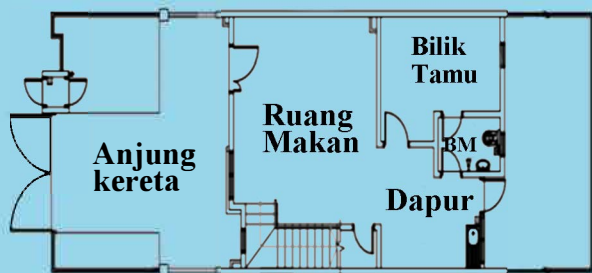




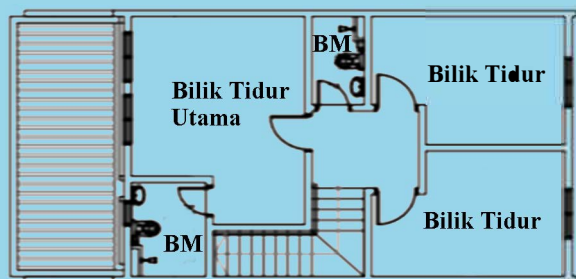
JENIS KEDIAMAN- TERES

JENIS D- 2 TINGKAT

JENIS D-TINGKAT BAWAH



JENIS D-TINGKAT SATU



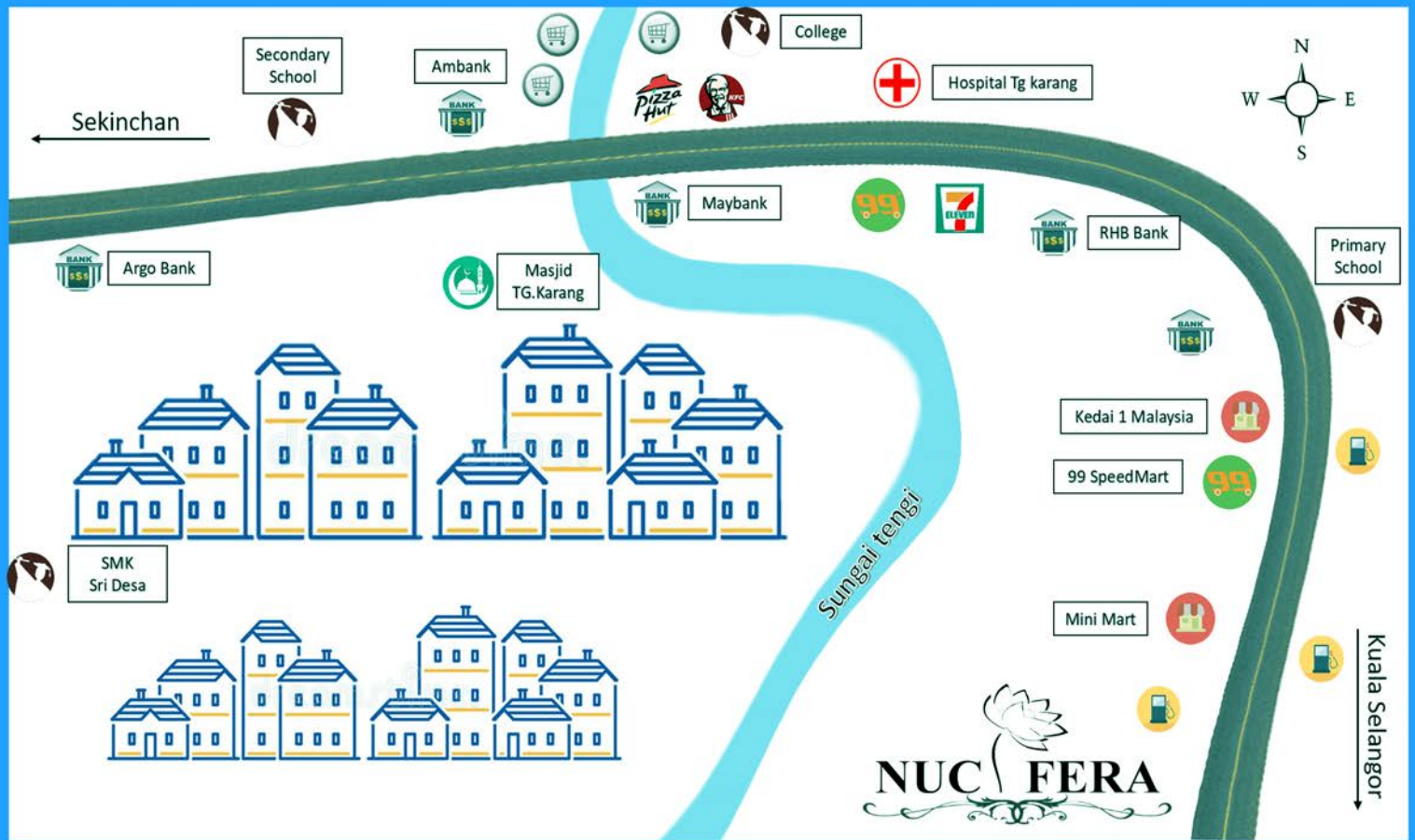
Pilihan Lain

-Corner Lot : 41'x61' (2501 sqft)

-End Lot : 24'x61'(1464 sqft)

Spesifikasi

STRUKTUR	Konkrit bertetulang													
PINTU	1. Bingkai pintu logam berganda 2. sebingkai /satu pintu logam 3. bingkai pintu logam kalis air													
TINGKAP	bingkai aluminium tingkap kaca casement													
DINDING	Dinding bata													
BUMBUNG	Jubin bumbung simen													
BINGKAI BUMBUNG	Bangunan - kekuda bumbung besi Anjung kereta- bumbung rata konkrit bertetulang													
SILING	Papan siling bebas asbestos/lepaan skim/ papan plaster													
KEMASAN LANTAI	bilik tidur x3, dapur, anjung kereta, ruang tamu, ruang makan, bilik stor, tangga, bilik tamu, bilik air x3, ruang tamu istirehat													
KEMASAN DINDING	Dapur dan bilik mandi- Jubin seramik setinggi 1500mm Kebuk sampah -Jubin seramik Lain- lain- plaster dan cat berkualiti													
KEKUNCI	Set kekunci berkualiti													
KEMASAN SAINITARI DAN KELENGKAPAN PAIP	Sinki dapur - 1 no. Besen basuh - 2 no.													
KELENGKAPAN ELEKTRIK	<table> <tr> <th></th><th>LOT TENGAH</th><th>LOT TEPI</th></tr> <tr> <td>Punca lampu</td><td>- 11 no.</td><td>- 12 no.</td></tr> <tr> <td>Punca kuasa</td><td>- 9 no.</td><td>- 9 no.</td></tr> <tr> <td>Punca kipas</td><td>- 5 no.</td><td>- 1 no.</td></tr> </table>		LOT TENGAH	LOT TEPI	Punca lampu	- 11 no.	- 12 no.	Punca kuasa	- 9 no.	- 9 no.	Punca kipas	- 5 no.	- 1 no.	
	LOT TENGAH	LOT TEPI												
Punca lampu	- 11 no.	- 12 no.												
Punca kuasa	- 9 no.	- 9 no.												
Punca kipas	- 5 no.	- 1 no.												
KABEL TELEKOMUNIKASI DALAMAN	Punca telefon - 1no.													
PAGAR	Pagar dawai setinggi 1500mm													



SYARAT-SYARAT PERMOHONAN **RUMAH selangorku**

- Warganegara Malaysia berumur 18 tahun ke atas.
- Pendapatan minimum bagi permohonan Rumah Selangorku **Jenis D** ditetapkan RM3,000.01 sebulan sehingga RM10,000.00 sebulan.
- Pemohon hanya dibenarkan membuat pilihan 1 jenis rumah sahaja sama ada jenis A, B, C, atau D semasa membuat permohonan.
- Pemohon atau pasangan belum memiliki rumah sama ada melalui projek kerajaan atau swasta di Selangor.
- Permohonan pindahmilik hanya dibenarkan selepas 5 tahun dari Perjanjian Jual-Beli dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.
- Pembelian rumah untuk didiami dan bukan untuk disewa.
- Tempoh sah laku bagi setiap permohonan yang didaftarkan adalah selama 2 tahun. Selepas tempoh tersebut data permohonan yang masih SENARAI MENUNGGU akan dikeluarkan dari sistem dan pemohon perlu membuat permohonan baru sekiranya masih berminat untuk memohon RUMAH SELANGORKU

LANGKAH PERMOHONAN

Pemohon perlu mendaftar di portal rasmi Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS)
<http://ehartanah.lphs.gov.my/lphs>

Sila isi Maklumat Pemohon dan pastikan anda memilih

- Daerah = KUALA SELANGOR
- Mukim = Tanjung karang
- Pilihan Projek = Rumah Selangorku Jenis D

Talian Bantuan : 016-2856860 (MAX)

DOKUMEN SOKONGAN

Pemohon perlu muat turun dokumen-dokumen berikut semasa pendaftaran iaitu:

- Salinan kad pengenalan pemohon dan pasangan;
- Salinan Surat Nikah/Daftar Perkahwinan/Surat Cerai/Sijil Kematian pasangan;
- Surat Pengesahan bujang daripada majikan atau Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bekerja sendiri bagi pemohon yang belum berkahwin;
- Penyata gaji terkini atau pengesahan pendapatan daripada Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bekerja sendiri;
- Surat akuan bersumpah daripada pesuruhjaya sumpah sekiranya pasangan tidak bekerja;
- Penyata KWSP (jika ada); dan
- Laporan dan rekod pemohon dan pasangan di Central Credit Reference Information System (CCRIS) atau CTOS yang menyatakan laporan dan rekod CCRIS.



016-2856860 (Max)