



TAMAN PLATINUM

Dengkil, Sepang

RESIDENSI CITRINE

RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' X 65' | 20' X 60'

HAKMILIK KEKAL



SAIZ LOT

20' X 65' | 20' X 60'

LUAS BINAAN

1,718 - 1,792 sqft

BILIK & BILIK AIR

4 Bilik & 3 Bilik Air

HALMILIK TANAH

Hakmilik Kekal Individual



| PELAN LANTAI |

JENIS A1 | UNIT PERANTARAAN

20' x 65' | 1,738 kp | 4 Bilik & 3 Bilik Air



Tingkat Bawah

Tingkat Satu

JENIS E1/C1 | UNIT HUJUNG/SUDUT

25-46' x 65' | 1,792 kp | 4 Bilik & 3 Bilik Air



Tingkat Bawah

Tingkat Satu

JENIS A2 | UNIT PERANTARAAN

20' x 60' | 1,718 kp | 4 Bilik & 3 Bilik Air



Tingkat Bawah

Tingkat Satu

JENIS E2/C2 | UNIT HUJUNG/SUDUT

25-46' x 60' | 1,773 kp | 4 Bilik & 3 Bilik Air



Tingkat Bawah

Tingkat Satu

| PELAN TAPAK |



| SPESIFIKASI |

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	: Batu-bata / Konkrit
BUMBUNG	: Jubin Bumbung Konkrit / Bumbung Konkrit
RANGKA BUMBUNG	: Kekuda Bumbung Besi
SILING	: Siling Plaster / Lapisan Skim Dan Cat
TINGKAP	: Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu Kayu / Pintu Rata Papan Lapis / Piintu Berbingkai Aluminium
ALAT-ALAT BESI	: Set Kunci Terpilih
KEMASAN DINDING	: Jubin Terpilih / Plapisan Skim Dan Cat
KEMASAN LANTAI	: Jubin Terpilih / Lantai Berlamina / Cetakan Konkrit / Simen Render
PEMASANGAN SANITARI	: Besin Cuci / Tandas Duduk / Pancuran Mandi / Tap Air / Sinki Dapur
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Mata Kuasa Lampu / Soket Suis / Mata Kuasa Pemanas Air / Mata Kuasa Penyaman Udara / Mata Kuasa Kipas Siling / Soket SMATV / Internet FWS / Mata Kausa Loceng Pintu / Mata Kuasa Pagar Autogate
PAGAR	: Pagar Dinding Batu / Pagar Dinding Konkrit / Pagar Besi



TAMAN PLATINUM

Dengkil, Sepang

Rumah Menikmati Detik Berharga

Kordinat GPS :
2.859429, 101.666358



1 | Lebuhraya KESAS

2 | Lebuhraya LDP

3 | Lebuhraya MEX

4 | Lebuhraya SKVE

5 | Lebuhraya SILK

6 | Lebuhraya ELITE

7 | Lebuhraya Putrajaya-Cyberjaya

8 | Lebuhraya Utara Selatan

9 | Jalan Bangi - Dengkil

10 | Jalan Dengkil - Banting

11 | Lebuhraya Pintasan KLIA

12 | Jalan Nilai - KLIA111



WD DEVELOPMENT

Creating Spaces for a Better Living

Pemaju :-

WD LAND SDN BHD (1190810V)

GF-9, Jalan Intan 5/1, Taman Intan,

43800 Dengkil, Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-8768 6457 Fax : 03-8768 9812

wddevelopment.com.my

012-262 8201

- No Lesen Pemaju : 19651/11-2027/1123(A) (Tempoh Sahlaku : 02/11/2022 Sehingga 01/11/2027)
- No Permit Iklan & Jualan : (Tempoh Sahlaku : Sehingga)
- Pegangan Tanah : Kekal Bebanan Tanah : Tiada
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Sepang. (Pelan Bangunan No : MPSEpang 600-34/4/322(7))
- Jangkaan Tarikh Siap : Ogos 2028
- Jumlah Unit : 42 Unit Rumah Teres Dua Tingkat
- Harga Jualan : 37 Unit Rumah Teres (RM 823,800.00 (Minima), RM1,232,800.00 (Maxima)), 5 Unit Rumah Teres (RM806,800.00 (Minima), RM1,162,800.00 (Maxima))
- Bumi Diskaun : 7%
- "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"