

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

14 UNIT
RUMAH TERES SETINGKAT

TAMAN SRI SENOK
Mukim Senok, Daerah Bachok

HARGA JUALAN: RM 230,000.00- RM 270,000.00

BAKI UNIT BELUM JUAL: 2 UNIT



SUDI PRESTASI SDN. BHD. (1088296-P)

LOT PT 4201, Kawasan Perindustrian Pengkalan Chepa II, Seksyen 44, Mukim Panchor, Daerah Kemumin, 16100 Kota Bharu, Kelantan Darul Naim.

TEL : 09-771 3900 HP: 012-901 6911 / 019-958 0613 FAKS: 09-771 3605 EMAIL: sudiprestasi@gmail.com

PELAN LANTAI



No Lesen Pemaju: 19729/04-2026/0805(R)

Tarikh sahlaku: 08/04/2023 – 07/04/2026

No. Permit Pemaju:

Tarikh sahlaku:

No. Kelulusan Pelan: MDB431/1/PB/2019/0350

Jenis Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal

Bebanan Tanah: Tiada

Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Disember, 2023

Kelulusan Dari PBT: Majlis Daerah Bachok

(RUMAH TERES SETINGKAT)

SPEKIFIKASI

Keluasan Rumah (Unit Sudut)	: 933.23 kp (Jenis A1 & A2)
Keluasan Rumah (Unit Tengah)	: 918.16 kp (Jenis B)
Tapak Asas & Struktur	: 891.89 kp
Tapak Asas & Struktur	: Konkrit Tetulang Mengikut Ketentuan Jurutera
Rangka Bumbung	: Kekuda Besi
Bumbung	: Atap Gentian Konkrit (Berwarna)
Dinding	: 4 1/2" Tebal Batu-bata/ Bata Simen
	: Dengan Lapaan Simen Luar dan Dalam
Siling	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur Utama, 2 & 3
	: Skim Kot
	: Siling Kepingan Asbestos : Lain - lain ruang
Pintu	: Pintu Kayu "Mumbung", Pintu Gelungsur
	: Cermin Berbingkai Aluminium dan Pintu PVC
Tingkap	: Tingkap Bukaan Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	: Jubin Seramik : Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur Utama, 2 & 3
	: Jubin Homog : Garaj, Dapur, Bilik Air 1 & 2
Kemasan Dinding	: Konkrit : Luluhan kereta
	: Dapur : 5' 0" Tinggi Jubin Seramik
	: Bilik Air : 5' 0" Tinggi Jubin Seramik
	: Lain-lain : Lapaan Simen Bercat Emulsi
Pemasangan Elektrik (Tanpa Kelengkapan)	: Punca Lampu : 16
	: Punca Kipas : 5
	: Punca Kuasa (13 A) : 13
Kelengkapan Kebersihan	: Sinki Dapur Aluminium : 1
	: Tandas Mangkuk Duduk : 1
	: Pancur Mandi (Kepala) : 2
	: Basin (Basuh Tangan) : 2
	: Kepala Paip : 3
	: Tangki Air 250 Galon : 1
Pintu & Pagar	: Sepasang Pintu Daun Besi dan Pagar
	: Dawal setinggi 5' 0"
Perparitan/Jalan & Lain-lain	: Sebagaimana Pelan Penentuan Arkitek
	: Kelulusan Pihak Berkuasa Tempatan.

