

SCIENTEX®

AMBERLAND

TAMAN PULAI MUTIARA 2

RUMAH MAMPU MILIK JOHOR (RMMJ B) PANGSAPURI CENDERA 2 (FASA A7A)

HARGA MINIMUM & HARGA MAKSIMUM

RM100,000

BLOK A

BLOK B

Cara-cara Permohonan 申请方式
Layari laman Web PKPJ请登入

erumah.johor.gov.my

1

Pilih | 请选择
Daftar Akaun
Sekarang

2

Pilih | 请选择
Log Masuk Ke
Dalam Akaun

3

Pilih | 请选择
Perumahan
Mampu Milik

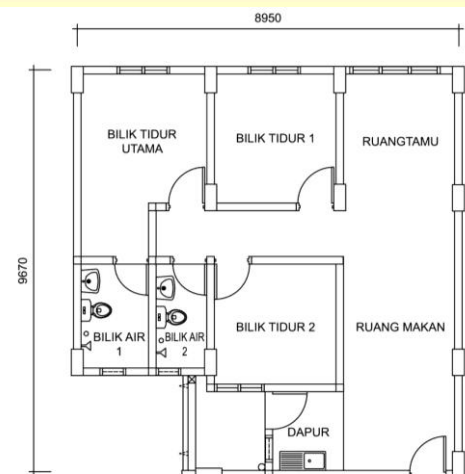
4

Pilih | 请选择
Permohonan
Baru

5

Pilih | 请选择
Projek
Taman Pulau
Mutiara
dan Hantar

PELAN LANTAI 平面图



Jumlah Unit : 37



3

BILIK TIDUR 卧室

2

BILIK AIR 浴室

12 TINGKAT BERSERTA LIF

12层楼, 备有电梯

KELUASAN BINAAN 建筑面积

850 kps

HAK MILIK KEKAL

永久地契

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	Bangka konkrit bertulang
DINDING	Dinding konkrit bertulang / Dinding batu bata konkrit
SILING	Dinding dalaman dan luaran berat dengan cat enamel
BUMBUING	Creting konkrit
PINTU	Pintu papua lapan berangka kayu keras / Pintu cermin gelangsor
PINTU LIPAT	Pintu lipat
TINGKAT KUNCI	Tanduk kayu berangka besi / aluminium
KEMASAN DINDING	Kayu berangka
KEMASAN LANTAI	Jalan dindang setinggi 1.5m bilik mandi / Jalan batu / Ruang tamu / Ruang makan / Dapur / Bilik tidur / Bilik mandi
SANITARI	Locat air (Ruang bilik)
Perkakasan sanitasi	Perkakasan sanitasi
WC pedestal	2 nos
Kepala pancuran	2 nos
Pemegang roll mandor	2 nos
Pemegang sabun	2 nos
Sink dapur	2 nos
Sink bilik	1 nos
PEMASANGAN ELEKTRIK	Masa Lampu 10 Unit
Masa Salar	10nos
Masa Kipas	1 Unit
Masa TV	1 Unit
PEMASANGAN TELEFON	Masa Telefon 1 Unit

PELAN
LOKASI



AMBER LAND BERHAD 197101000075 (10450-H)

Pejabat Jualan Taman Pulau Mutiara, Persiaran Pulau Mutiara, Taman Pulau Mutiara, 81300 Johor Bahru, Johor Darul Ta'zim.

PANGSAPURI : Pangsapuri No. Lesen Pemaju: 19794/01-2029/1443(R) . Tempoh Sahlaku Lesen: 05/01/2024 - 04/01/2029. No. Permit Iklan dan Jualan: 19794-18/11-2026/1217(N)-(S). Tempoh Sahlaku Permit Iklan: 07/11/2023 - 06/11/2026 . Luas Tanah: - . Luas Binaan: 850 k.p.s. . Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal . Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) . Nombor Pelan Bangunan: MBIP (UB)RP/5/32/2019 (23) . Tarikh Dijangka Siap: Jun 2027 . Bebanan: Tiada . Harga Minimum & Maksimum: RM100,000 . Jumlah Unit: 37 .

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI
PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

07-570 2033

IKLAN
BROSUR