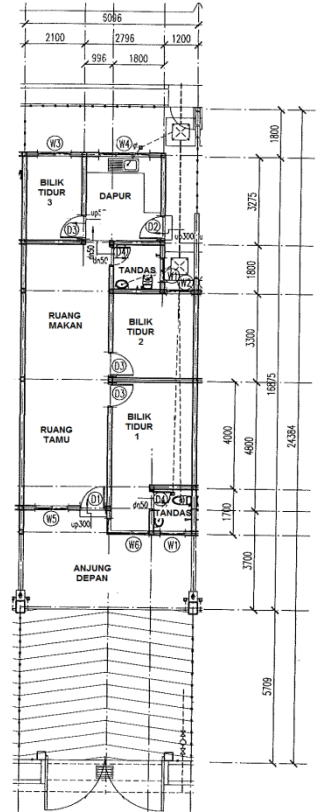




## Rumah Teres 1 Tingkat

### SPESIFIKASI

Struktur Bangunan	: Kerangka Konkrit Bertetulang
Bumbung	: Genting Kepingan Konkrit
Dinding	: Dinding Batu Bata
Kemasan Dinding	: Luar – Lepatan Simen & Cat Berkualiti Dalam – Lepatan Simen & Cat Berkualiti Bilik Air / Dapur – Jubin Dinding
Kemasan Lantai	: Lepatan Simen di semua bilik tidur dan anjung kereta kecuali dapur, ruang makan, ruang tamu dan bilik air menggunakan jubin seramik
Pintu	: Pintu PVC dibilik air : Pintu Gelongsor Bingkai Aluminium : Pintu kayu rata
Tingkap	: CASEMENT berbingkai aluminium
Siling	: Siling tanpa asbestos
Cat	: Cat berkualiti / terpilih



PELAN LANTAI

## BAKI UNTUK DIJUAL 1 UNIT

HARGA TERENDAH

**RM303,000.00**

HARGA TERTINGGI

**RM423,000.00**

Keluasan Tanah ( 20' x 80' )

Keluasan Lantai 935 sqft

### LEGENDA SONATA SDN BHD (1040158-K)

Lot 577, Seksyen 19, Taman Limau Manis, Jalan Hamzah, 15050 Kota Bharu, Kelantan

TEL : 09-7478888

FAX : 09-7432333

NO. LESEN PEMAJU	: 19717/02-2026/0229(R)
NO. PERMIT PEMAJU	:
PEGANGAN TANAH	: HAKMILIK KEKAL
BEBANAN TANAH	: BEBAS / TIADA
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN	: MAJLIS DAERAH MACHANG
NO. KELULUSAN PLAN BANGUNAN	: MDM 647/44/15/07

TEMPOH : 15/02/2023-14/02/2026  
TEMPOH :

TARIKH DIJANGKA SIAP : FEBRUARI 2024

SEKATAN KEPENTINGAN

: TIADA

**“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”**



## Rumah Teres 1 Tingkat

### SPESIFIKASI

Struktur Bangunan	: Kerangka Konkrit Bertetulang
Bumbung	: Genting Kepingan Konkrit
Dinding	: Dinding Batu Bata
Kemasan Dinding	: Luar – Lekaan Simen & Cat Berkualiti Dalam – Lekaan Simen & Cat Berkualiti Bilik Air / Dapur – Jubin Dinding
Kemasan Lantai	: Lekaan Simen di semua bilik tidur dan anjung kereta kecuali dapur, ruang makan, ruang tamu dan bilik air menggunakan jubin seramik
Pintu	: Pintu PVC dibilik air : Pintu Gelongsor Bingkai Aluminium : Pintu kayu rata
Tingkap	: CASEMENT berbingkai aluminium
Siling	: Siling tanpa asbestos
Cat	: Cat berkualiti / terpilih

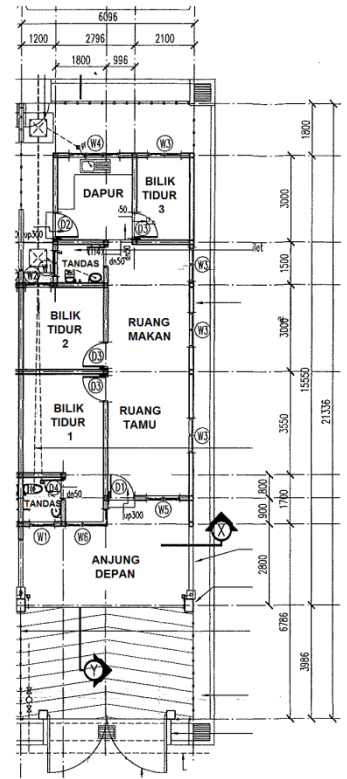
## BAKI 3 UNIT UNTUK DIJUAL

HARGA TERENDAH

**RM301,000.00**

HARGA TERTINGGI

**RM418,000.00**



PELAN LANTAI

Keluasan Tanah (20' x 70')

Keluasan Lantai 855 sqft

### LEGENDA SONATA SDN BHD (1040158-K)

Lot 577, Seksyen 19, Taman Limau Manis, Jalan Hamzah, 15050 Kota Bharu, Kelantan

TEL : 09-7478888

FAX : 09-7432333

NO. LESEN PEMAJU : 19717/02-2026/0229(R)  
 NO. PERMIT PEMAJU :  
 PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL  
 BEBANAN TANAH : BEBAS / TIADA  
 PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN : MAJLIS DAERAH MACHANG  
 NO. KELULUSAN PLAN BANGUNAN : MDM 647/44/15/07

TEMPOH : 15/02/2023-14/02/2026  
 TEMPOH :

TARIKH DIJANGKA SIAP : FEBRUARI 2024

SEKATAN KEPENTINGAN

: TIADA

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”