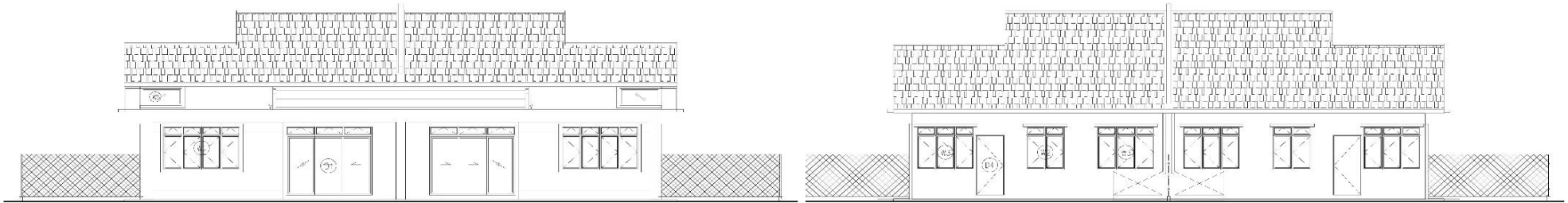


BROSUR

BUKIT CHANGGANG, MUKIM TANJONG DUA BELAS DI ATAS LOT 7119



PANDANGAN HADAPAN

PANDANGAN BELAKANG

4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (40' x 72' - 73') RM 370,000.00(min) - RM 465,000.00 (max)

PEMAJU :

ETAWAY ACME SDN BHD (1095475-M)
NO. 7-1 , JALAN REMIA 4/KS6,
BANDAR BOTANIC,
41200 KLANG, SELANGOR.
(T) 03-3318 6882

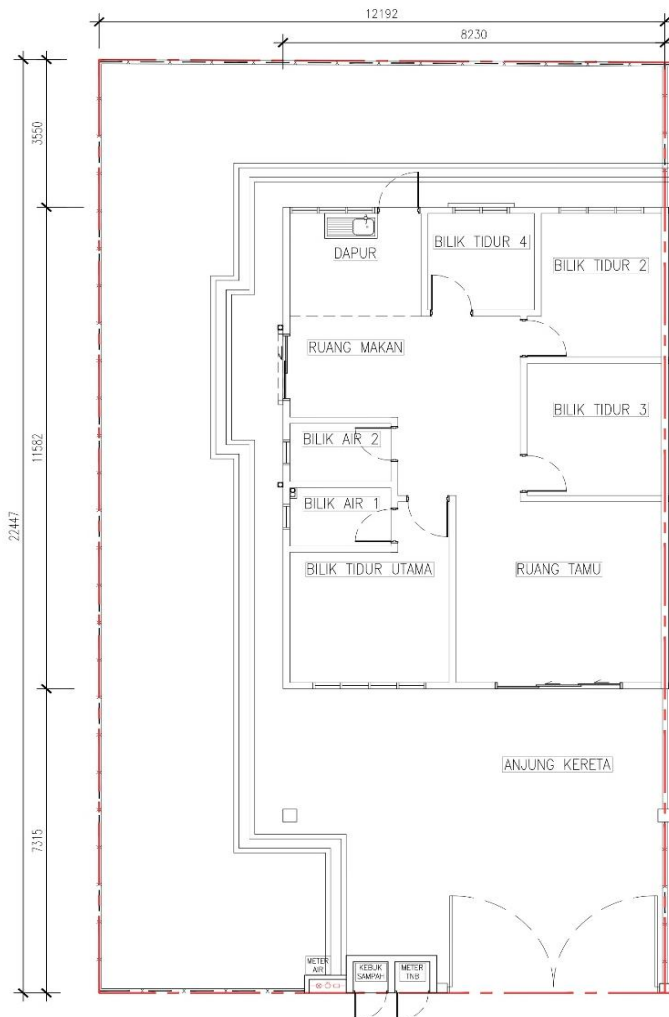
LESEN PEMAJU PERUMAHAN NO.	: 19708/07-2025/0522(R)
TARIKH SAH	: DARI 16/06/2022 HINGGA 05/07/2025
PERMIT IKLAN DAN JUALAN NO.	: 19708-1/07-2022/02264(P)
TARIKH SAH	: DARI 06/07/2021 HINGGA 05/07/2022
JENIS HAKMILIK TANAH	: KEKAL/ BEBAS TANAH SIMPANAN MELAYU
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN	: TIADA
BEBANAN TANAH	: TIADA
TARIKH JANGKA SIAP	: OKTOBER 2023
PELAN BANGUNAN	: DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
NO. FAIL	: MDKL/JKB/4/4/1248
BILANGAN UNIT	: 8 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

BROSUR

BUKIT CHANGGANG, MUKIM TANJONG DUA BELAS DI ATAS LOT 7119

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka konkrit bertetulang

DINDING

Batu-bata

BUMBUNG

Jubin konkrit bumbung

SILING

Siling "asbestos free board"

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu : Jubin seramik
Ruang Makan : Jubin seramik
Dapur : Jubin seramik
Bilik Air : Jubin seramik
Bilik Tidur Utama : Jubin seramik
Bilik Tidur 2 & 3 : Jubin seramik
Lain-lain kawasan : Lapisan simen

KEMASAN DINDING

Dapur / Bilik Air : Jubin seramik ketinggian 5'0"
Luaran : Simen Plaster dengan cat tahan cuaca
Dalaman : Simen Plaster dengan cat emulsi

PINTU

Pintu Utama : Pintu gelongsur rangka aluminium dengan kaca terang
Lain-lain : Pintu PVC / Pintu Rata Papan Lapis

TINGKAP

Lain-lain Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium / Kayu

PASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Air : 02 nos pancur air
: 02 nos tandas duduk
: 02 nos besen tangan
Pili Air : 03 nos
Sinki Dapur : 01 nos

PASANGAN ELEKTRIK

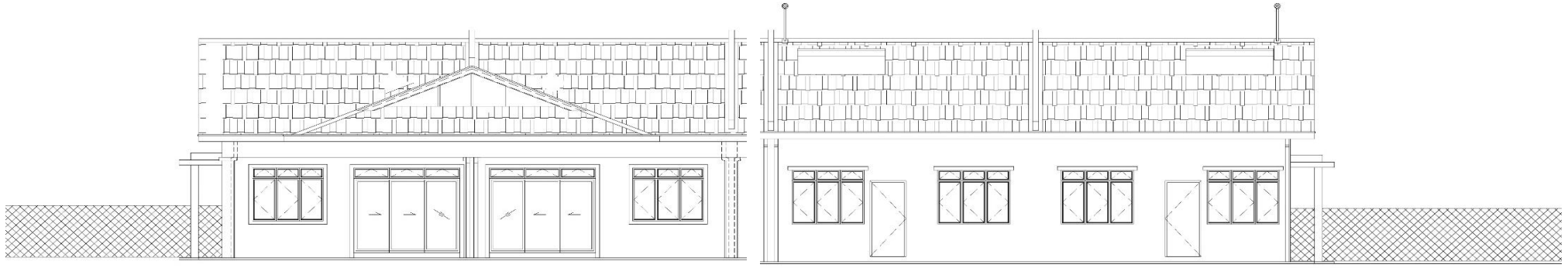
Suis Lampu : 10 nos
Suis 13 Amps : 08 nos
Suis Kipas : 01 nos
Suis Telefon : 01 nos

PAGAR

Hadapan/Belakang : Pagar dawai rangkai setinggi
1500mm bersalut PVC

BROSUR

BUKIT CHANGGANG, MUKIM TANJONG DUA BELAS DI ATAS LOT 7119



PANDANGAN HADAPAN

PANDANGAN BELAKANG

11 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' x 41' - 60') RM 290,000.00(min) - RM 390,000.00 (max)

PEMAJU :

ETAWAY ACME SDN BHD (1095475-M)
NO. 7-1 , JALAN REMIA 4/KS6,
BANDAR BOTANIC,
41200 KLANG, SELANGOR.
(T) 03-3318 6882

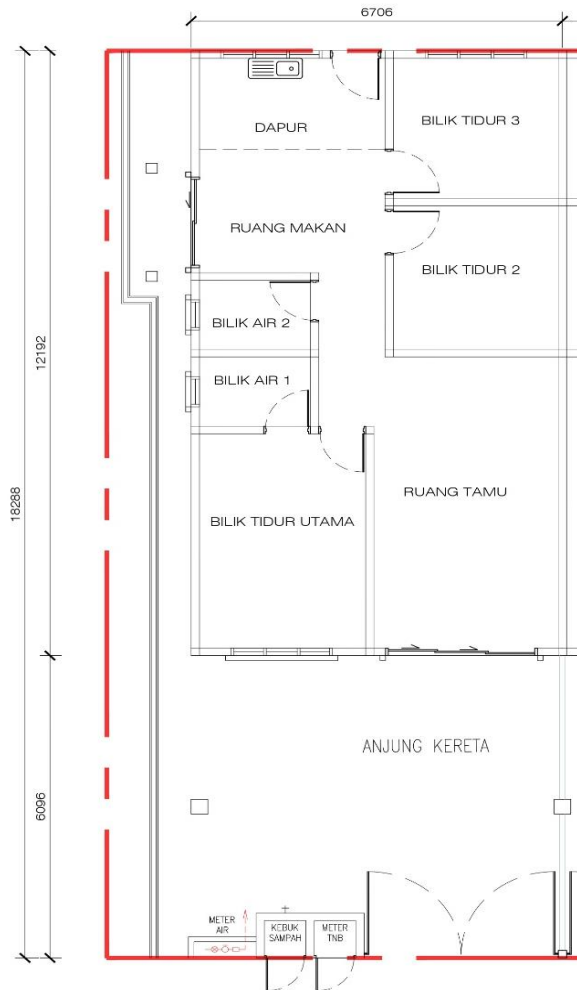
LESEN PEMAJU PERUMAHAN NO.	: 19708/07-2025/0522(R)
TARIKH SAH	: DARI 16/06/2022 HINGGA 05/07/2025
PERMIT IKLAN DAN JUALAN NO.	: 19708-1/07-2022/02264(P)
TARIKH SAH	: DARI 06/07/2021 HINGGA 05/07/2022
JENIS HAKMILIK TANAH	: KEKAL/ BEBAS
	TANAH SIMPANAN MELAYU
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN	: TIADA
BEBANAN TANAH	: TIADA
TARIKH JANGKA SIAP	: OKTOBER 2023
PELAN BANGUNAN	: DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
NO. FAIL	: MDKL/JKB/4/4/1248
BILANGAN UNIT	: 22 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

BROSUR

BUKIT CHANGGANG, MUKIM TANJONG DUA BELAS DI ATAS LOT 7119

RUMAH TERES SETINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka konkrit bertetulang

DINDING

Batu-bata

BUMBUNG

Jubin konkrit bumbung

SILING

Siling "asbestos free board"

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu : Jubin seramik
Ruang Makan : Jubin seramik
Dapur : Jubin seramik
Bilik Air : Jubin seramik
Bilik Tidur Utama : Jubin seramik
Bilik Tidur 2 & 3 : Jubin seramik
Lain-lain kawasan : Lapisan simen

KEMASAN DINDING

Dapur / Bilik Air : Jubin seramik ketinggian 5'0"
Luaran : Simen Plaster dengan cat tahan cuaca
Dalaman : Simen Plaster dengan cat emulsi

PINTU

Pintu Utama : Pintu gelongsur rangka aluminium dengan kaca terang
Lain-lain : Pintu PVC / Pintu Rata Papan Lapis

TINGKAP

Lain-lain Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium / Kayu

PASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Air : 02 nos pancur air
: 02 nos tandas duduk
: 02 nos besen tangan
Pili Air : 03 nos
Sinki Dapur : 01 nos

PASANGAN ELEKTRIK

Suis Lampu : 08 nos
Suis 13 Amps : 07 nos
Suis Kipas : 01 nos
Suis Telefon : 01 nos

PAGAR

Hadapan/Belakang : Pagar dawai rangkai setinggi
1500mm bersalut PVC