

BAKI 1 UNIT
RUMAH TERES 1
TINGKAT UNTUK
DIJUAL

PERMATANG 8 RESIDENSI

Lot Tepi: Harga dari RM 312,676 - RM 314,620

Lot Tengah: Harga dari RM 255,720 - RM 259,590

Lot Hujung: Harga dari RM 302,614 - RM 303,766

PEGANGAN KEKAL

24 UNIT RUMAH
TERES 1 TINGKAT

REZAB MELAYU



I-CITY DEVELOPMENT SDN. BHD.

(875252-D)

B-56, Ground Floor, Jalan Air Putih 2, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

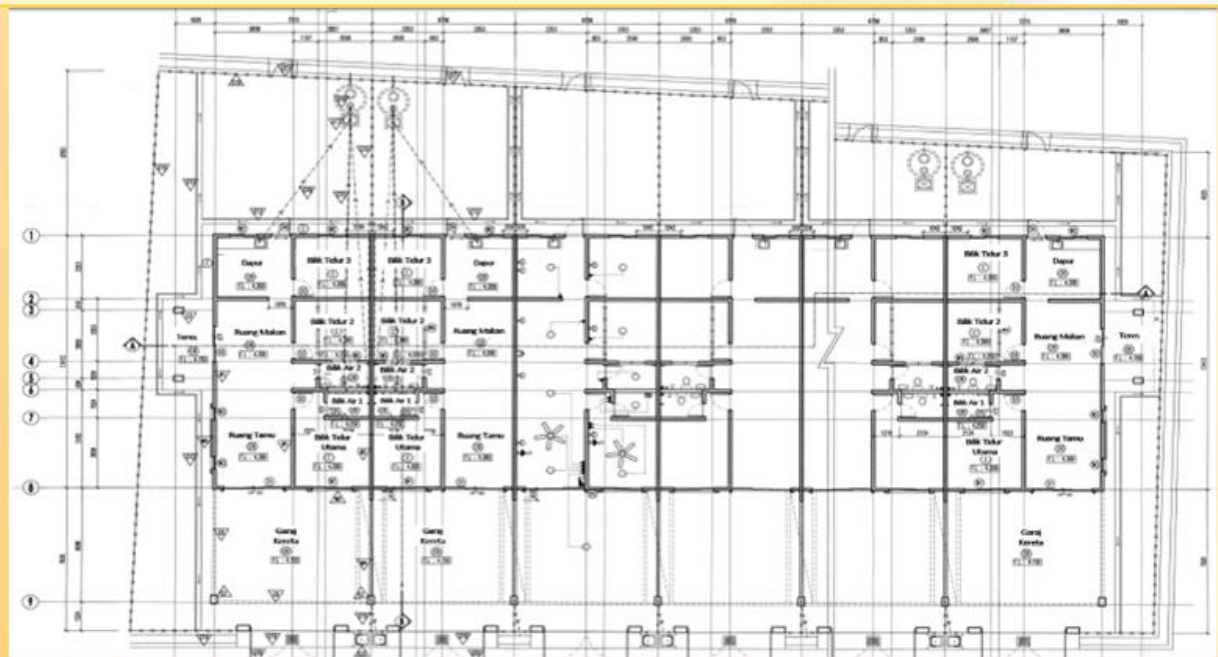
Tel (Off): +609-560 1120

Email : icity.travis@gmail.com

SPESIFIKASI

RuangTamu	Jubin Seramik
Ruang Makan	Jubin Seramik
Dapur	Jubin Seramik
Bilik Mandi 1&2	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Lepaan Simen
Tempat Letak Kereta	Jubin Seramik
Teres (Lot Tepi)	Jubin Seramik
Tingkap	:Tingkap kaca bergelongsor berbingkai aluminium :Tingkap kaca 'casement' dan tingkap selisih kaca :Tingkap kaca tetap berbingkai aluminium
Pintu	:Pintu kaca begelongsor :Pintu Rata papan Lapis Berbingkai Besi :Pintu Rata Keluli Ringan Berbingkai Besi :Pintu Rata PVC Berbingkai Besi
Dinding	:Batu-bata Simen Pasir dan Lepaan Simen :Batu-bata tanah liat dan Lepaan Simen bagi Dinding Pemisah
Meter Elektrik	:1 Unit
Poin Kipas Siling	:2 Unit
Poin Lampu Siling	:10 Unit
3 Pin 13 Amp, Poin Punca Kuasa	: 8 Unit
Poin Penghawa Dingin	: 2 Unit
Suis Satu Hala	: 12 Unit
Poin Telefon	: 1 Unit
Poin Pemanas Air	: 1 Unit

PELAN TAPAK



No. Lesen: 19653/04-2025/0187(R) ; Tempoh Sah Lesen: 29/03/2022 - 08/04/2025 ; No. Permit Iklan dan Jualan: ;
 Tempoh Sah Permit: ; Pegangan tanah : Hakmilik Selama-lamanya ; Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kuantan;
 No. Rujukan: Bil (13)dlm.MPK/R/B:PB/35/2018-B; Bilangan Unit: 24 Unit Rumah Teres Satu Tingkat ; Bebanan Tanah: Tiada; Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh
 dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada YAB Menteri Besar Pahang ; Tarikh Dijangka Siap : Februari 2024;

**"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN
 NEGARA"**