

TAMAN

LOT 40354,
JALAN MULIA KIRI,
BANTING, SELANGOR DARUL EHSAN

Mawar



HARGA DARI
RM443,000

RUMAH TERES 2 TINGKAT PEGANGAN BEBAS

LUAS TANAH : 20' x 63'

LUAS BINAAN : 20' x 41' (1,604K/P)

BILIK TIDUR & BILIK AIR : 5 BILIK TIDUR + 3 BILIK AIR

LOKASI TAPAK



KEMUDAHAN & BERDEKATAN

- SEKOLAH
- MASJID
- PASAR AWAM BANTING
- KLINIK KESIHATAN
- PUSAT PERNIAGAAN
- KIOSK FASILITI (ATM, TNB, TELEKOM)

Pemaju :

WARISAN BERSATU DEVELOPMENT SDN BHD
(1167279-K)

No. 8A, Jalan Bayu Tinggi 2/KS6, Taman Bayu Tinggi,
41200 Klang, Selangor Darul Ehsan,

Tel : 03-3324 2666 H/P : 012-912 3454 (Salam)



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

SPESIFIKASI

RUMAH TERES 2 TINGKAT

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Dinding	: 150mm tebal - Batu-bata Merah 150mm tebal 'M2 Panel (M2-Emmedue) Partition System	
Bumbung	: Struktur Kerangka Besi Dan Gentinan Kepingan Konkrit	
Siling	: Siling jenis Asbestos termasuk kaki lima	
Tingkap	: Bingkai Tingkap Aluminium 'Casement' Bingkai Tingkap Aluminium 'Fixed Glass'	
Pintu	: Pintu Masuk Utama : Pintu Kayu Solid Decorative Pintu Bilik Tidur : Pintu Papan Sedatar Pintu Bilik Air : Pintu Lapisan Kalis Air Lain -Lain : Pintu Papan Sedatar	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Makan : Jubin Seramik Dapur & Bilir Air : Jubin Seramik Bilik Tidur : Jubin Seramik Anjung Kereta : Jubin Seramik Lain-lain : Lepatan simen	
Kemasan Dinding	: Bilik Air : 2134mm tinggi Jubin Seramik Dapur : 1524mm tinggi Jubin Seramik Lain-lain : (i) Luaran : Plaster Dan Cat Tahan Cuaca (ii) Dalaman : Plaster Dan Cat Emulsi	
Kelengkapan Santitari:	Mangkuk Tandas Duduk : 3 unit Punca Mandi : 3 unit Punca Basin : 3 unit Punca Pili Air : 3 unit Sinki Aluminium : 1 unit	
Kelengkapan Elektrik :	Punca Lampu : 19 unit Punca Socket Kuasa : 22 unit (13AMP) Punca Kipas Angin : 6 unit Punca Penghawa Dingin : 6 unit Punca TV : 1 unit Punca Telefon : 1 unit Punca Loceng : 1 unit	
Pagar	: Bahagian Hadapan : 1524mm pagar besi "Expanded" Bahagian Belakang : 1524mm pagar besi "Expanded"	