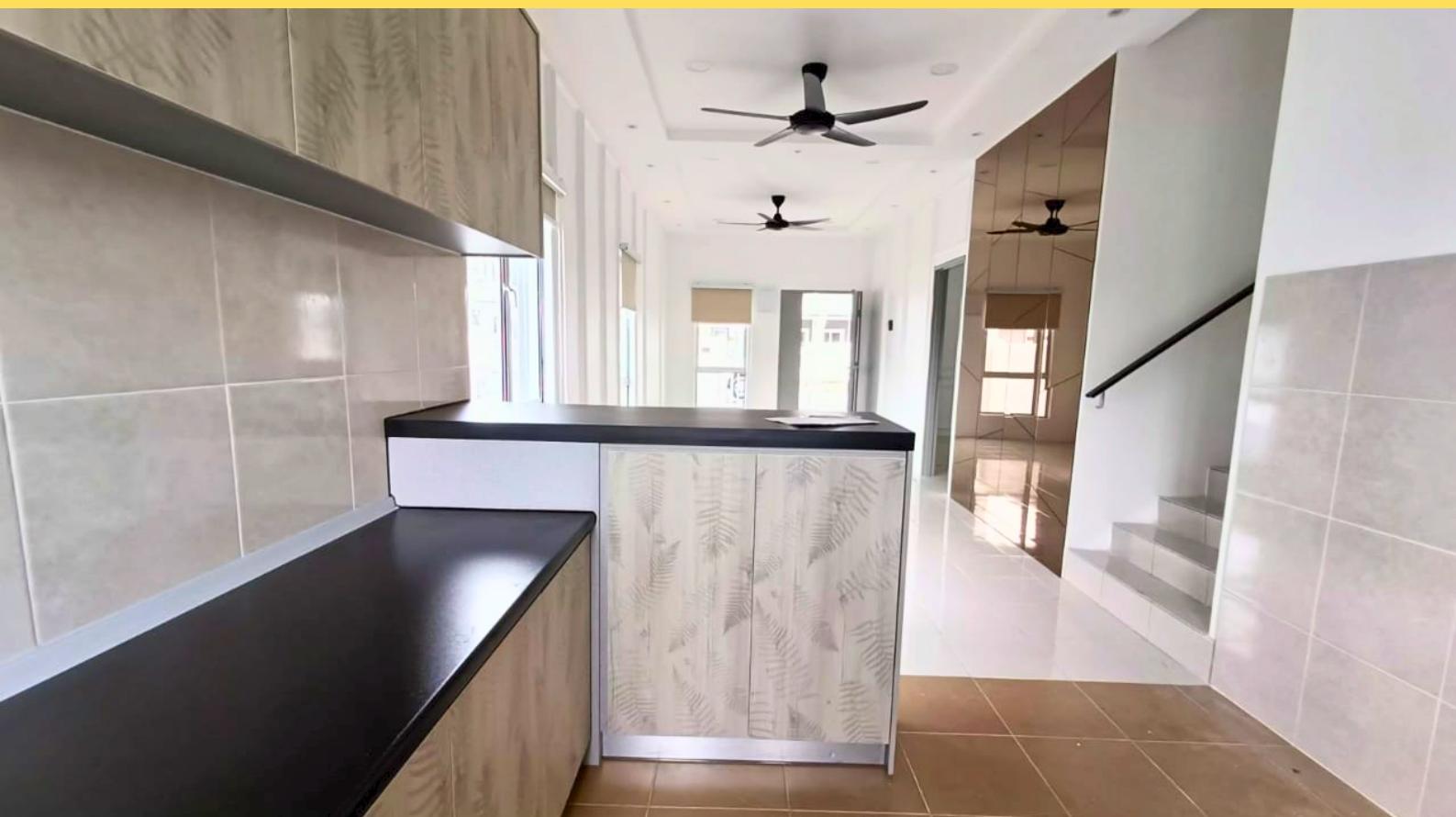


SALAK CEMARA

(Tanah Rizab Melayu)



**RUMAH TERES 2 TINGKAT HARGA
(Min)RM390,600.00 - (Max)RM723,000.00**



**Untuk Maklumat Lebih Lanjut Sila Hubungi :
017 - 823 5254 / 017-669 3996 / 03-8706 5254**

SPEKIFIKASI RUMAH TERES 2 TINGKAT

- Struktur : Konkrit Bertetulang
- Dinding : Batu Bata Simen / Konkrit
- Bumbung : Bumbung Logam Berwarna
- Siling : Dalam- Siling Kapur
: Luar-Kepingan Simen Siling

Kemasan Lantai

- Ruang Letak Kereta : Letaan Simen
- Ruang Tamu / Ruang Makan / Bilik Tidur : Kemasan Jubin Seramik
- Dapur / Bilik Air / Jemuran : Kemasan Jubin Seramik
- Lain - Lain : Letaan Simen

Kemasan Dinding

- Ruang Tamu / Ruang Makan / Bilik Tidur : Letaan Simen Dengan Sapuan Cat
- Dapur / Bilik Air : Kemasan Jubin Seramik Ketinggian 5 kaki.
- Lain-Lain : Letaan Simen dengan Sapuan Cat

- Pintu : Pintu Papan
- Kunci : Set Kunci Berkualiti
- Tingkap : Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

Kelengkapan Sanitari :

- Jamban Duduk : 3 Unit
- Pili Air : 5 Unit
- Sinki Aluminium Bermangkuk berserta Pili Air : 1 Unit
- Basin Basuh Tangan berserta Pili Air : 3 Unit
- Pancuran Mandian : 3 Unit

Kelengkapan Elektrik :

- Kuasa Tenaga : 1 Fasa
- Punca Lampu : 16 Unit
- Punca Kipas : 5 Unit
- Punca Penghawa Dinding : 1 Unit
- Punca Television : 1 Unit
- Punca Telefon : 1 Unit
- Punca Kuasa 13 AMP : 11 Unit

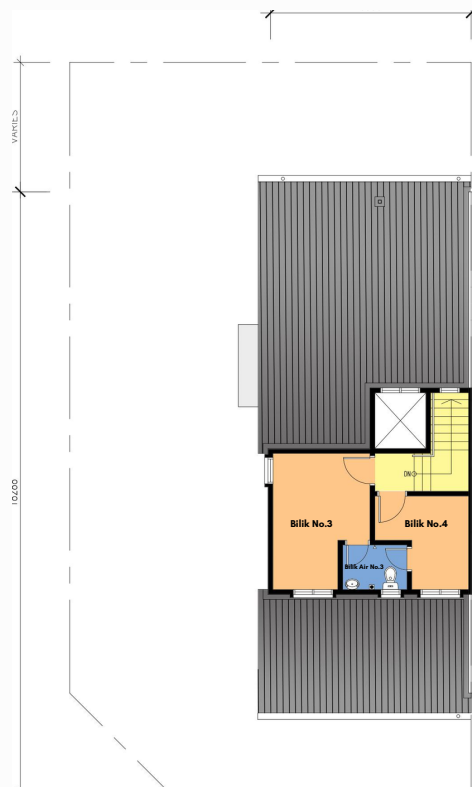
Pagar :

- Pagar Batu - Bata Ketinggian 5 Kaki
- Pagar Dawai Bersalut PVC Ketinggian 5 Kaki
- Pagar Besi

- Rumah Teres 2 Tingkat • 4 Bilik dan 3 Bilik Air • Luas Bangunan : 20' x 60'
- Luas Tanah : 20' x 60' SEHINGGA 20' X 105'



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

Pelan Lantai

LOKASI PROJEK



MAPS

LOYAL GREENLAND SDN.BHD (Co. No: 1021890-D)

NO.37, JALAN SEROJA 4, TAMAN SEROJA, BANDAR BARU SALAK TINGGI, 43900, SEPANG, SELANGOR

SALAK CEMARA Teres 2 Tingkat - 36 Unit, Baki Unit Belum Dijual : 9 Unit, Keluasan 20' x 60' - 20' x 105' Harga Minima : RM 390,600.00 Harga Maksima : RM 725,000.00, Lesen Pemaju : 19659/11-2027/1404(R) Tempoh Sah Laku Lesen : 5/ 11/ 2022 - 4/ 11/ 2027 No.Permit Iklan : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tempoh Sah : XXXXXXXXXXXXXXX, Pegangan Tanah : Pajakan 99 Tahun Rezab Melayu (20/02/2094), Bebanan Tanah : Tiada, Sekatan-Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak dan digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri Tanik Dijangka Siap : MAC 2024 Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Sepang Rujukan Fail : MP.SPG : 600- 34/7/134

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"
Lawat Website Kami <https://fitrah.info/>



Find us on
Facebook

Instagram

<https://www.facebook.com/FitrahGroupCompanies>

