

STRUKTUR	:RANGKA KONKRIT TETULANG	JUBIN DINDING:	:JUBIN SERAMIK
DINDING	:DINDING BATU BATA	DAPUR & TANDAS	:JUBIN SERAMIK
BUMBUNG	:GENTING SIMEN	PAGAR	:5'0" PAGAR DAWAI
SILING :DALAMAN :LUARAN	:KEPINGAN SILING :KEPINGAN SILING BEBAS	PEMASANGAN PEMBERSIHAN:	
PINTU:		SINKI DAPUR	: 2
:RUANG TAMU	:PINTU KAYU	TANDAS	: 3
:RUANG TIDUR	:PINTU KAYU	BASIN	: 3
:BILIK MANDI	:PINTU PVC	PANCURAN AIR	: 3
		PILI AIR	: 3
:DAPUR	:PINTU KELULI SEDERHANA	MANGKUK AIR	: 3
TINGKAP:	:TINGKAP RAM KACA UTK BILIK AIR,DAPUR DAN TINGKAP ARAS TINGGI	PEMASANGAN ELEKTRIK:	
KUNCI	:SET KUNCI	PUNCA LAMPU	: 18
LANTAI:		PUNCA TV	: 2
:DALAMAN	:JUBIN SERAMIK	PUNCA TELEFON	: 2
:LUARAN	:LEPAAN SIMEN	PUNCA KUASA 13A	: 20
		PUNCA KUASA 15A	: 5
HIASAN:		PUNCA KIPAS & CANGKUK	: 3
:DINDING LUARAN	:CAT EMULSI		
:DINDING DALAMAN	:CAT EMULSI		



Harga Jualan :
Minima: RM 308,000.00
Maksima: RM 483,100.00

RUMAH TERES 1.5 TINGKAT



Habis Dijual

PAJAKAN 99 TAHUN

Lot Tanah : 22' x 65'
Luas Binaan : 1,474 kaki persegi



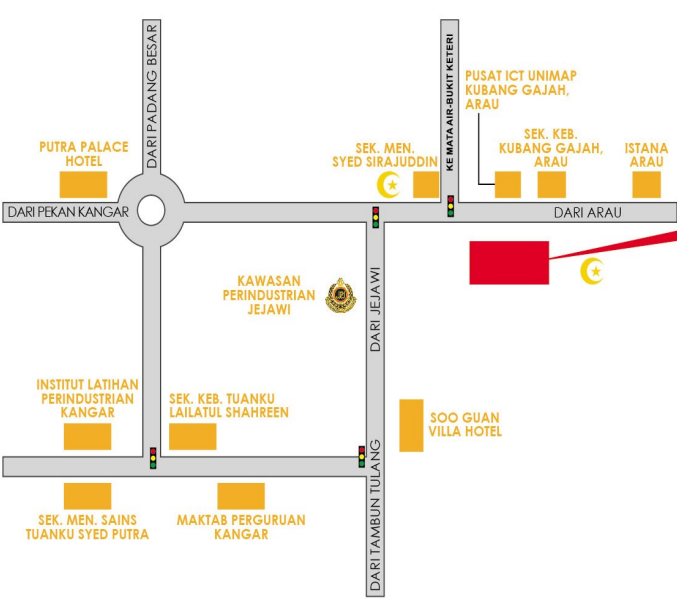
PEMAJU:



04 - 976 2554

No. 6, Jalan Sena Indah 3, Taman Sena Indah, 01000 Kangar, Perlis
Email : tamansaujanaidaman@gmail.com

Peta Lokasi



Temui Kami Di Sini, Pejabat Jualan & Tapak Perumahan Taman Saujana Idaman
Tel: 04-976 2554

NO LESEN PEMAJU	19737/09-2027/0805(A)	TEMPOH SAH:	22/09/2022	HINGGA:	21/09/2027
NO PERMIT IKLAN & JUALAN		TEMPOH SAH:	20/11/2022	HINGGA:	19/11/2023
STATUS TANAH	: Rizab Melayu	BEBANAN TANAH:	TIADA		
PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS		PAJAKAN TANAH:	PAJAKAN 99 TAHUN (11/06/2112)		
NO KELULUSAN PELAN: MPK.PS.OSC/16/SGA/36(85)	SEKATAN KEPENTINGAN TANAH				
TEMPOH JANGKA MASA SIAP: Jun 2023	i. Tanah ini tidak boleh dicagar, dipajak atau dipindahmilik melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.				
"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"	ii. Sekatan kepentingan di para (i) dikecualikan selagi tanah ini dimiliki atas Syarikat Perumahan Negara Berhad.				
	iii. Sekatan ini uga tidak terpakai kepada pembeli pertama untuk tujuan cagaran kepada Institusi Kewangan bagi menyelesaikan pembelian dengan Syarikat Perumahan Negara Berhad.				
	Harga Jualan: RM 308,000.00 (Min) - RM 483,100.00 (Max)				