata Soket 13A	: 3 nos



Sila Hubungi:

019-296 6666
013-296 6666

No. 1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2, Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur.
Tel: 09-296 6666 / 296 6966

Angsanapuri Development Sdn. Bhd. (1313358-V) No. 1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2, Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur. No. Lesen Pemaju: 19804/02-2028/0089(A) Tempoh sah: 15/2/2023 -14/2/2028 No. Permit Iklan & Jualan: Tempoh sah: Pihak Berkuasa yang meluluskan pelan bangunan: Majlis Daerah Maran No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDM/BGN/1011/P/12-2019 Bebanan tanah: Tiada Pegangan Tanah: Pajakan 99 tahun (Tarikh luput: 21/10/2117) Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri. Tarikh dijangka siap: March 2024 Bilangan unit: 34 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat (Harga Minima: RM 150,000.00 Maksima: RM 194,940.00)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA