

ibn Bukit Bintang
雲匯星光



Tel: **1800-88-8866**

KKH DEVELOPMENT SDN. BHD. (1101378-U)
No.85, Jalan Berangan, Off Jalan Bukit Bintang, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.

No. Lesen Pemaju: 19748/08-2027/0830(R) • Tempoh Sah: 26/08/2022 - 25/08/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: 19748-1/***** • Tempoh Sah: ***** • Pihak Berkuasa (PBT):DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR •
No. Kelulusan Pelan Bangunan: BP/T4/OSC/2016/2821 • Hak Milik Tanah: Tanah Pegangan Bebas • Bebanan: United Overseas Bank (Malaysia) Berhad • Jenis: Pangsapuri Servis • Jangkaan Siap: Oktober 2024 • Diskaun
Untuk Bumiputra: 5% • Jumlah Unit: 339 (Baki 188) unit • Harga: 1,302,000.00(Min) - RM 3,346,000(Max) • Kawasan Terbina: 434-1052sq.ft. •

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



PEGANGAN BEBAS

MERCU TANDA TERBAHARU DI KUALA LUMPUR





VISI DAN WAWASAN KE ARAH ERA BAHARU

DI KUALA LUMPUR, BANDARAYA METROPOLIS MALAYSIA KUALA LUMPUR, IKON MALAYSIA DAN ASIA TENGGARA DI MATA DUNIA

JUMLAH PELABURAN SEBANYAK RM8.9 BILION, DENGAN PERANCANGAN STRATEGIK UNTUK BERJAYA MENARIK SEBANYAK LEBIH 100 SYARIKAT MULTINASIONAL UNTUK MELABUR DI MALAYSIA MENJELANG TAHUN 2020;

PADA 22 MAC 2017, MALAYSIA TELAH DIJADIKAN PILIHAN PERTAMA UNTUK PEMBUKAAN HAB DIGITAL (E-HAB) DI LUAR CHINA UNTUK PLATFORM DAGANGAN DUNIA ELETRONIK KUMPULAN ALIBABA.

KERAJAAN MALAYSIA TELAH MEMBELANJAKAN LEBIH RM172 BILION BAGI MENJAYAKAN PELAN "GREATER KUALA LUMPUR";

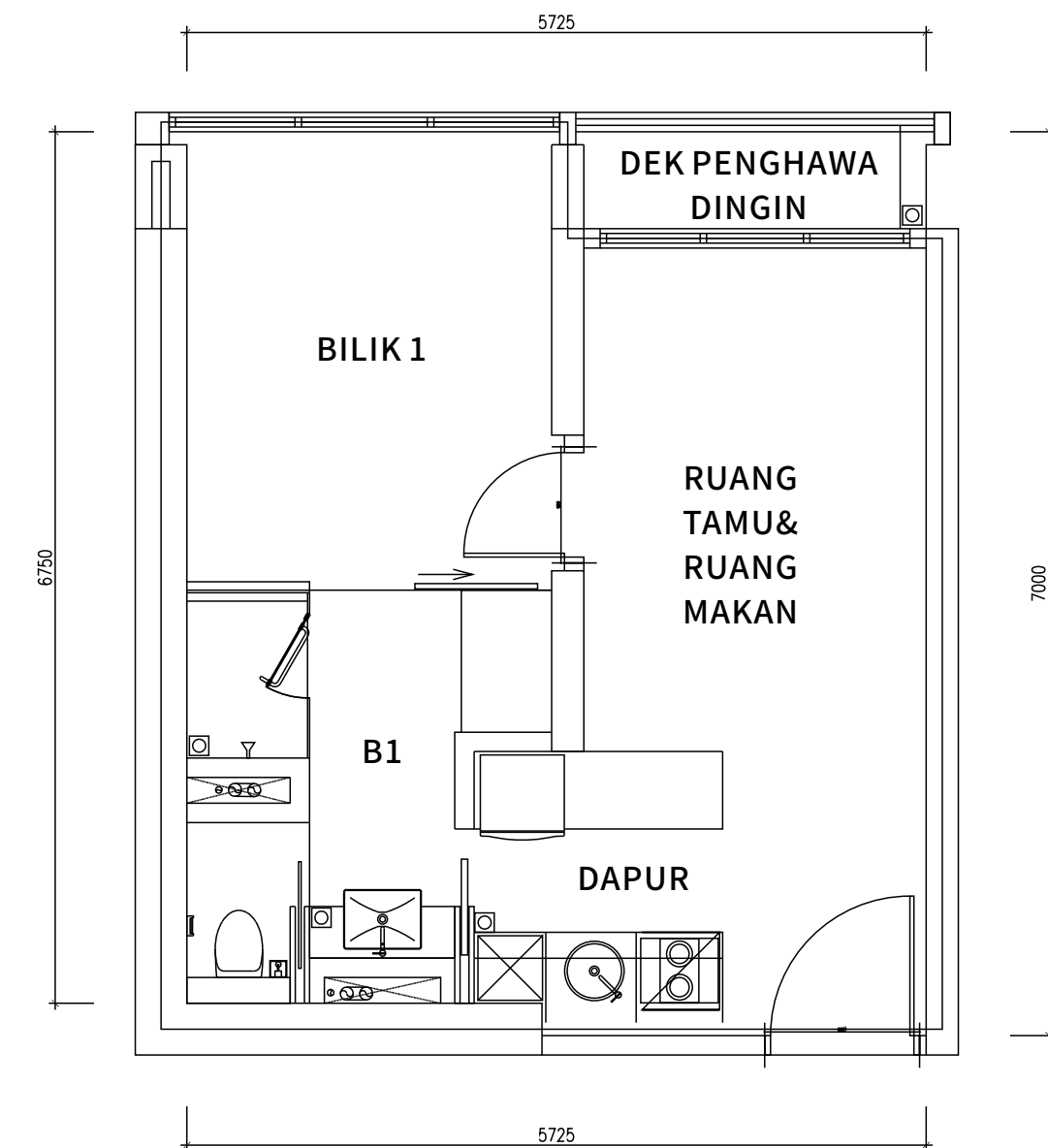
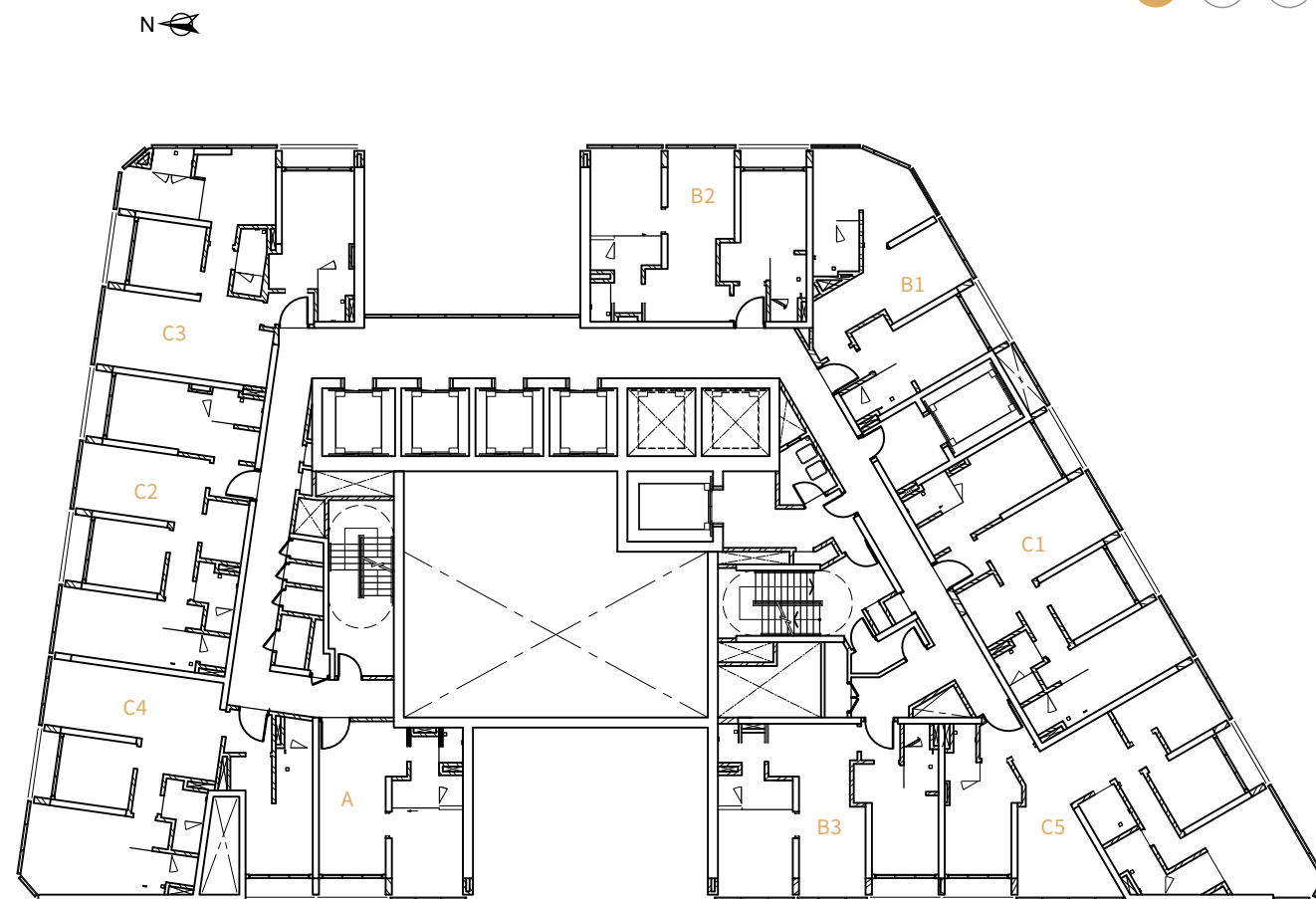
DENGAN SASARAN UNTUK MENJADIKAN KUALA LUMPUR ANTARA 20 BANDARAYA YANG TERBAIK UNTUK DIDIAMI DI DUNIA, INDUSTRI PELABURAN DILIHAT AKAN TERUS MENUNJUKKAN PERKEMBANGAN DI MASA AKAN DATANG.

◊ KONDOMINIUM

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3
- C4
- C5



JENIS A

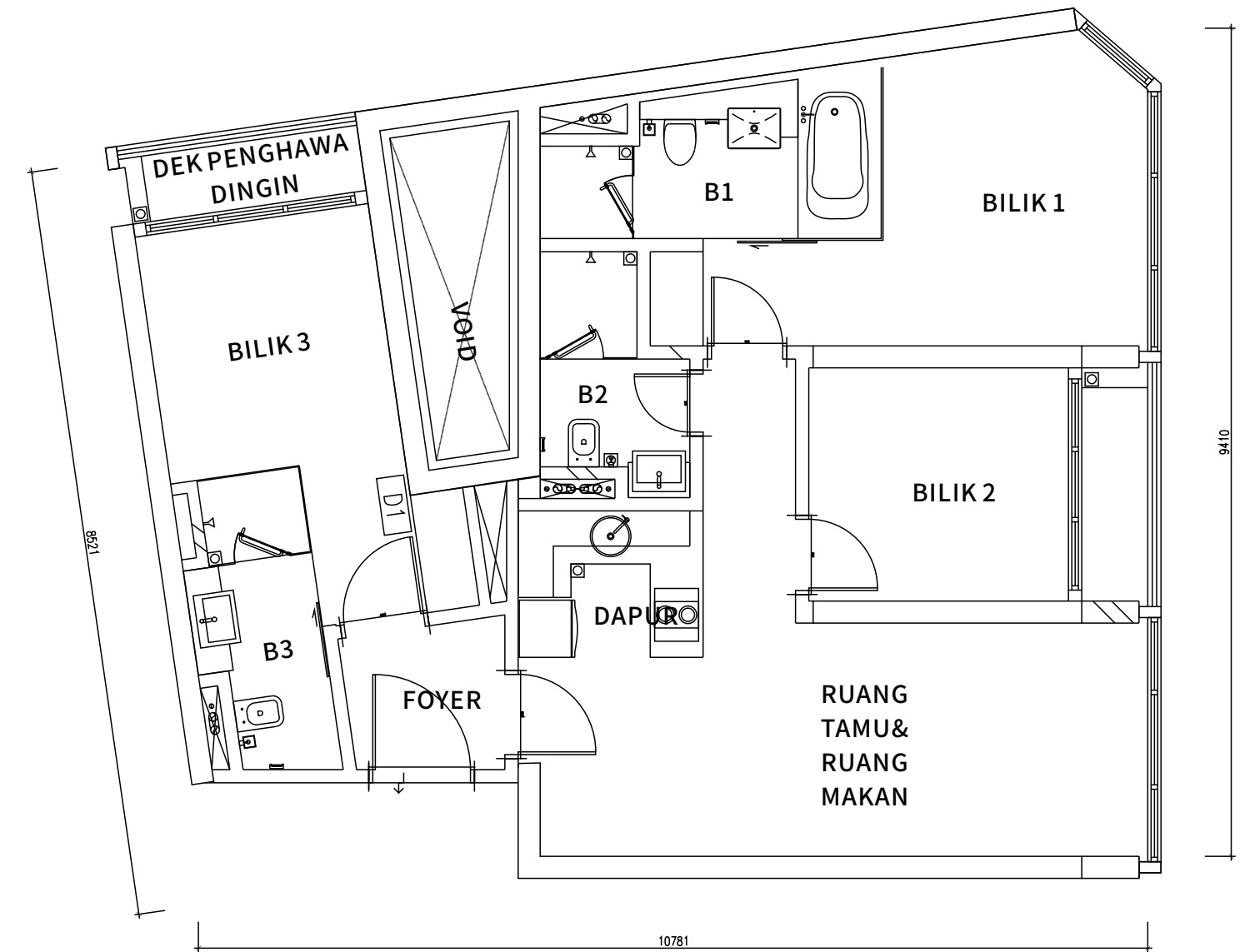
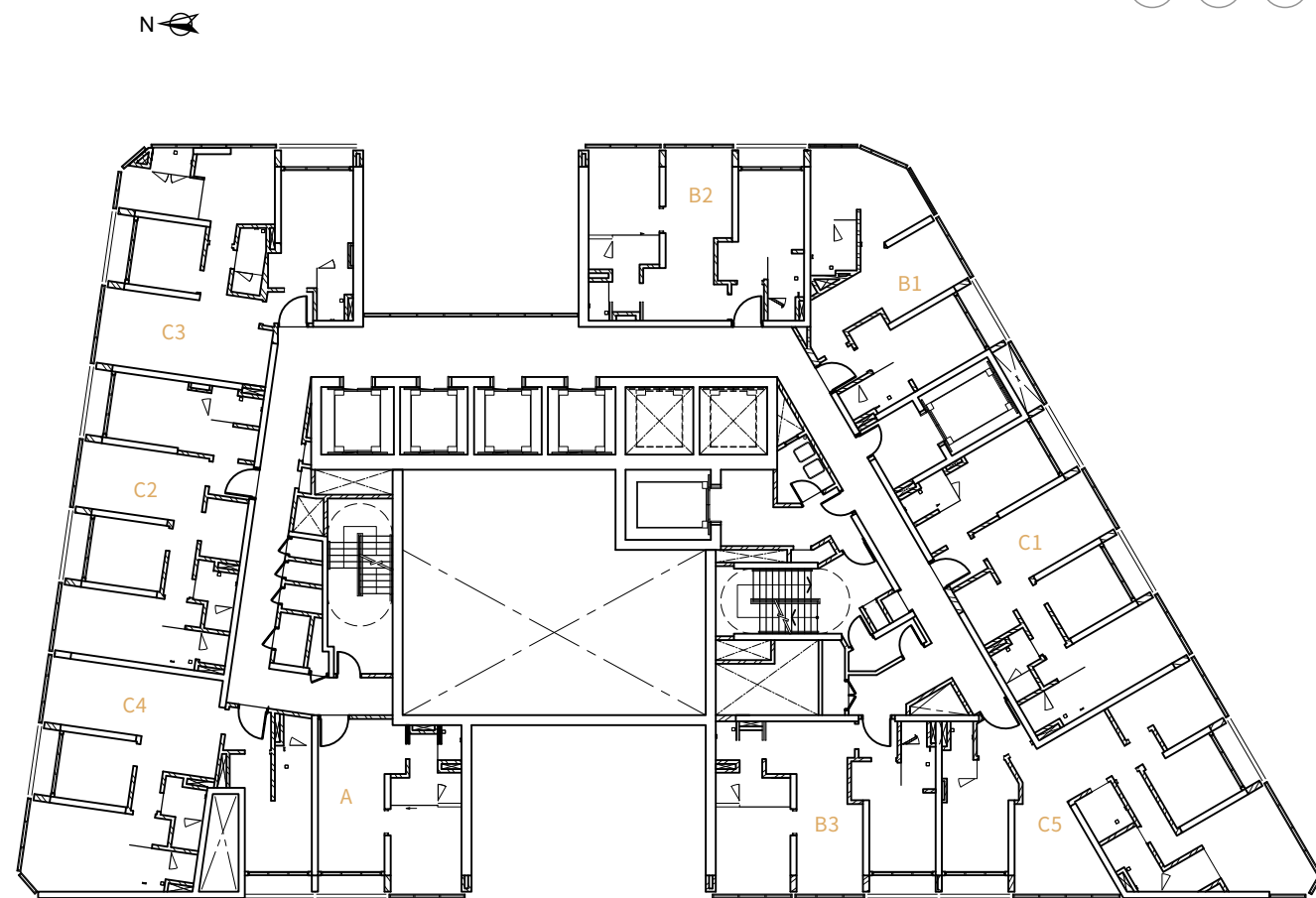
KELUASAN RUANG DALAMAN: 40m² 434ft²

◊ **KONDOMINIUM**

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3
- C4**
- C5



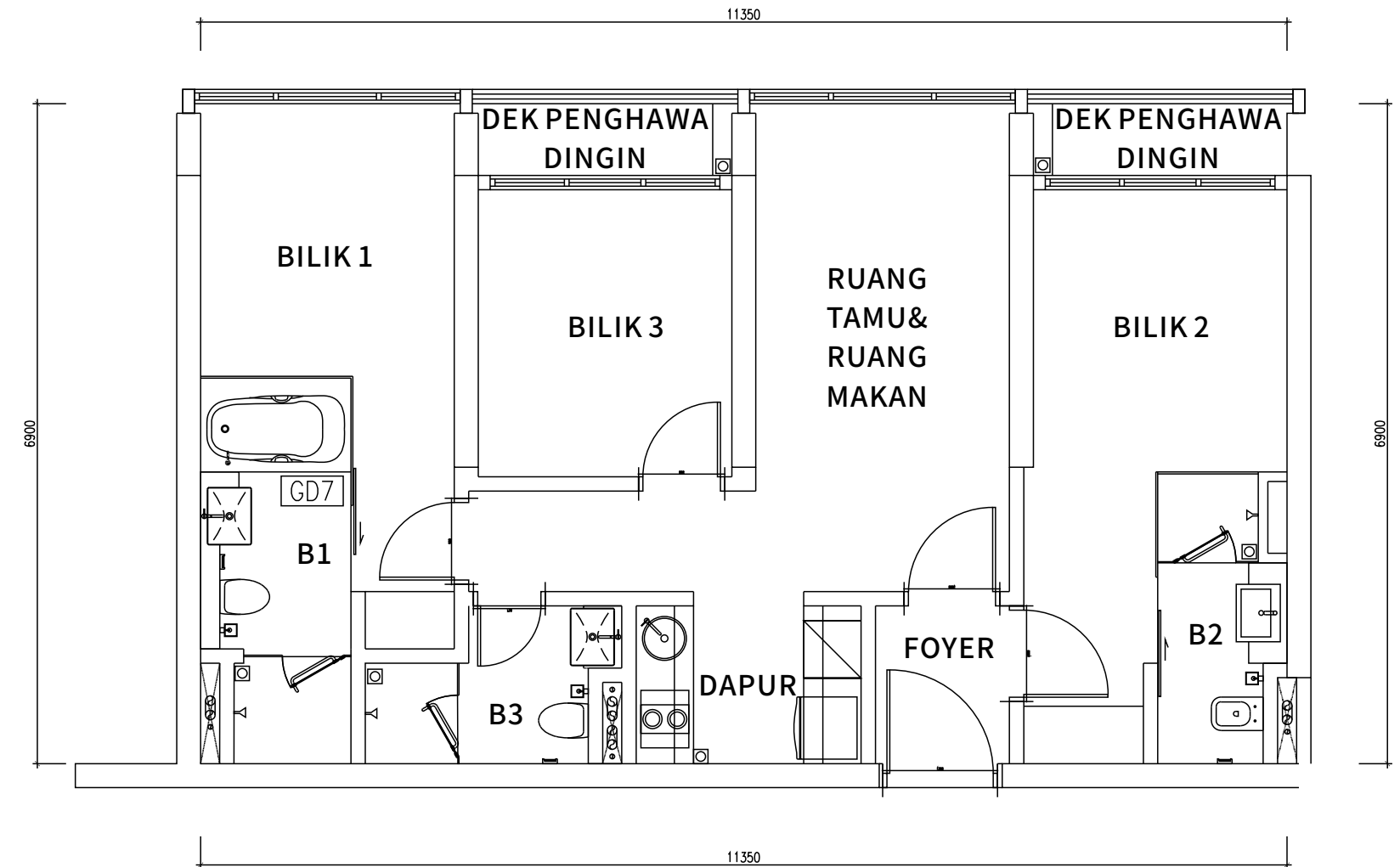
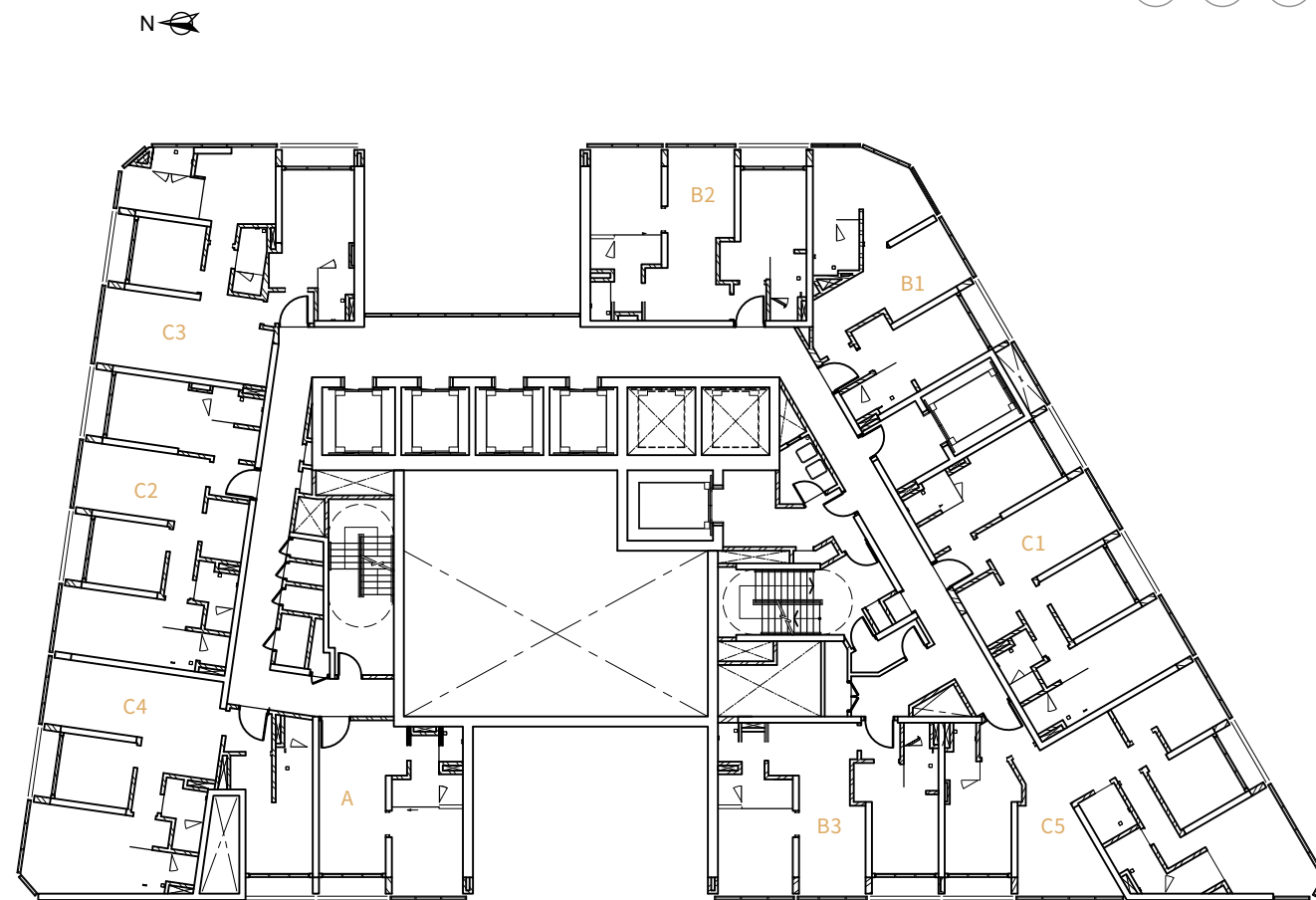
JENIS C4 KELUASAN RUANG DALAMAN: **85m²** **916ft²**

KONDOMINIUM

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2**
- C3
- C4
- C5



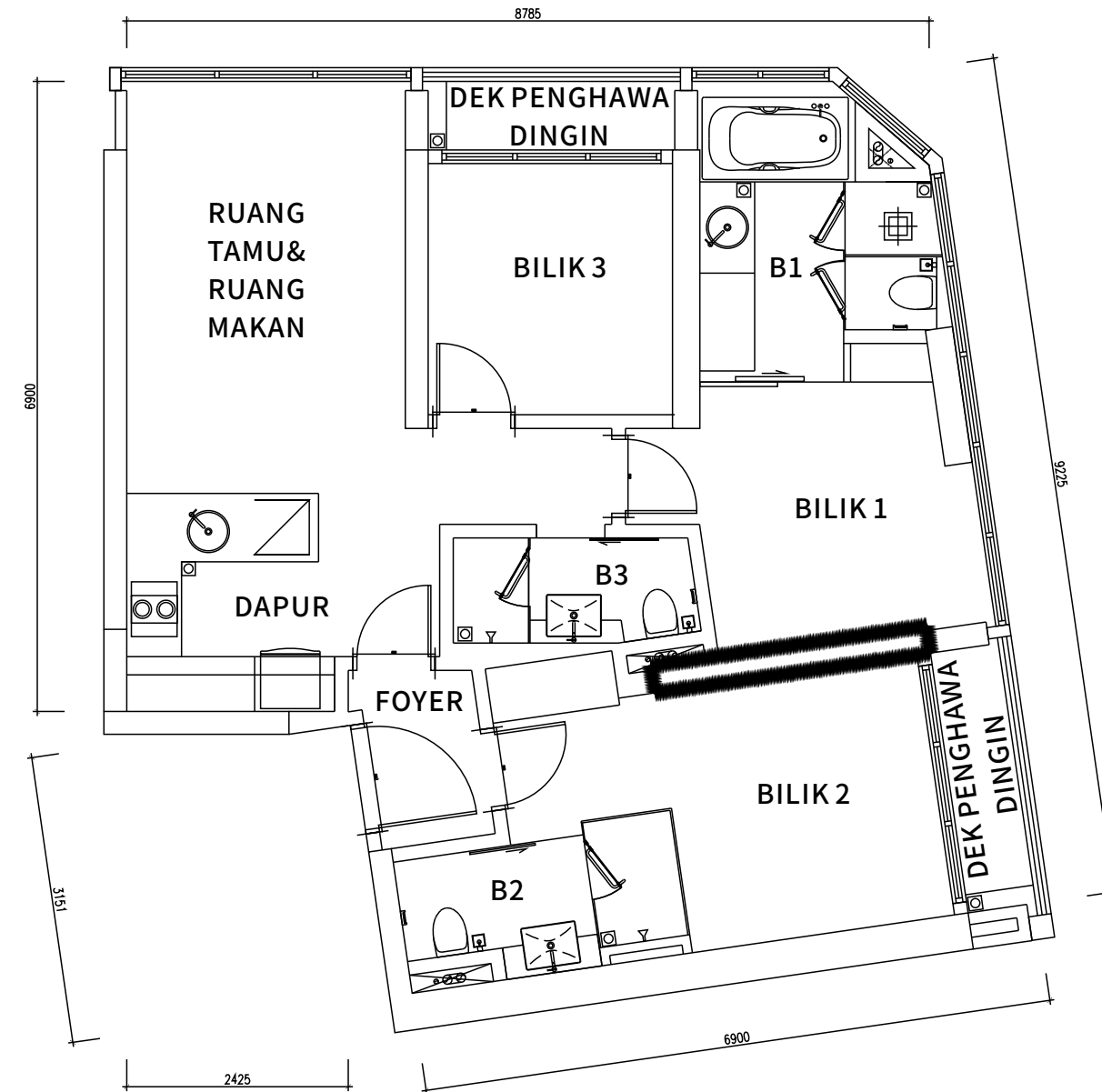
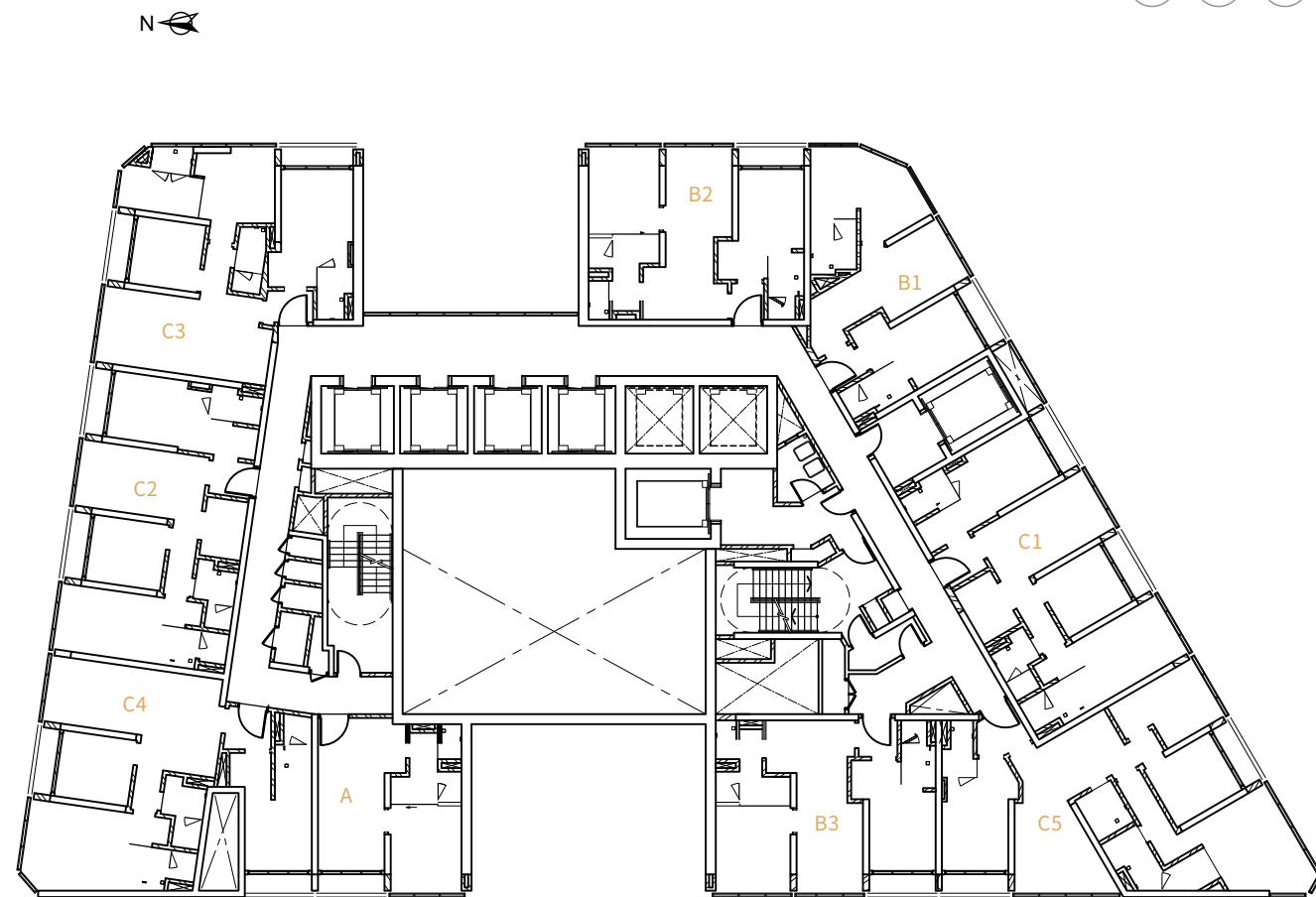
JENIS C2 KELUASAN RUANG DALAMAN: 77m² 830ft²

◊ **KONDOMINIUM**

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A B1 B2 B3 C1 C2 **C3** C4 C5



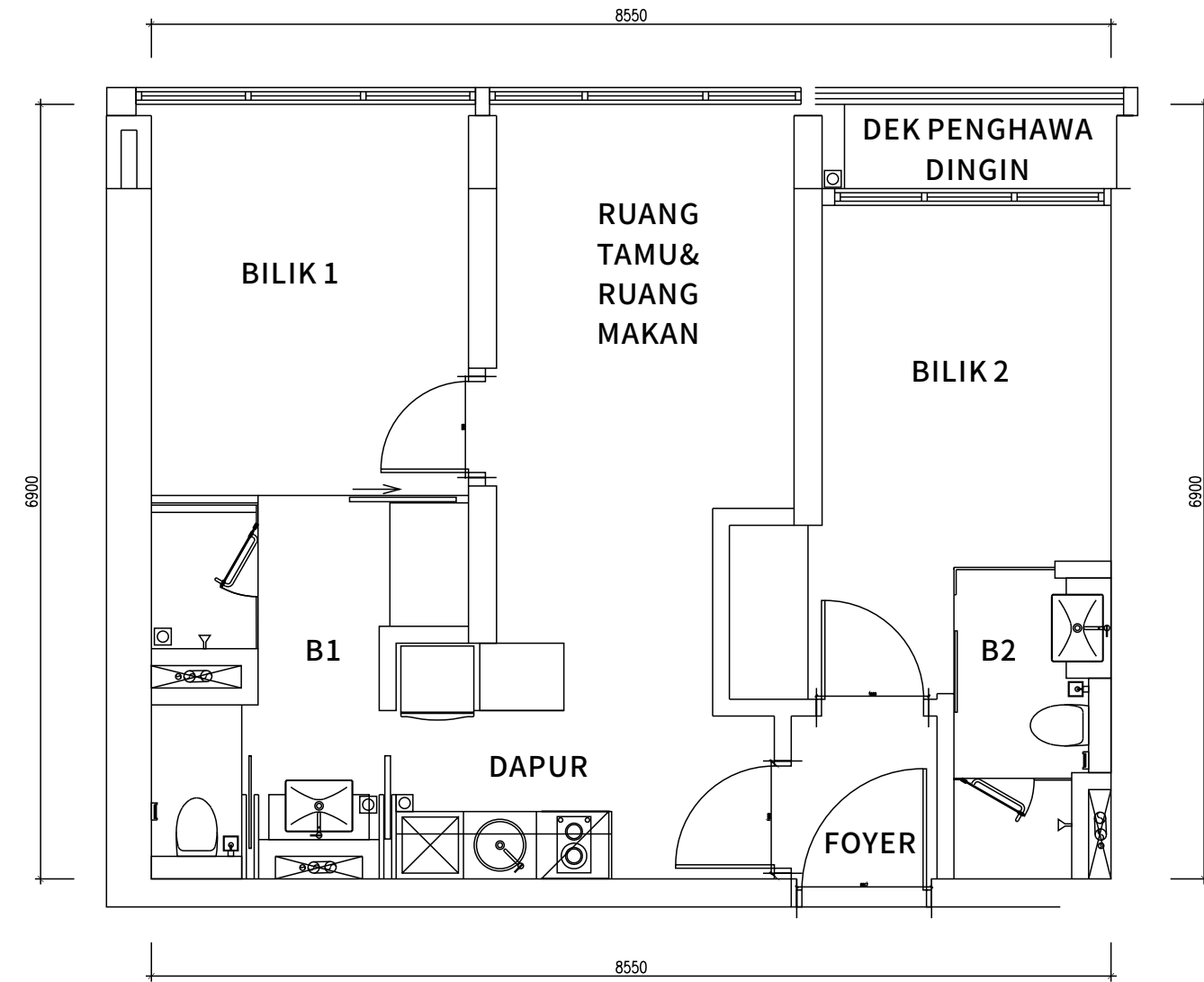
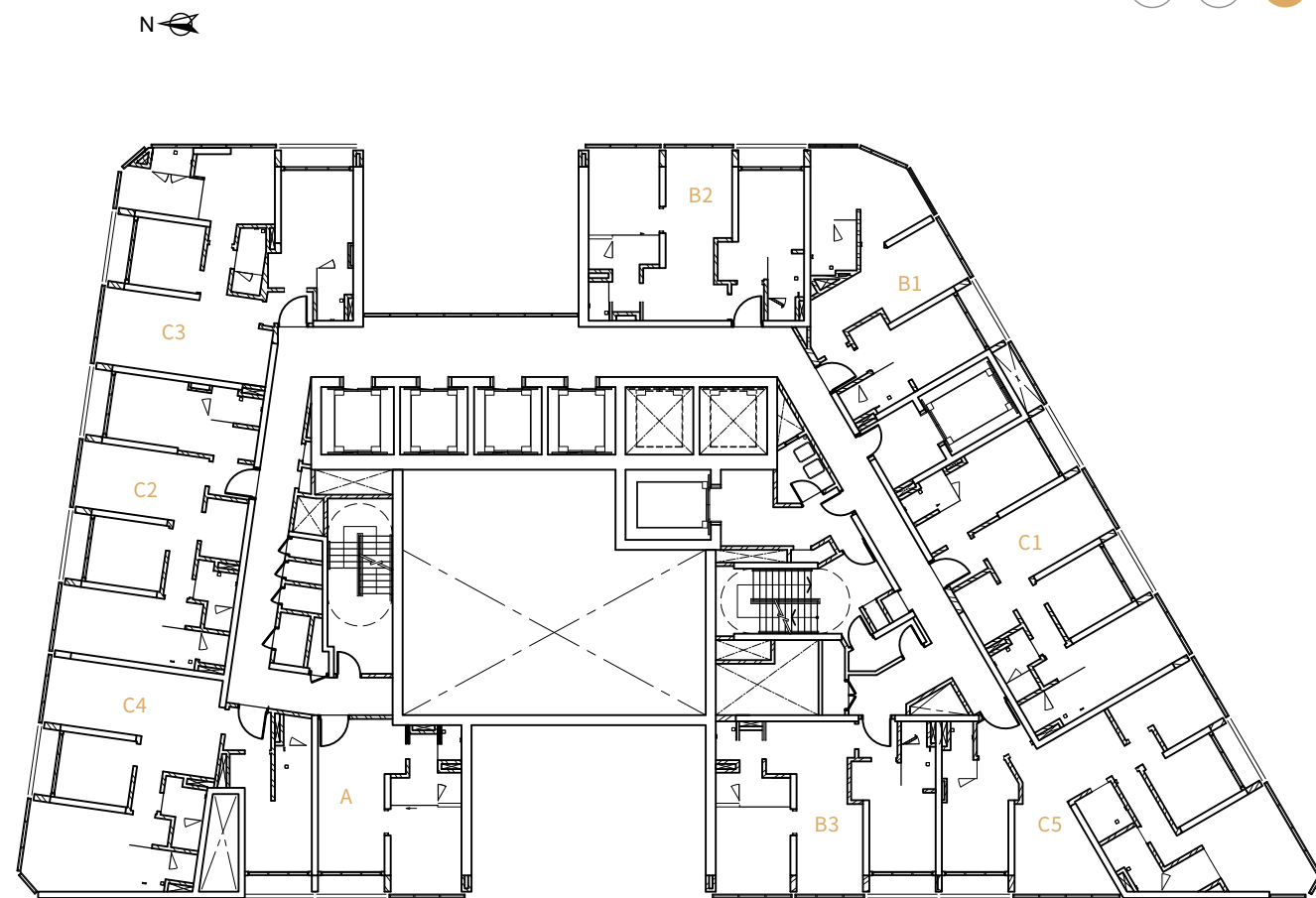
JENIS C3 KELUASAN RUANG DALAMAN: **80m²** **856ft²**

KONDOMINIUM

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2**
- B3
- C1
- C2
- C3
- C4
- C5



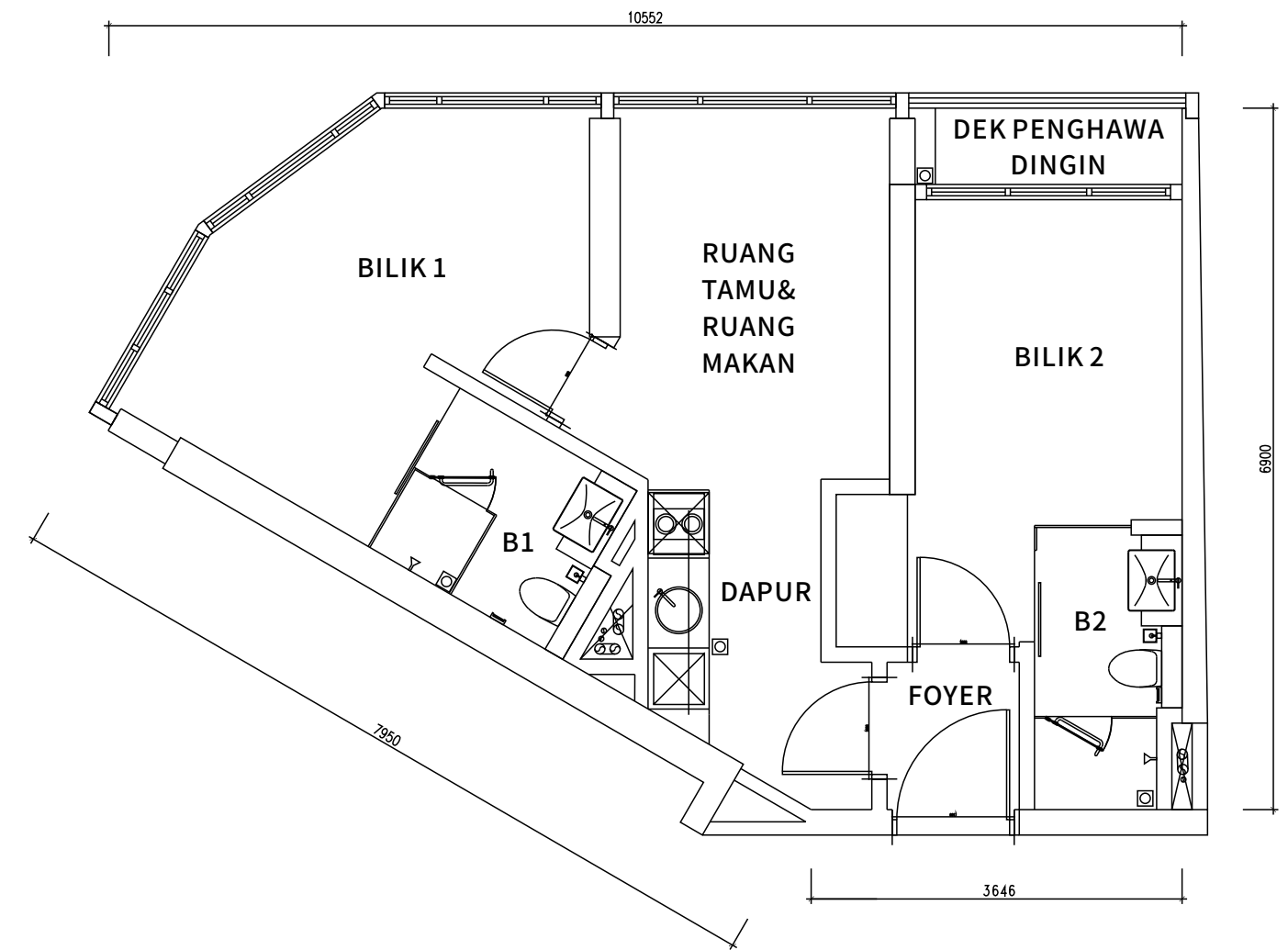
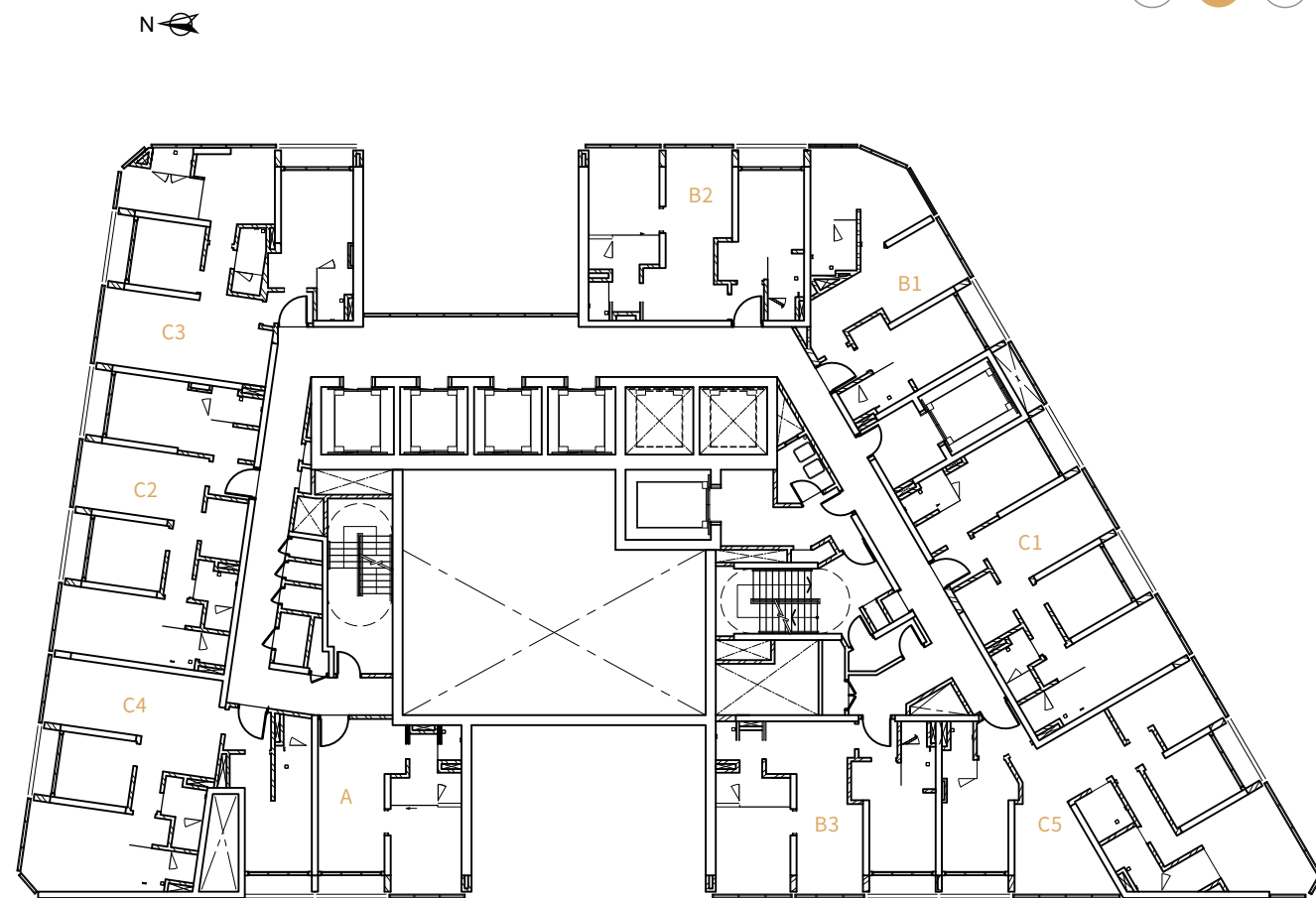
JENIS B2 KELUASAN RUANG DALAMAN: **61m²** **654ft²**

◊ **KONDOMINIUM**

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A B1 B2 B3 C1 C2 C3 C4 C5



JENIS B1

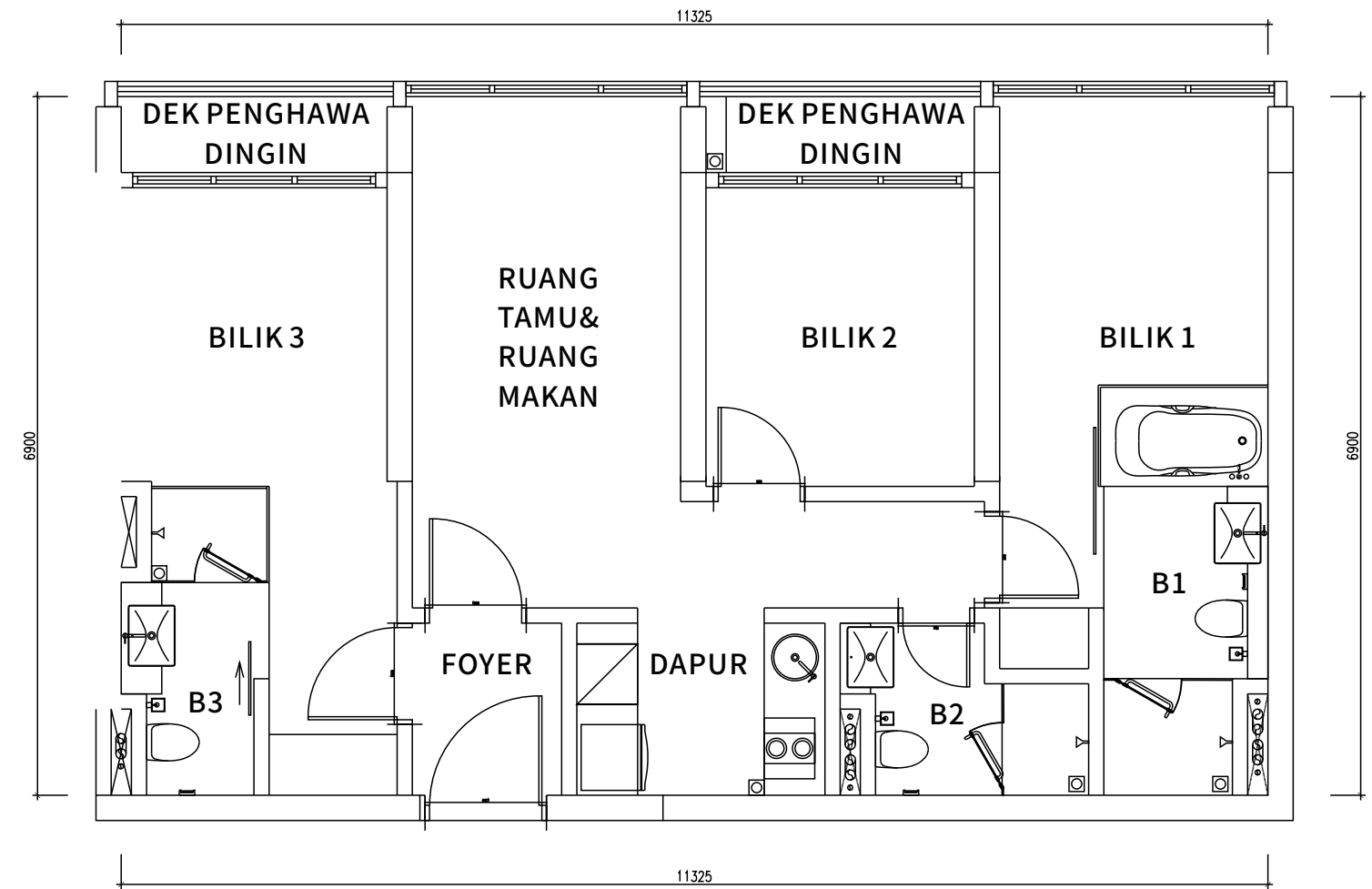
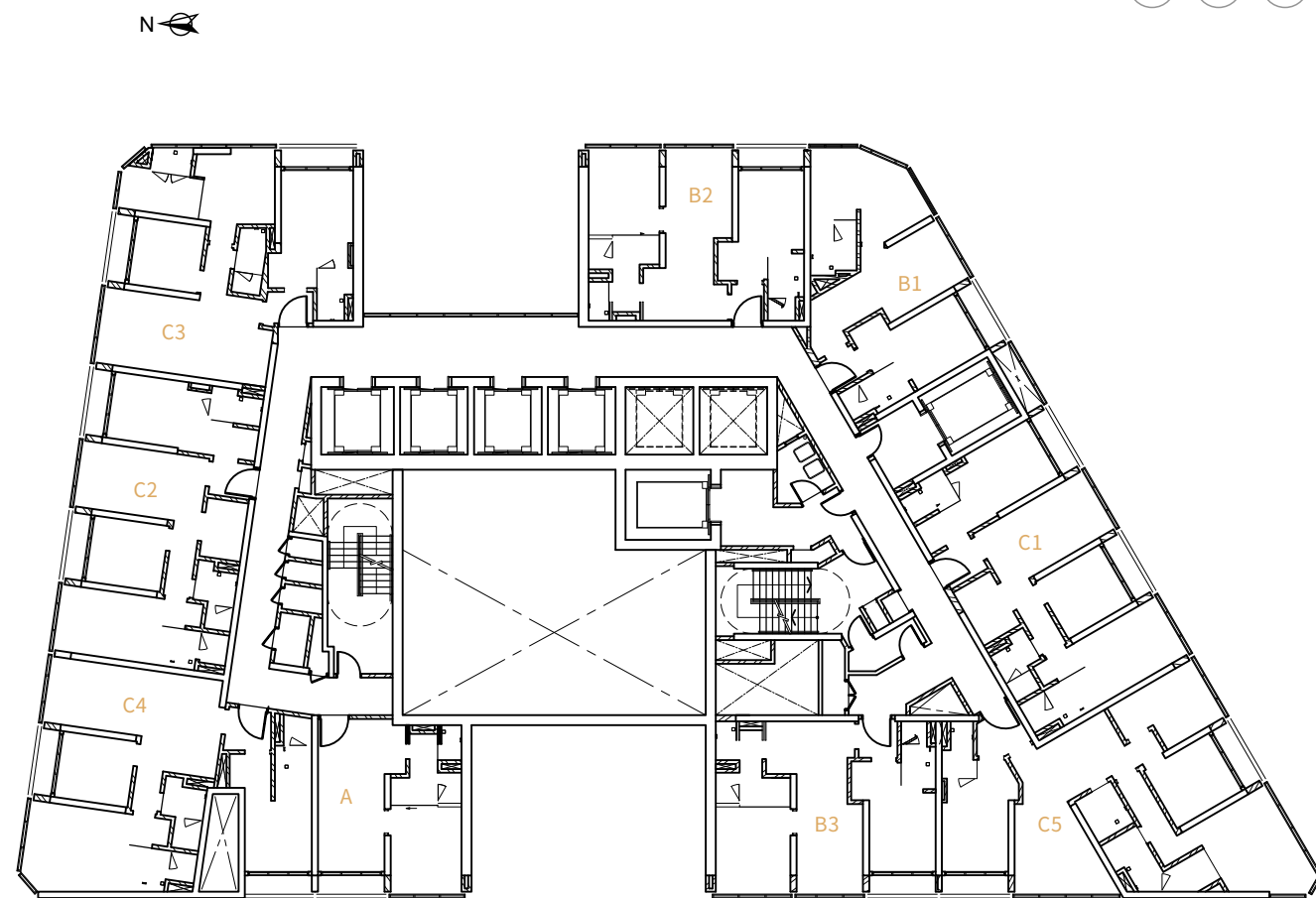
KELUASAN RUANG DALAMAN: 56m² 607ft²

◊ **KONDOMINIUM**

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- (A) (B1) (B2) (B3) (C1) (C2) (C3) (C4) (C5)



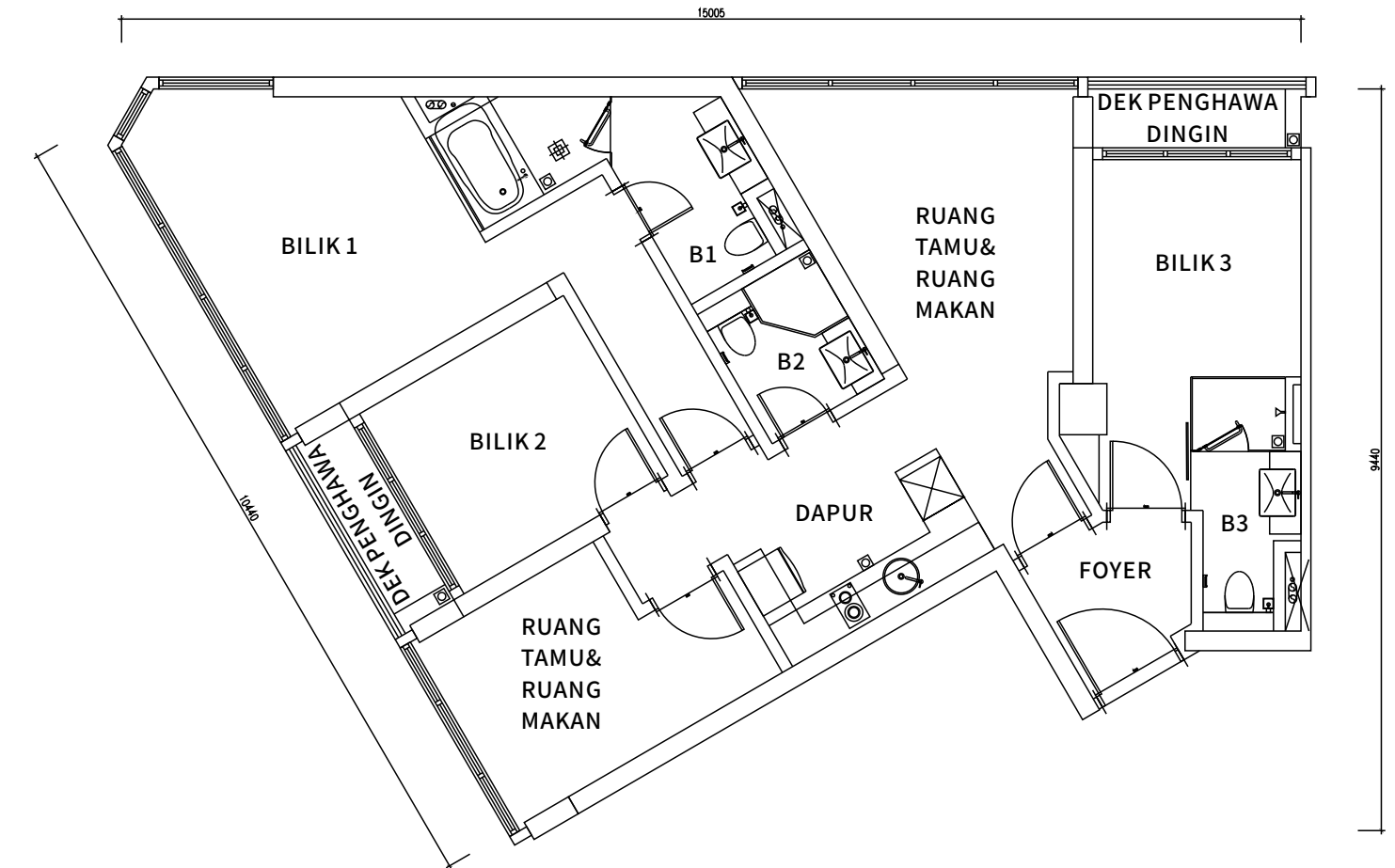
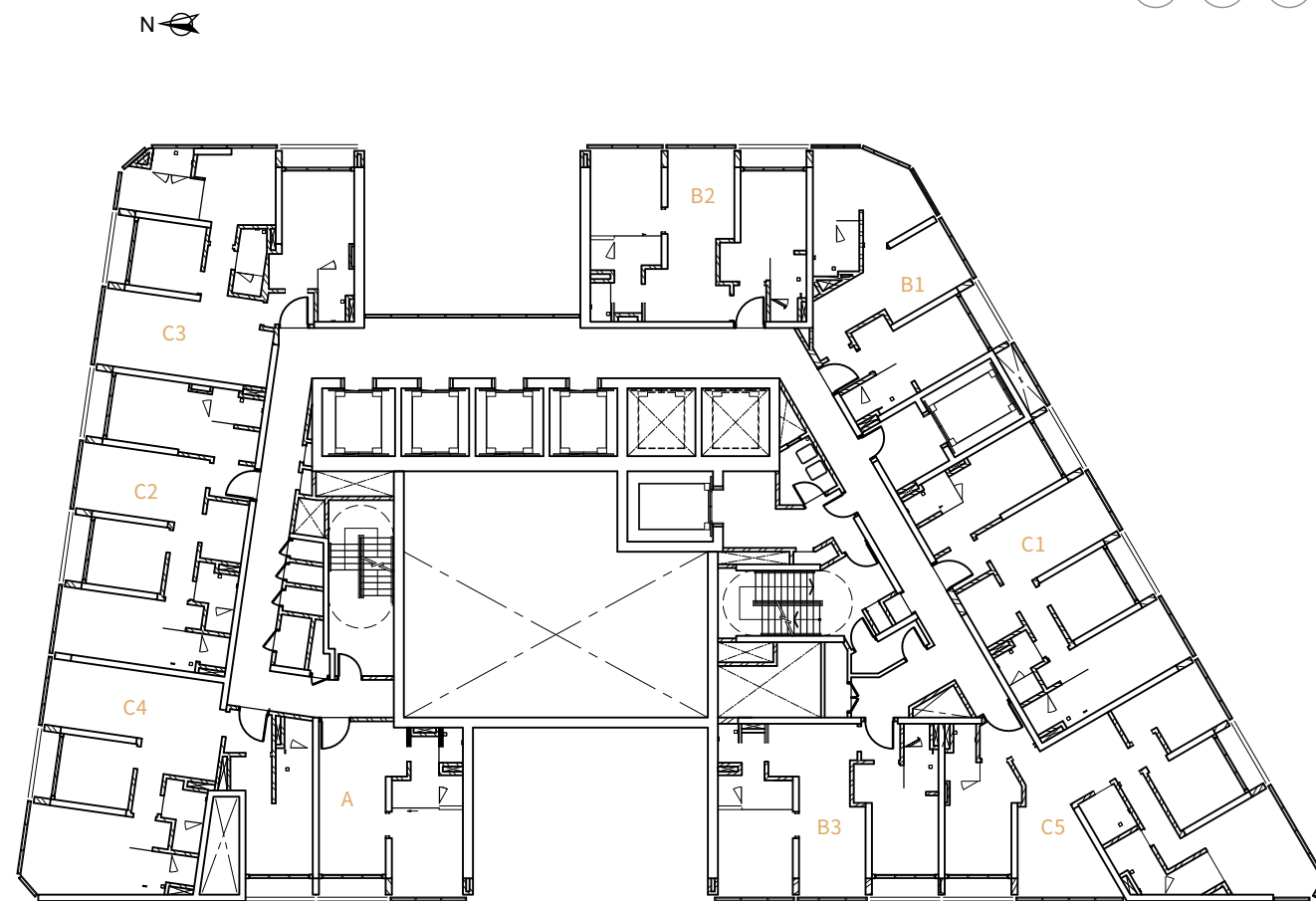
JENIS C1 KELUASAN RUANG DALAMAN: **77m²** **829ft²**

◀ **KONDOMINIUM**

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3
- C4
- C5**



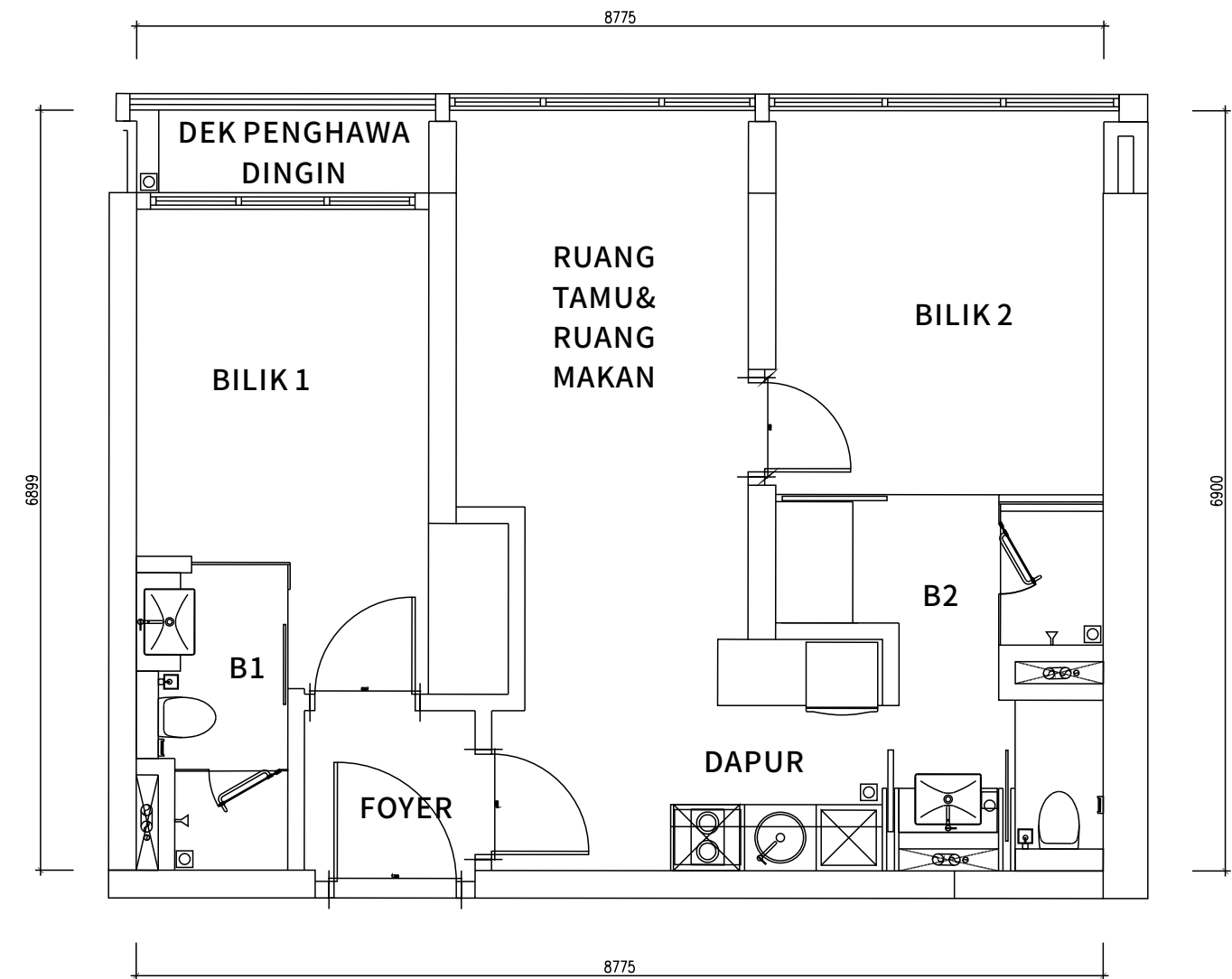
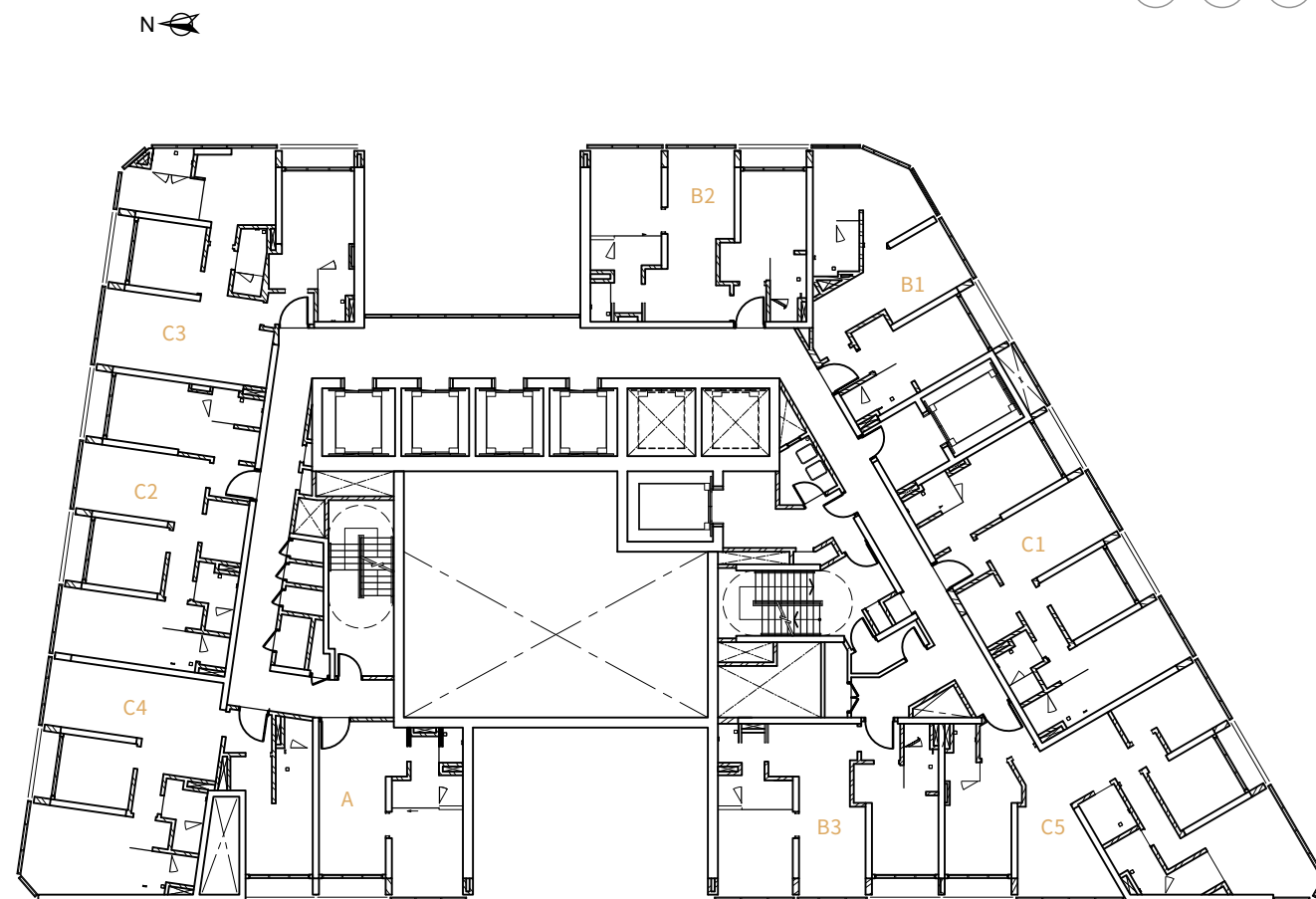
JENIS C5 KELUASAN RUANG DALAMAN: **98m²** **1052ft²**

◊ KONDOMINIUM

PAKEJ PERNIAGAAN TERTINGGI

JENIS UNIT DI TINGKAT STANDARD YANG TERTANDA

- A
- B1
- B2
- B3**
- C1
- C2
- C3
- C4
- C5



JENIS B3 KELUASAN RUANG DALAMAN: **62m²** **667ft²**

S P E S I F I K A S I

PINTU

PINTU MASUK – PINTU KAYU TAHAN API
PINTU LAIN-LAIN – PINTU PVC

DINDING DALAMAN

DINDING DALAMAN – KERTAS DINDING PVC
TANDAS DAN RUANG DAPUR - JUBIN

SILING

BERCAT LATEKS, SEBAHAGIAN SILING KAPUR

LANTAI

JUBIN DAN KAYU LAMINA

LAIN-LAIN

KABINET DAPUR (DAPUR INDUKSI, HUD, BASIN),
ALMARI PAKAIAN

TANDAS

TANDAS DUDUK, SINKI BILIK AIR, RUANG MANDI,
ALAT PEMANAS AIR MANDI

KELENGKAPAN KOMUNIKASI

SOKET JALUR LEBAR

SISTEM PENYAMANAN UDARA

PENGHAWA DINGIN

KELENGKAPAN PINTAR

SISTEM INTERKOM VIDEO, SISTEM RUMAH PINTAR