

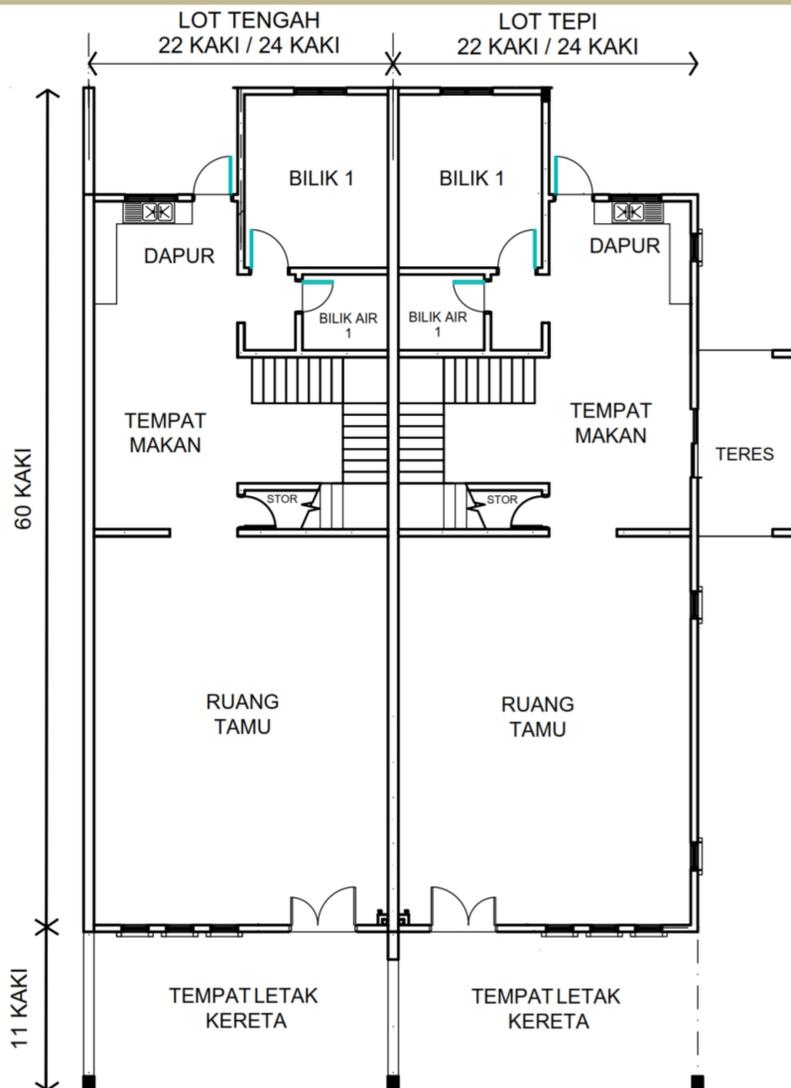


**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA**

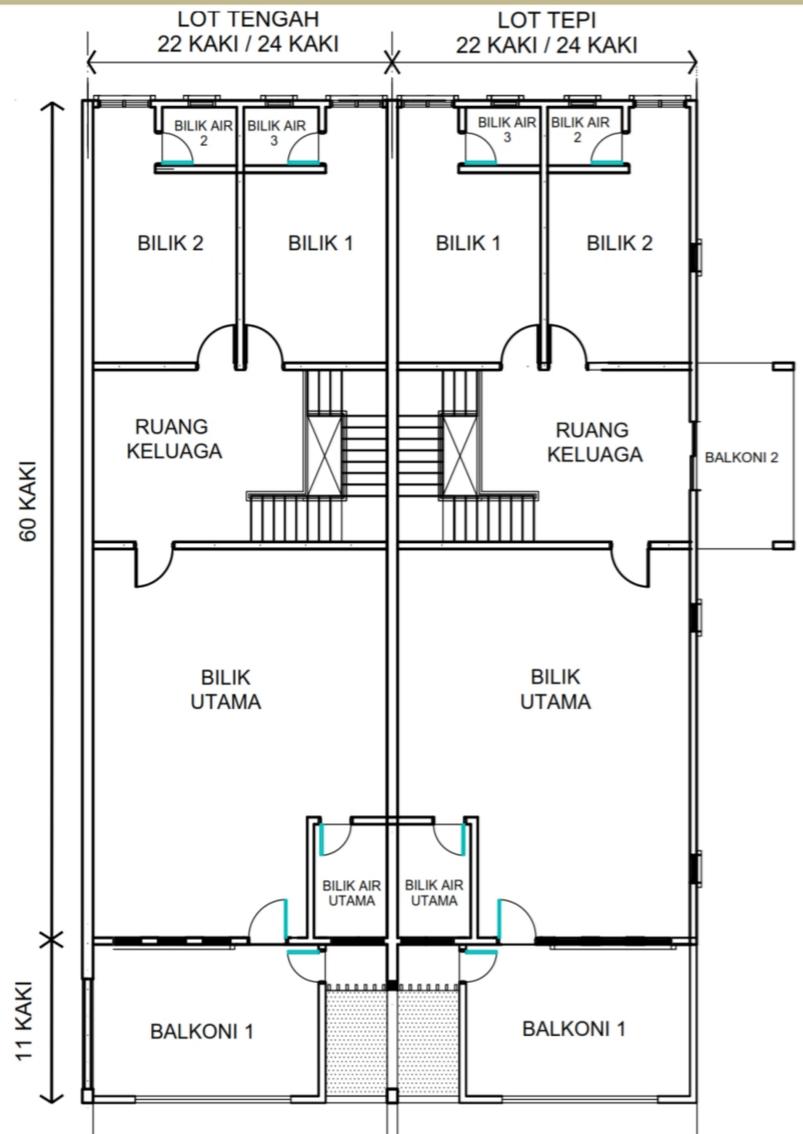
PERUMAHAN TERES 2 TINGKAT TERBARU DI TAMAN NILAM, BANTING

**A) 14 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (22' X 81.9')
HARGA JUALAN DARI RM 490,000.00 - RM 730,000.00**

**B) 12 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (24' X 81.9')
HARGA JUALAN DARI RM 600,000.00 - RM 750,000.00**



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS



BUTIRAN SPEKSIKASI

STRUKTUR - Struktur Konkrit Bertelulang

DINDING - Batu-bata Merah/ Lepaan Simen

ATAP - Atap Genting

SILING - Siling Kapor / Lepaan Simen

TINGKAP - Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

PINTU - Pintu Rongga / Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur & Bilik Air : Jubin Siramik
Lain-lain : Lepaan Simen

KEMASAN DINDING

Dapur : 1500mm Tinggi Jubin Seramik
Bilik Air : 2400mm Tinggi Jubin Seramik
Lain-lain : Lepaan Simen

KELENGKAPAN KEBERSIHAN

Basin Basuh Tangan, Tandas Duduk, Pancuran Mandi & Sinki Dapur

KELENGKAPAN ELEKTRIK - Punca Kipas, Punca Lampu & 13 AMP Socket

PAGAR - 1500mm Tinggi Pagar Chainlink

PEMAJU

Scenery Land Ventures Sdn. Bhd.

No. 100, Jalan Cendana 42, Taman Muhibbah,
42700 Banting, Selangor Darul Ehsan.

Tel / Fax: 03-3180 4623 Emel: slvsb@gmail.com

No. Lesen Pemaju : 19674/06-2027-0755(R)

Tempoh Sah : 28/06/2027

No. Permit Iklan :

Tempoh Sah :

Jenis Pegangan : Bebas

Bebanan Tanah : Tiada

Dijangka Siap : Jun 2026

BIL UNIT & HARGA JUALAN

14 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (22' x 81.9') – RM 490,000.00 – RM 730,000.00

12 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (24' x 81.9') – RM 600,000.00 – RM 750,000.00

Nama PBT : Majlis Perbandaran Kuala Langat

No. Rujukan : MPKL/JKB/5/4/24/2023(12)

PELAN LOKASI



**HUBUNGI KAMI DI
ATAS TALIAN
03-3180 4623**

**UNIT TERHAD
SAHAJA**

PEMAJU:

SCENERY LAND VENTURES SDN. BHD.

(1171294-T)

No. 100, Jalan Cendana 42, Taman Muhibbah,
42700 Banting, Selangor Darul Ehdan.

Tel: 03-3180 4623 Emel: slvsb@gmail.com