

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PROJEK KUALA KRAI



MUKIM BATU MENGKEBANG, JAJAHAN KUALA KRAI, KELANTAN DARUL NAIM



60 UNIT HAKMILIK KEKAL

KELUASAN RUMAH : 1672 KP
KELUASAN LANTAI : 22'0" x 60'0"
KELUASAN LOT : 22'0" x 80'0"

• 4 BILIK TIDUR & 3 BILIK AIR
• GARAJ UNTUK 2 BUAH KERETA

**60 UNIT RUMAH TERES
SETINGKAT
BAKI UNIT BELUM JUAL: 4 UNIT
HARGABERMULA:
RM 288,000.00-RM 328,000.00**

Untuk maklumat lanjut hubungi:-

SUDI PRESTASI SDN BHD.

**LOT PT 4201, KAWASAN
PERINDUSTRIAN PENG. CHEPA II,
MUKIM PANCHOR, DAERAH KEMUMIN,
16100 KOTA BHARU, KELANTAN.
TEL: 09- 771 3900
FAKS: 09-771 3605**

No. Lesen Pemaju: 19729-2/09-2022/0586(L)

Tempoh Sahlaku: 05/09/2020-04/09/2022

No. Permit Iklan: 19729-2/09-2022/0586(P)

Tempoh Sahlaku: 05/09/2020-04/09/2022

Jenis Pegangan Tanah: Pegangan Kekal

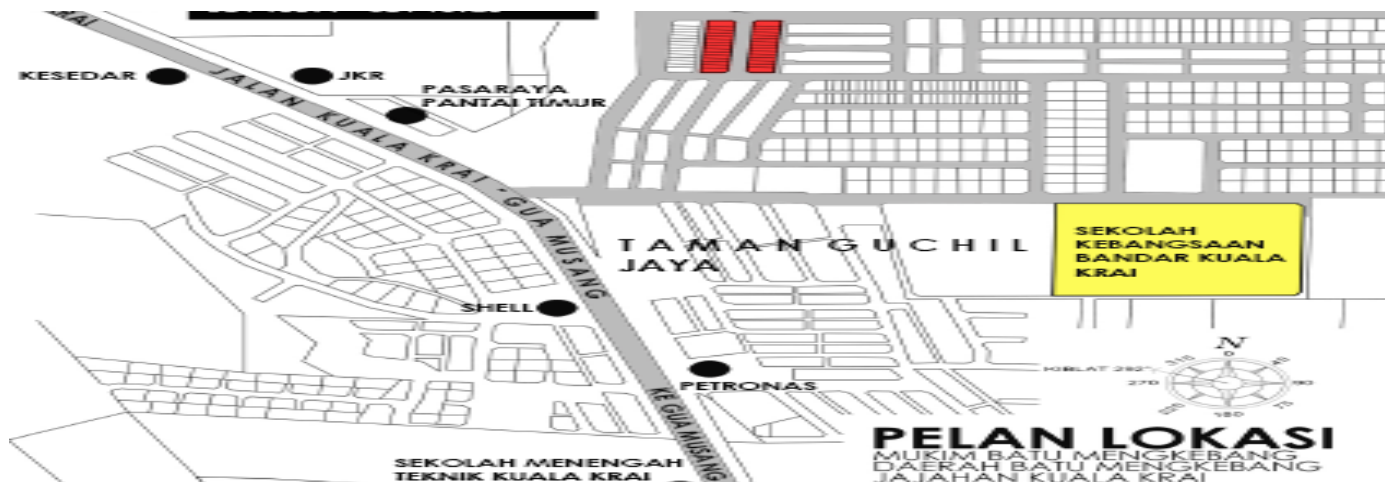
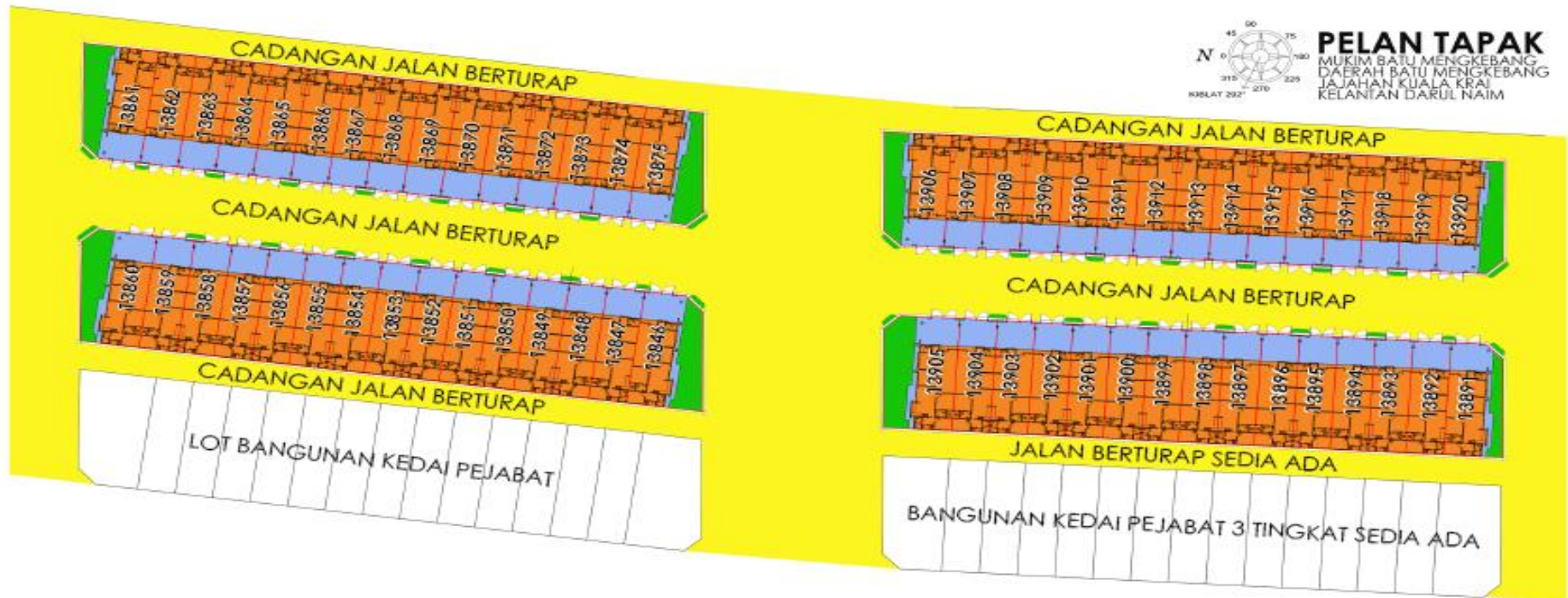
Bebanan Tanah: Tiada

Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Feb 2023

Kelulusan Dari PBT: MAJLIS DAERAH KUALA KRAI

No. Kelulusan Pelan: MDKK(OSC)PB/37/2019/(10)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPEKIFIKASI

Keluasan Rumah (Unit Sudut)	: 1697.00 kp
(Unit Tengah)	: 1672.00 kp
Tapak Asas & Struktur	:Konkrit Tetulang Mengikut Ketentuan Jurutera
Rangka Bumbung	:Kekuda Besi
Bumbung	:Atap Genting Konkrit (Berwarna)
Dinding	:4 1/2" Tebal Batu-bata/ Bata Simen Dengan Lepaan Simen Luar Dan Dalam
Siling	:Siling Kapur - Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur Utama, 2,3 & 4 :Siling Kepingan Asbestos - Bilik Air 1,2 & 3 & Lain - lain ruang
Pintu	:Pintu Kayu "Mumbung", Pintu Gelungser Cermin Berbingkai Aluminium dan Pintu PVC
Tingkap	:Tingkap Buka Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:Jubin Seramik - Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur Utama, 2,3 & 4. :Jubin Homog. - Garaj, Dapur, Bilik Air 1, 2 & 3
Kemasan Dinding	:Dapur - 5' 0" Tinggi Jubin Seramik :Bilik Air - 8' 8" Tinggi Jubin Seramik :Lain-lain - Lepaan Simen Bercat Emulsi
Pemasangan Elektrik (Tanpa Kelengkapan)	:Punca Lampu -39 nos :Punca Kipas - 7 nos :Punca Kuasa (13 A) -21 nos
Kelengkapan Kebersihan	:Sinki Dapur - 2 nos :Tandas Mangkuk Duduk - 3 nos :Pancur Mandi (Kepala) - 3 nos :Basin (Basuh Tangan) - 3 nos :Kepala Paip - 9 nos :Tangki Air 150 Gelen - 2 no
Pintu & Pagar	:Sepasang Pintu Daun Besi dan Pagar Dawai Setinggi 5' 0"
Perparitan/Jalan & Lain-lain	:Sebagaimana Pelan Penentuan Arkitek / Kelulusan Pihak Berkuasa Tempatan .

PELAN



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA