

TAMAN BEREMBANG INDAH

HARGA JUALAN :
RM 280,000.00 - RM 347,000.00



PERWIRA SEJATI SDN. BHD. (1147211-W)

NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

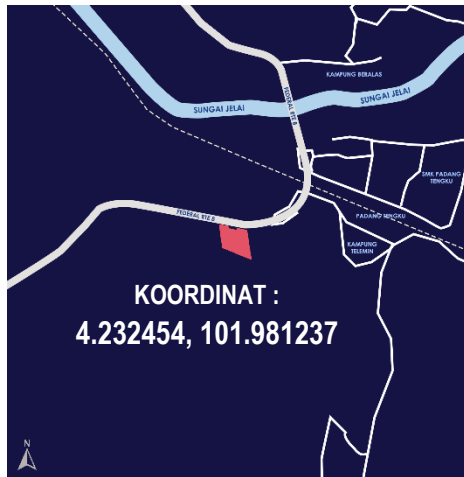
TEL. : 09-266 4080 / 09-2601231 / 019-919 1168 (LOW TUCK MENG)

EMAIL : perwirasejati2019@gmail.com

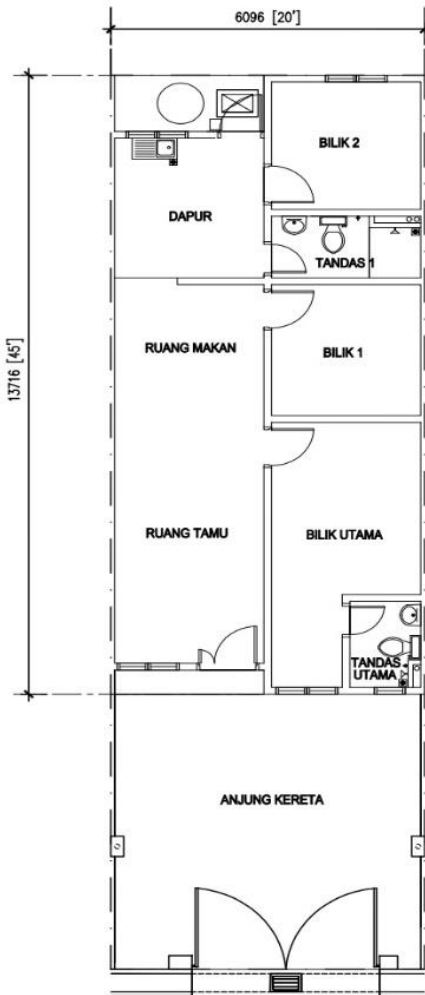
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN BEREMBANG INDAH

PELAN LOKASI



KOORDINAT :
4.232454, 101.981237



PELAN TINGKAT BAWAH

SPESIFIKASI

Rumah Teres 1 Tingkat - Jenis RT1

- A) STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
- B) DINDING : Batu Bata
- C) GENTING BUMBUNG : Genting Konkrit
- D) KAYU BUMBUNG : Bumbung Besi
- E) SILING : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos
- F) TINGKAP : Tingkap Aluminium Dengan Kepingan Kaca
- G) PINTU
- Pintu Masuk : Pintu Kayu 'Wooden Door'
Pintu Aluminium Gelongsor
 - Pintu Tandas : Pintu PVC
 - Lain-Lain : Pintu Papan Lapis
- H) KUNCI : Kunci Tempatan
- I) CAT : Cat Imulsi
- J) KEMASAN LANTAI
- Dapur, Bilik Mandi : Jubin Seramik
 - Bilik Tidur : Jubin Seramik
 - Ruang Tamu / Ruang Makan : Jubin Seramik
 - Lain-Lain Tempatan : Lapisan Simen
- K) KEMASAN DINDING
- Dapur & Tandas : Jubin Dinding Setinggi 5 Kaki
 - Lain-Lain Tempatan : Lapisan Simen
- L) PEMASANGAN SANITARI **RT1**
- Tandas Duduk : 2
 - Besen Basuh Tangan : 2
 - Pancuran Air : 2
 - Sinki Aluminium Bermangkuk : 1
- M) PEMASANGAN ELEKTRIK **RT1**
- Mata Kuasa Elektrik 13 AMP : 8
 - Mata Lampu : 9
 - Mata Kipas Siling : 4
- O) PAGAR : Pagar Dawai Berangai Setinggi 5 Kaki

■ NO. LESEN PEMAJU : 19746/02-2026/0544(A) ■ TEMPOH SAHLAKU : 20/02/2023 - 19/02/2026 ■ NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
■ TEMPOH SAHLAKU : _____ - _____ ■ PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH
LIPIS ■ NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : Bil. (27) dlm. MDL/UOSC/001/B1/20221012-001 ■ TARIKH DILULUSKAN : 30 DISEMBER 2022
■ 26 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS RT1 ■ HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 280,000.00 - RM 347,000.00 ■ TARIKH JANGKA SIAP :
JUN 2026 ■ BEBANAN : TIADA ■ PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) ■ SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA